Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



FUENGIROLA

435 000 €

РЕФЕРЕНС R5412280

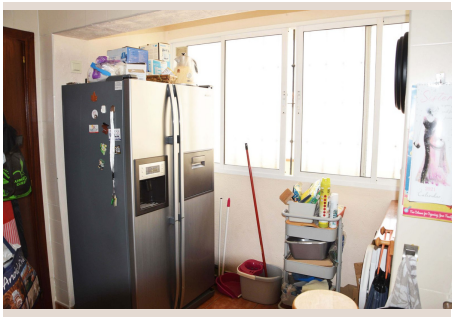
Элитная Прибрежная Резиденция в Фуэнхироле: Ваш Эксклюзивный Уголок на Средиземноморье

4	2	113 m²	8 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА













Описание

Добро пожаловать в мир непревзойденной средиземноморской жизни, представленной компанией Luxury Realty. Мы с гордостью представляем исключительную возможность приобрести роскошную резиденцию на побережье Коста-дель-Соль, в самом сердце живописной Фуэнхиролы. Этот просторный апартамент, расположенный на второй линии от пляжа, между оживленным центром Фуэнхиролы и очаровательным районом Лос-Боличес, предлагает идеальное сочетание утонченного комфорта, беспрецедентного удобства и стиля жизни, о котором многие только мечтают. Расположенный в Андалусии, на юге Испании, Фуэнхирола славится своими золотистыми пляжами, круглогодичным солнечным климатом и богатым культурным наследием, что делает его одним из самых желанных мест для жизни и отдыха.
Представьте себе утро, когда вы просыпаетесь под ласковыми лучами испанского солнца. Спустившись вниз, вы оказываетесь в окружении бесконечного выбора уютных кафе, традиционных тапас-баров и изысканных ресторанов. Здесь можно насладиться завтраком с видом на море, провести неторопливый обед с друзьями или романтический ужин, наблюдая закат. Все это — буквально у вашего порога. Это поистине привилегированное местоположение, которое обеспечивает легкий доступ к лучшим гастрономическим удовольствиям и социальным возможностям региона, что делает его идеальным как для постоянного проживания, так и для выгодных инвестиций в элитную недвижимость.

Этот великолепный апартамент занимает эксклюзивный верхний этаж здания, что является редкой привилегией в столь востребованном прибрежном районе. Отсутствие соседей сверху гарантирует исключительную приватность и спокойствие, создавая ощущение уединенного оазиса над городской суетой. Благодаря своему верхнему расположению, резиденция залита обильным естественным светом на протяжении всего дня, что придает интерьеру воздушность, простор и теплую, гостеприимную атмосферу. Лучи солнца проникают в каждое помещение, подчеркивая качественные отделочные материалы и продуманный дизайн. Планировка апартамента отличается щедростью, практичностью и исключительной продуманностью, обеспечивая оптимальное использование пространства и максимальный комфорт для жителей.
При входе в резиденцию вас встречает ощущение простора и элегантности. Интерьеры были спроектированы таким образом, чтобы предложить как функциональность, так и эстетическое удовольствие, создавая идеальную среду для расслабления и развлечений. Из окон открывается частичный, но захватывающий вид на Средиземное море — постоянное напоминание о вашем эксклюзивном местоположении на побережье. Этот вид добавляет ценности и очарования, предлагая расслабляющий фон для вашей повседневной жизни.

Ключевые Особенности Этой Исключительной Резиденции:

- Четыре Просторные Спальни: Предоставляют достаточно места для большой семьи или размещения гостей, каждая спальня спроектирована с акцентом на комфорт и уединение.
- Две Изысканные Ванные Комнаты: Современные и функциональные, они обеспечивают удобство и приватность.
- Апартамент на Верхнем Этаже: Гарантирует исключительную приватность, отсутствие шума сверху и непревзойденное естественное освещение.
- Частичный Вид на Море: Позволяет наслаждаться проблесками лазурных вод Средиземноморья, создавая атмосферу прибрежного образа жизни.
- Вторая Линия от Пляжа: Идеальное расположение, сочетающее близость к морю (всего несколько шагов до променада) с легким удалением от непосредственного шума пляжной зоны.
- Включена Частная Парковка: Бесценное преимущество в этом оживленном районе, избавляющее от необходимости искать место для стоянки и обеспечивающее удобство и безопасность для вашего автомобиля.

- Кладовая: Дополнительное пространство для хранения личных вещей, что способствует поддержанию порядка и организации в доме.

- Доступ для Инвалидов: Продуманный дизайн, обеспечивающий удобство и доступность для всех жителей.

- Превосходное Местоположение: Расположенный между Фуэнхиролой и Лос-Боличес, апартамент предлагает легкий доступ ко всем мыслимым услугам и удобствам: от эксклюзивных бутиков и международных школ до медицинских учреждений и спортивных клубов.

Эта резиденция представляет собой не просто дом, а полноценный образ жизни. Здесь, где городской комфорт встречается с морской безмятежностью, вы найдете идеальный баланс между активным отдыхом и спокойным уединением. Наслаждайтесь близостью к живописной набережной, где можно совершать утренние пробежки или вечерние прогулки, вдыхая свежий морской воздух. Погрузитесь в богатую культуру и динамичную жизнь Фуэнхиролы, наслаждаясь легким доступом ко всем ее прелестям.

Для инвесторов, ищущих высокодоходные возможности, этот апартамент представляет собой золотую жилу. Его превосходное местоположение, высококачественная отделка и широкий спектр удобств обеспечивают высокий спрос как на краткосрочную, так и на долгосрочную аренду, обещая значительную доходность. Фуэнхирола остается одним из самых популярных туристических направлений на Коста-дель-Соль, привлекая миллионы посетителей ежегодно, что гарантирует стабильный поток арендаторов.

Это просторный, комфортабельный дом с непревзойденным местоположением — идеальный выбор как для постоянного проживания, так и для высокодоходной инвестиции. Компания Luxury Realty приглашает вас открыть для себя эту жемчужину побережья, где мечты о роскошной жизни у моря становятся реальностью. Не упустите свой шанс стать обладателем эксклюзивной части испанского рая.

Детали

Референс	R5412280	Тип объекта	Пентхаус
Статус	Продажа	Цена	435 000 €
Спальни	4	Ванные	2
Площадь	113 m²	Участок	–
Терраса	8 m²	Парковка	по запросу

Характеристики

Кондиционер, Вид на море, Лифт

Личная консультация

Запросите информацию или частный просмотр — лично или по видеосвязи.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella