+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Mijas

Референция: R5413123



Спальни: 4
Ванные: 4
M² Размер: 551
Цена: 1 945 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 718













Описание:

Расположенная в престижном и эксклюзивном анклаве на побережье Коста-дель-Соль, эта выдающаяся современная вилла в Ми́хасе переосмысливает концепцию изысканной жизни, предлагая безупречный баланс архитектурного совершенства, непревзойденного комфорта и гармонии с окружающей природой. Тщательно спроектированная для обеспечения абсолютного уединения, беспрецедентного простора и вневременной элегантности, эта резиденция оснащена четырьмя просторными спальнями, четырьмя роскошными ванными комнатами, частным бассейном с захватывающими видами и вместительным гаражом на три автомобиля. Все это создает не просто дом, а настоящий оазис, который служит как роскошной семейной резиденцией, так и уединенным убежищем от повседневной суеты.

Эта вилла занимает привилегированное положение в востребованной урбанизации Буэнависта, в живописном районе Ми́хас, известном своим частным доступом и непосредственной близостью ко всем необходимым удобствам. Её уникальное местоположение между синим морем и величественными горами предлагает редкое сочетание безмятежной жизни и легкого доступа к разнообразным развлечениям, высококлассным услугам и, конечно же, к великолепному побережью. Дизайн дома максимально использует естественный свет и открытость пространства, с высокими потолками, которые усиливают ощущение объема и непрерывности по всему интерьеру, создавая воздушную и гостеприимную атмосферу.

Основные жилые зоны виллы плавно перетекают в элегантно оформленные открытые пространства, где потрясающий инфинити-бассейн становится центральным элементом ландшафта. Его кристально чистая вода сливается с горизонтом, создавая естественную визуальную связь с окружающей природой и предлагая идеальное место для релаксации и развлечений под средиземноморским солнцем. Просторный цокольный этаж виллы представляет собой многофункциональную и полностью адаптируемую зону, которая может быть преобразована в соответствии с индивидуальным образом жизни и предпочтениями владельца. Будь то просторный развлекательный зал для гостей, полностью оборудованный тренажерный зал, ультрасовременный кинозал или дополнительные жилые помещения, этот уровень предлагает полную гибкость для персонализации вашего дома мечты.

Каждый элемент конструкции этой виллы был выбран с бескомпромиссным вниманием к высочайшему качеству, долговечности и эстетической привлекательности. Кухня оснащена эксклюзивной мебелью от Porcelanosa, дополненной керамогранитной плиткой для полов и стен от того же престижного бренда, что создает безупречное и элегантное покрытие во всем доме. Алюминиевые оконные системы от Strugal включают в себя технологию терморазрыва, двойное защитное остекление, систему солнечного контроля и низкоэмиссионное стекло, обеспечивая превосходную изоляцию, исключительную энергоэффективность и повышенную безопасность. Эти детали подчеркивают приверженность высоким стандартам и внимание к экологической устойчивости.

Ванные комнаты оборудованы сантехникой от Galassia и изысканными смесителями от Nobili, гармонично сочетая функциональность с утонченным дизайном. Детали интерьера были продуманы не менее тщательно: массивные двери, покрытые белым лаком, и полностью оборудованные встроенные шкафы с интегрированными системами выдвижных ящиков предлагают как практичность, так и изысканный стиль. Комфорт является ключевой особенностью этой виллы: полы во всех комнатах оснащены водяным подогревом, а полностью интегрированная система кондиционирования воздуха с интеллектуальным управлением Airzone позволяет точно регулировать климат. Горячая вода обеспечивается эффективной аэротермальной системой, что гарантирует экономичность и экологичность.

Вилла также включает в себя базовую систему «умный дом» для управления освещением и светодиодное освещение по всему дому, что повышает как энергоэффективность, так и создает желаемую атмосферу. Кроме того, предусмотрена предварительная установка для расширенной системы «умный дом», позволяющая будущему владельцу еще более индивидуализировать и контролировать недвижимость в соответствии с личными предпочтениями. Результатом является дом, где каждая деталь была тщательно спланирована для обеспечения высочайшего уровня жизни, сочетая современные технологии, материалы премиум-класса и привилегированное расположение. Это поистине исключительная резиденция в Ми́хасе, на солнечной Коста-дель-Соль, предлагающая несравненный образ жизни для самых взыскательных ценителей роскоши и комфорта, представленная агентством Luxury Realty.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места, Дом отдыха, None