+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Апартамент в La Cala de Mijas

Референция: R5412166



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 156

Цена: 499 950 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир роскоши и безмятежности, представленный агентством "Luxury Realty". Мы рады представить вашему вниманию выдающуюся резиденцию, расположенную в престижном комплексе Jardín Botánico, одном из самых желанных адресов в живописной Ла Кала де Михас. Эта просторная квартира с тремя спальнями – это не просто дом, это обещание изысканного образа жизни на Средиземноморском побережье, где каждый день начинается с захватывающих панорамных видов на бескрайнее синее море, простирающееся до самого горизонта. Это идеальное предложение для тех, кто ищет гармоничное сочетание элегантности, комфорта и непревзойденного расположения в самом сердце Коста-дель-Соль.

---

## Изысканный Интерьер и Продуманный Дизайн

Каждая деталь в этой резиденции была тщательно продумана и модернизирована, чтобы предложить высочайший уровень комфорта и эстетики. Пройдя через входную дверь, вы сразу ощутите атмосферу света и простора, которые пронизывают каждую комнату. Главная жилая зона представляет собой просторную и светлую гостиную, плавно переходящую в обеденную зону. Большие стеклянные двери не только наполняют пространство естественным светом, но и создают непрерывную связь с внешней террасой, приглашая наслаждаться средиземноморским климатом в любое время года. Здесь вы найдете идеальное место для семейных ужинов, приема гостей или просто для расслабления, любуясь меняющимися красками моря.

Сердце любого дома – это кухня, и здесь она была полностью модернизирована, чтобы соответствовать самым высоким стандартам современной жизни. Оснащенная новейшей бытовой техникой от ведущих производителей, с элегантными столешницами и продуманными решениями для хранения, эта кухня идеально подходит как для повседневного приготовления пищи, так и для создания кулинарных шедевров. Рядом с кухней находится отдельная подсобная зона/прачечная, что добавляет функциональности и удобства, позволяя поддерживать порядок и чистоту в основных жилых помещениях.

Квартира располагает тремя щедрыми спальнями, каждая из которых спроектирована как святилище покоя и комфорта. Главная спальня является настоящим убежищем, предлагая простор и уединение, с прямым выходом на одну из террас, где можно наслаждаться утренним кофе под ласковым солнцем или расслабиться вечером, вдыхая свежий морской бриз. Остальные две спальни также отличаются простором и обилием естественного света, идеально подходя для семьи или гостей. Встроенные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения, поддерживая порядок и минималистичный дизайн.

Две полностью отремонтированные ванные комнаты дополняют внутреннее пространство, предлагая современный дизайн, высококачественную сантехнику и изысканные отделочные материалы. Каждая ванная комната является образцом функциональной роскоши, обеспечивая максимальный комфорт и релаксацию.

---

## Частные Удобства и Отдых на Открытом Воздухе

Одним из самых привлекательных преимуществ этой квартиры является ее обширная терраса, выходящая из гостиной. Эта большая, открытая терраса предлагает одни из самых захватывающих панорамных видов на Средиземное море, которые только можно найти в этом регионе. Представьте себе завтраки на свежем воздухе, обеды под голубым небом или ужины при свечах под звездами, в то время как мерцающие огни побережья создают волшебную атмосферу. Это идеальное место для развлечений, отдыха и полного погружения в знаменитый средиземноморский образ жизни. Кроме того, одна из спален также имеет выход на собственную приватную террасу, предлагая уединенное место для утреннего размышления или спокойного чтения с прекрасным видом.

Для вашего максимального комфорта и удобства, квартира оснащена системой кондиционирования воздуха, обеспечивающей приятную температуру в любое время года. К собственности прилагаются личное парковочное место в подземном гараже и отдельная кладовая, что является бесценным дополнением для хранения спортивного инвентаря, сезонных вещей или любых других предметов, помогающих поддерживать порядок в доме.

---

## Сообщество Jardín Botánico: Оазис Спокойствия

Комплекс Jardín Botánico известен своими превосходными удобствами и ухоженными территориями. Жители имеют доступ к прекрасному коммунальному бассейну, окруженному обширными террасами для загорания, что является идеальным местом для освежающего плавания в жаркие летние дни или для отдыха под испанским солнцем. Окружающие ландшафтные сады – это настоящий оазис средиземноморской флоры, предлагающий живописные прогулки среди пышной зелени и ароматов цветущих растений. Эти ухоженные общественные зоны создают атмосферу спокойствия и эксклюзивности, обеспечивая идеальное место для отдыха и взаимодействия с соседями в безопасной и красивой обстановке.

---

## Привилегированное Расположение в Ла Кала де Михас

Ла Кала де Михас – это жемчужина на побережье Коста-дель-Соль, расположенная в южной части Испании, в самом сердце Андалусии. Этот очаровательный прибрежный город славится своим уникальным сочетанием традиционного испанского шарма и современных удобств. Jardín Botánico расположен в непосредственной близости от всего, что может предложить Ла Кала: от золотистых песчаных пляжей с их знаменитыми "чирингитос" (пляжными ресторанами), где можно насладиться свежайшими морепродуктами, до мирового класса гольф-полей, которые привлекают любителей гольфа со всего мира. Множество ресторанов, от изысканных заведений высокой кухни до уютных тапас-баров, предлагают кулинарные изыски на любой вкус. Магазины, супермаркеты, медицинские учреждения и все необходимые услуги находятся всего в нескольких минутах езды, обеспечивая максимальное удобство повседневной жизни. Ла Кала де Михас также известна своим оживленным календарем мероприятий, включая еженедельные рынки, фестивали и культурные события, что делает ее идеальным местом для активного и насыщенного образа жизни. Прекрасное транспортное сообщение с Малагой и ее международным аэропортом, а также с другими крупными городами Коста-дель-Соль, делает это место еще более привлекательным как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

---

## Ваш Шанс на Роскошную Жизнь

Эта квартира в Jardín Botánico представляет собой редкую возможность приобрести эксклюзивную недвижимость в одном из самых востребованных районов Ла Кала де Михас. Сочетание роскошных интерьеров, непревзойденных видов на море, высококачественных коммунальных удобств и привилегированного расположения делает ее идеальным выбором для тех, кто ищет дом мечты на Коста-дель-Соль. Не упустите шанс стать обладателем этой великолепной резиденции, где каждый день будет наполнен красотой, комфортом и средиземноморским очарованием. Свяжитесь с "Luxury Realty" сегодня, чтобы организовать частный просмотр и начать свою новую главу в Ла Кала де Михас.

---

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, None, Частный сад, Парковочные места, Перепродажа