+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Benahavís

Референция: R5411803



Спальни: 2

Ванные: по запросу

M² Размер: 156

Цена: 648 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию эксклюзивный двухуровневый пентхаус, расположенный в живописном и престижном районе Бенахавис, в самом сердце Южной Испании. Этот выдающийся объект недвижимости является воплощением средиземноморской роскоши и комфорта, предлагая своим будущим владельцам беспрецедентный уровень жизни в одном из самых востребованных мест Коста-дель-Соль. Откройте для себя дом, где каждый день начинается с великолепных видов и заканчивается идиллическими закатами.

Идеальное Расположение в Бенахависе

Бенахавис — это жемчужина Южной Испании, знаменитая своими живописными горными пейзажами, исключительной кухней и близостью к престижным курортам, таким как Марбелья и знаменитый Пуэрто Банус. Этот очаровательный белый городок удобно расположен на горном склоне, предлагая уникальное сочетание уединения и легкого доступа к активной городской жизни. Пентхаус находится внутри престижного гольф-курорта, что обеспечивает прямой доступ к зеленым полям и клубным услугам, делая его идеальным выбором для любителей гольфа и ценителей спокойствия. Близость к магазинам, школам, городским удобствам, детским площадкам и транспортным развязкам гарантирует максимальный комфорт в повседневной жизни. Окруженный пышной растительностью и величественными горами, Бенахавис предлагает идиллические условия для жизни, сочетая свежий воздух и живописные маршруты с легким доступом к пляжам Средиземного моря. Это идеальное место для тех, кто ищет гармонию с природой, не отказываясь от благ цивилизации.

Характеристики и Дизайн Пентхауса

Этот роскошный двухуровневый пентхаус обладает впечатляющей жилой площадью в 156 м² и включает в себя две уютные спальни, две ванные комнаты (одна из которых en suite) и дополнительный гостевой туалет. Ориентация на запад гарантирует обилие естественного света и невероятные закаты. Детали отделки подчеркивают элегантность: полы из высококачественного мрамора, современная, полностью оборудованная кухня и система кондиционирования воздуха для идеального микроклимата в любое время года. Двойное остекление окон и электрические жалюзи способствуют энергоэффективности, обеспечивая дополнительную безопасность и уединение. Для вашего удобства предусмотрена прачечная, высокоскоростной интернет (Wi-Fi) и встроенные шкафы, предлагающие достаточно места для хранения. Дополнительные меры безопасности, такие как защитные ставни, решетки и система видеонаблюдения, гарантируют ваше спокойствие.

Открытые Пространства и Панорамные Виды

Изюминкой этого пентхауса является его огромная терраса площадью 43 м², служащая великолепным продолжением жилого пространства. Эта открытая терраса с элегантными стеклянными дверями, ведущими из гостиной, создает ощущение простора и свободы, позволяя солнечному свету наполнять интерьер. Здесь также имеются уютный балкон и великолепный солярий, идеальные для отдыха, принятия солнечных ванн и неспешного наслаждения пейзажами. Виды, открывающиеся из пентхауса, поистине захватывающие и многообразные: бескрайнее Средиземное море, величественные горы, утопающие в зелени поля для гольфа, живописный общий сад и сверкающий бассейн. Эти истинные панорамные виды будут радовать глаз каждый день, делая каждый момент, проведенный здесь, незабываемым.

Инфраструктура и Удобства Комплекса

Пентхаус расположен в закрытом жилом комплексе, что гарантирует высокий уровень безопасности и конфиденциальности. На территории комплекса расположены великолепный общий бассейн и ухоженный общий сад, создающие оазис спокойствия и красоты. Для вашего автомобиля предусмотрен общий гараж, и парковка уже включена в стоимость. Комплекс находится в отличном состоянии, а опциональная мебель позволяет вам адаптировать интерьер под свой личный вкус и стиль, делая этот дом по-настоящему вашим.

Этот объект недвижимости — это не просто дом; это предложение полноценного средиземноморского образа жизни, сочетающего в себе роскошь, комфорт и привилегированное расположение в одном из самых красивых уголков Южной Испании. Он представляет собой идеальное сочетание уединения внутри элитного гольф-курорта и легкого доступа ко всем удобствам, что делает его идеальным для постоянного проживания, отдыха или в качестве выгодной инвестиции.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Парковочные места