+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Los Arqueros

Референция: R5413018



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 105

Цена: 495 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

En el corazón de la Costa del Sol, donde el lujo se encuentra con la tranquilidad, Luxury Realty se complace en presentar una propiedad excepcional. Este apartamento de tres dormitorios, situado en la prestigiosa comunidad de Los Arqueros Golf & Country Club, en el sur de España, ha sido meticulosamente reformado. Ofrece una fusión perfecta de diseño contemporáneo, confort y serenidad, rodeado de exuberantes paisajes y con espectaculares vistas al campo de golf y las majestuosas montañas. Una joya de la vida mediterránea.

Un Enclave Privilegiado: Los Arqueros Golf

Los Arqueros Golf, diseñado por Severiano Ballesteros, es un estilo de vida integrado en la belleza natural andaluza. Vivir aquí significa disfrutar de la paz sin renunciar a la cercanía de vibrantes centros. A solo diez minutos, encontrará San Pedro Alcántara y las playas de la Costa del Sol. Marbella y el glamuroso Puerto Banús están a quince minutos, con sus boutiques, gastronomía y vida social. La excelente conexión con el Aeropuerto Internacional de Málaga, a menos de 60 minutos, facilita escapadas y vida cotidiana, consolidando esta ubicación como una de las más deseables de la región.

Este apartamento forma parte de La Torre, una selecta comunidad cerrada dentro de Los Arqueros. La Torre es un oasis de paz, con extensos jardines y cuatro piscinas de diseño para el disfrute de sus residentes. Esta urbanización encarna el lujo discreto, donde seguridad, privacidad y exclusividad son fundamentales, ofreciendo un entorno idílico para el relax bajo el sol andaluz.

Interiores Luminosos y Modernos

Al entrar, se percibe una atmósfera de luz y amplitud, fruto de una exquisita reforma. El diseño interior, con acabados de primera calidad y una paleta de colores neutros, maximiza la luminosidad natural. La cocina, completamente equipada con electrodomésticos de última generación, es funcional y estética, con un práctico lavadero independiente. El salón principal irradia calidez y elegancia, diseñado como un espacio versátil para el entretenimiento o el recogimiento, conectando armoniosamente con el exterior.

La Terraza: Su Escenario Privado con Vistas Panorámicas

Desde el salón, las puertas de cristal se abren a una espectacular terraza de generosas dimensiones, con orientación suroeste. Este espacio parcialmente cubierto, bañado por el sol toda la tarde, ofrece ininterrumpidas vistas panorámicas al campo de golf de Los Arqueros y las majestuosas montañas. Perfecto para desayunos, almuerzos o cenas bajo las estrellas, ofrece privacidad total. Ideal para el ocio, el entretenimiento o simplemente relajarse, invita a vivir la esencia del estilo de vida mediterráneo.

Confort y Privacidad en Dormitorios

El apartamento cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños elegantemente diseñados. La suite principal es un santuario con generoso espacio, armarios empotrados y un lujoso baño en-suite, concebido para el bienestar. Los otros dos dormitorios son luminosos y espaciosos, compartiendo un baño completo de estilo moderno. Cada habitación es un refugio de paz, con grandes ventanas que permiten la entrada de luz natural y, en algunos casos, ofrecen vistas al exterior, asegurando un despertar revitalizante.

Extras de Valor Añadido

Para su máxima comodidad, esta propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterráneo casi doble, ideal para vehículos grandes o espacio extra. Además, cuenta con un trastero privado, perfecto para equipos de golf o enseres personales. Ambos son accesibles cómodamente mediante ascensor, destacando la exclusividad y funcionalidad de esta oferta.

Inversión Estratégica en la Costa del Sol

Ya sea para una residencia permanente, un refugio vacacional o una inversión inmobiliaria inteligente en Marbella, este apartamento representa una oportunidad excepcional. Su ubicación privilegiada en Los Arqueros Golf, su impecable estado y sus servicios de primera clase lo convierten en una adquisición de alto valor. Luxury Realty le invita a descubrir esta joya, donde el lujo se une a la funcionalidad para ofrecer la máxima expresión de la vida mediterránea.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Перепродажа