+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Calahonda

Референция: R5412226



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 66

Цена: 339 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

En el corazón vibrante y soleado de la Costa del Sol, en la prestigiosa y muy solicitada urbanización de Calahonda, Mijas Costa, se presenta una oportunidad inigualable para aquellos que buscan un estilo de vida mediterráneo de lujo y comodidad. Esta magnífica propiedad, un apartamento de dos dormitorios exquisitamente mantenido, encarna la esencia de la vida costera española, ofreciendo un refugio de paz y elegancia en uno de los destinos más codiciados del sur de España.

Calahonda es sinónimo de encanto y exclusividad. Estratégicamente ubicada entre las efervescentes ciudades de Marbella y Fuengirola, y bañada por las cálidas aguas del Mediterráneo, esta zona es un verdadero paraíso que combina la tranquilidad residencial con un acceso inmejorable a una amplia gama de servicios y actividades de ocio. Aquí, cada día es una invitación a disfrutar del clima sublime, las playas de arena dorada y una cultura rica en gastronomía y tradiciones.

El apartamento, diseñado para maximizar la luz natural y el confort, se distribuye de manera inteligente para crear espacios amplios y acogedores. Al entrar, le recibirá un luminoso salón-comedor, el corazón de este hogar. Su generosa dimensión permite múltiples configuraciones de mobiliario, creando ambientes perfectos tanto para el entretenimiento de invitados como para la relajación en solitario. Grandes ventanales inundan la estancia de luz solar, realzando la sensación de amplitud y conectando elegantemente el interior con el exterior.

Desde el salón, se accede directamente a una espaciosa terraza privada, un verdadero oasis personal. Este espacio al aire libre es el escenario ideal para las cenas "al fresco" bajo el cielo estrellado, para disfrutar de un café matutino mientras se deleita con el suave murmullo de la brisa o para simplemente relajarse con un buen libro, envuelto por la serenidad del entorno. La terraza ofrece un refugio íntimo donde la vida mediterránea se experimenta en su máxima expresión, garantizando momentos de puro placer y desconexión.

La cocina, funcional y con un diseño atemporal, está completamente equipada y ofrece un amplio espacio de almacenamiento, así como encimeras que facilitan la preparación de cualquier plato, desde una comida rápida hasta una cena gourmet. La eficiencia se une al estilo, asegurando que cada detalle contribuya a una experiencia culinaria placentera. Su conexión con el área de estar, aunque sutil, permite mantener la interacción con el resto del hogar, incluso mientras se cocina.

La zona de descanso se compone de dos amplios dormitorios dobles, concebidos como verdaderos santuarios de tranquilidad. Ambos cuentan con armarios empotrados hechos a medida, que no solo optimizan el espacio, sino que también contribuyen a la estética depurada y organizada del hogar. La luminosidad y la ventilación natural son características destacadas en ambas habitaciones, prometiendo un descanso reparador y un despertar placentero en todo momento.

El dormitorio principal es una suite de ensueño, que incorpora un elegante baño en-suite, un espacio privado que invita a la relajación con acabados modernos y materiales de calidad que reflejan el estándar de lujo de la propiedad. Este baño privado es un toque de sofisticación y comodidad, garantizando la máxima privacidad. Un segundo baño, igualmente moderno y bien equipado, da servicio al segundo dormitorio y a los invitados, manteniendo la coherencia estética y funcional en todo el apartamento.

Pero el encanto de esta propiedad no se limita a su interior. El apartamento forma parte de una comunidad consolidada y distinguida, reconocida por sus impresionantes jardines. Estos exuberantes espacios verdes son meticulosamente mantenidos, creando un microclima de serenidad y belleza, donde la flora mediterránea florece en todo su esplendor, ofreciendo un telón de fondo idílico para la vida diaria. Pasear por estos jardines es una experiencia en sí misma, un respiro de la rutina que alimenta el alma.

Además, los residentes tienen acceso exclusivo a una magnífica piscina comunitaria, un oasis refrescante perfecto para los cálidos días de verano en la Costa del Sol. Rodeada de amplias zonas para tomar el sol, la piscina se convierte en un punto de encuentro social y un lugar ideal para relajarse y disfrutar del sol andaluz, todo ello en un entorno seguro y familiar que promueve un estilo de vida saludable y activo.

La ubicación privilegiada de este apartamento en Calahonda es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Se encuentra a pocos minutos de una vasta gama de servicios locales, incluyendo supermercados, tiendas especializadas, centros médicos y una variada oferta gastronómica que satisface todos los paladares, desde la cocina tradicional española hasta las propuestas internacionales más innovadoras. Para los amantes del golf, la zona es un auténtico paraíso, con numerosos campos de golf de renombre mundial a poca distancia, incluyendo La Cala Golf Resort y Cabopino Golf, que ofrecen desafíos para jugadores de todos los niveles y vistas espectaculares.

Las playas de Calahonda, con su arena fina y sus aguas cristalinas, están a un corto paseo o en coche, invitando a disfrutar de baños relajantes, deportes acuáticos o simplemente de la brisa marina. La facilidad de acceso a la autovía AP-7 sitúa esta propiedad a una corta distancia en coche de los puntos neurálgicos de la Costa del Sol: el glamour y la sofisticación de Marbella y Puerto Banús, con sus boutiques de lujo y su vibrante vida nocturna, se encuentran a escasos minutos, mientras que la animada Fuengirola, con su rica oferta cultural y de ocio, también es de fácil acceso.

La conectividad aérea es otro punto fuerte, con el Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol a aproximadamente 30 minutos, facilitando los viajes internacionales y nacionales y haciendo de esta propiedad una base ideal tanto para residentes permanentes como para aquellos que buscan una escapada frecuente. Esta combinación de accesibilidad y un entorno tranquilo y exclusivo, ofrece lo mejor de ambos mundos.

Este apartamento representa una oportunidad excepcional y versátil. Es perfecto como residencia permanente para aquellos que sueñan con una vida bajo el sol andaluz, una idílica casa de vacaciones para escapadas memorables, o una sólida inversión gracias a la constante demanda de propiedades en la prestigiosa Costa del Sol. Su atractivo se ve reforzado por la estabilidad del mercado inmobiliario en la región, garantizando una excelente revalorización y un potencial de alquiler lucrativo.

No pierda la oportunidad de descubrir este tesoro en Calahonda. Una propiedad que ofrece no solo un lugar para vivir, sino un estilo de vida de lujo, comodidad y serenidad en uno de los enclaves más deseables del sur de España. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para concertar una visita y permitirnos mostrarle el futuro hogar de sus sueños.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, Перепродажа