+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Mijas Costa

Референция: R5413399



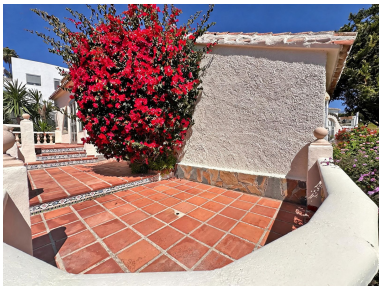
Спальни: 4
Ванные: 4
М² Размер: 189
Цена: 650 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
М² Участок: 675













Описание:

Откройте для себя воплощение спокойствия и комфорта в этой великолепной отдельно стоящей вилле, расположенной в престижном районе Серрос-дель-Агила, части живописного Михас Коста на юге Испании. Предлагая идеальное сочетание уединенности и легкого доступа ко всем удобствам, эта недвижимость является идеальным убежищем для тех, кто ищет истинно андалузский образ жизни под щедрым средиземноморским солнцем. Вилла, утопающая в солнечном свете на протяжении всего дня благодаря своей превосходной ориентации, обещает атмосферу тепла и гостеприимства.

Расположение этой виллы не имеет себе равных. Серрос-дель-Агила славится своей тихой, семейной атмосферой и близостью к природным красотам. Всего в нескольких минутах езды находится обширный парк Михас, предлагающий обширные зеленые зоны для прогулок, пикников и наслаждения местной флорой и фауной. Стратегическое расположение виллы позволяет добраться до автомагистрали, золотых пляжей и крупнейшего торгового центра Miramar в Фуэнхироле всего за 5 минут, предоставляя вам легкий доступ ко всему, что может предложить этот оживленный прибрежный город – от изысканных ресторанов до магазинов мирового класса.

Для тех, кто ценит мобильность, эта вилла находится всего в 25 минутах езды от международного аэропорта Малаги, что обеспечивает беспрепятственное сообщение с остальным миром. Аналогично, гламурный город Марбелья, известный своими роскошными бутиками, изысканными пристанями для яхт и бурной ночной жизнью, также находится всего в 25 минутах езды. Это означает, что вы можете наслаждаться уединением и покоем вашей виллы, имея при этом возможность легко погрузиться в космополитическую атмосферу Коста-дель-Соль.

Сама вилла является образцом продуманного дизайна и функциональности. Она располагает четырьмя просторными спальнями и четырьмя ванными комнатами, предлагая максимальный комфорт и уединение для всех жильцов. Два спальни и две ванные комнаты расположены на первом этаже, что идеально подходит для гостей, пожилых членов семьи или создания многофункционального пространства. На верхнем этаже находятся еще две спальни, каждая из которых оборудована собственной ванной комнатой, создавая роскошные личные убежища. Кондиционирование воздуха установлено в большинстве комнат, обеспечивая приятную прохладу в жаркие летние месяцы.

Сердце дома — это просторная кухня, которая гармонично соединяется с гостиной/столовой, создавая открытое и социальное пространство, идеально подходящее для развлечений и семейных встреч. Уютный камин добавляет тепла и атмосферы в прохладные вечера. Кроме того, на первом этаже есть еще одна гостиная с выходом на закрытую террасу, предлагающую универсальное пространство, которое может служить кабинетом, медиа-комнатой или просто спокойным уголком для чтения в любое время года. Эта терраса позволяет наслаждаться свежим воздухом и видами независимо от погоды.

Снаружи вилла украшена очаровательными элементами, которые подчеркивают ее андалузский характер. Вход украшен зрелым апельсиновым деревом, приветствующим вас сладким ароматом. Несколько открытых террас идеально подходят для трапез на свежем воздухе, барбекю и принятия солнечных ванн. Для любителей водных процедур имеется большой общий бассейн – прекрасно ухоженный и расположенный среди зелени, он предоставляет идеальное место для освежающего купания или отдыха. Для удобства парковки вилла предлагает собственный закрытый гараж и дополнительное парковочное место на территории для нескольких автомобилей.

Окружение этой виллы – это то, что действительно делает ее особенной. Соседи и сам район известны своим дружелюбием и спокойствием. Это мирное место, где вы будете слышать только пение птиц, вдалеке от городской суеты, что делает его идеальным для тех, кто ищет гармонии с природой. Несмотря на уединение, необходимые удобства находятся всего в двух шагах: рестораны, автобусная остановка и магазин находятся поблизости, обеспечивая все необходимое для комфортной жизни.

Эта исключительная недвижимость предлагается без комиссии для покупателя, что является значительным преимуществом. Указанная цена не включает нотариальные сборы, административные сборы, регистрационные сборы или любые налоги, которые могут возникнуть в результате покупки, и которые будут нести ответственность покупателя.

Особенности:

None, Система оповещения, Парковочные места