+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в New Golden Mile

Референция: R5412172



Спальни: 5

Ванные: 3

M² Размер: 160

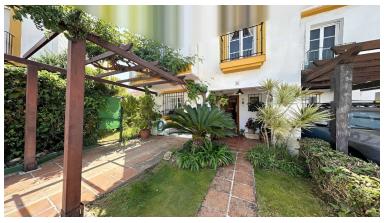
Цена: 479 000 €

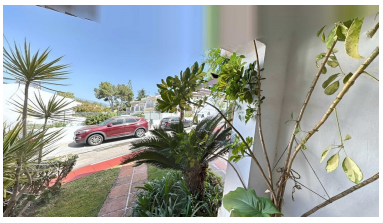
Статус: Продажа

Тип недвижимости: Дом

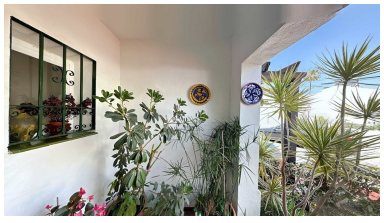
Места: по запросу

M² Участок: 219













Описание:

Добро пожаловать в мир роскоши и комфорта на прославленной Новой Золотой Миле, самом престижном участке побережья Коста-дель-Соль. Откройте для себя этот выдающийся семейный таунхаус, расположенный в эксклюзивном, закрытом и безупречно ухоженном сообществе Residencial Diana. Это не просто дом, это образ жизни, предлагающий идеальное сочетание уединения, семейного благополучия и беспрепятственного доступа ко всему, что может предложить этот живописный регион. Представляем просторный таунхаус в средиземноморском стиле, созданный для семей, ценящих пространство, уют, собственный сад и высокопрактичное расположение на берегу Средиземного моря.

Площадью около 160 м², этот таунхаус продуман до мелочей, обеспечивая комфорт и функциональность. Интерьер наполнен естественным светом, создавая атмосферу тепла. Просторная гостиная-столовая с уютным камином идеально подходит для семейных вечеров. Отдельная, полностью оборудованная кухня включает прачечную зону и кладовую, упрощая повседневные задачи.

Прямой доступ к великолепному частному саду возможен как из кухни, так и из гостиной. Ваш собственный зелёный оазис украшен плодовыми деревьями — лимонными, авокадовыми и лавровыми — предлагая свежие фрукты и живописное место для отдыха. К собственности прилагаются три удобных парковочных места, ценное преимущество на побережье.

Дом предлагается полностью меблированным и готовым к немедленному заселению. Внутреннее пространство включает мастер-спальню с собственной ванной комнатой и террасой-солярием, две дополнительные спальни и универсальный кабинет/студию. Все спальни оборудованы встроенными шкафами, предусмотрена предварительная установка для кондиционирования воздуха. Также есть возможность строительства подвального этажа, открывающая перспективы для расширения.

Элитное Сообщество Residencial Diana: Ваш Оазис Благополучия

Residencial Diana – это закрытое, исключительно ухоженное сообщество, созданное для обеспечения максимального комфорта и безопасности жителей. Его общие зоны особенно привлекательны для семей, предлагая разнообразные возможности для отдыха и досуга прямо у порога вашего дома.

- Общий плавательный бассейн, расположенный очень близко к собственности, но при этом гармонично интегрированный в просторную общую зону, что обеспечивает уединение и спокойствие.
- Обширные ландшафтные сады и ухоженные газоны, идеальные для прогулок и релаксации.
- Корт для падл-тенниса для любителей активного образа жизни.
- Зона для барбекю, предназначенная для встреч с семьей и друзьями на свежем воздухе.
- Вся территория сообщества поддерживается в идеальном состоянии, создавая дружелюбную и безопасную семейную среду.

Превосходное Расположение на Новой Золотой Миле

Ключевым преимуществом этого объекта является его непревзойденное расположение, обеспечивающее повседневное удобство на Новой Золотой Миле, известной своими живописными пейзажами и развитой инфраструктурой. В нескольких шагах от урбанизации расположен современный коммерческий центр со всеми необходимыми услугами: ресторанами, аптекой, парикмахерской и магазинами. Это позволяет наслаждаться всеми благами городской жизни, оставаясь в спокойной и приватной обстановке.

Автобусная остановка находится совсем рядом, а великолепные пляжи Коста-дель-Соль — в пределах легкой пешей доступности. Расположение на Новой Золотой Миле обеспечивает отличную связь с ключевыми пунктами назначения региона:

- Примерно 5 км до всемирно известного Пуэрто Банус.
- Примерно 9 км до живописного города Эстепона.
- Примерно 13 км до космополитичной Марбельи.

Отличное сообщение с автомагистралью N-340 (A-7) гарантирует быстрый и удобный доступ ко всем городам и аэропортам региона, делая это место идеальной отправной точкой для исследования Андалусии.

Идеальный Выбор для Вашей Семьи с Luxury Realty

Этот таунхаус представляет собой исключительную возможность для семей, ищущих просторный дом с частным садом, привлекательными общими зонами и всем необходимым для комфортной повседневной жизни буквально у порога. Luxury Realty с гордостью предлагает это эксклюзивное предложение, сочетающее элегантность, функциональность и идеальное расположение.

Не упустите шанс обрести свой собственный уголок рая на Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или для организации просмотра. Наши эксперты будут рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам сделать этот дом вашей мечтой реальностью.

Особенности:

None, Бассейн, Частный сад, None, Парковочные места, Перепродажа