Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENAHAVÍS

895 000 €

РЕФЕРЕНС R5413534

Элитное расположение: Бенахавис, Южная Испания

2	2	124 m²	46 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА

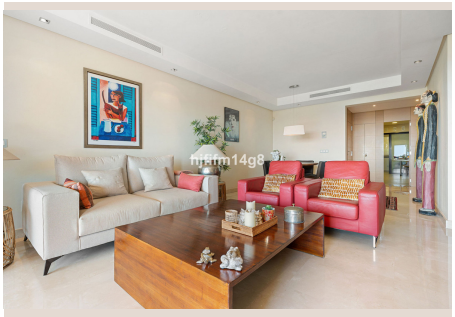












Описание

Добро пожаловать в воплощение роскошной жизни на побережье Коста-дель-Соль. Представляем вашему вниманию исключительную квартиру на возвышенном первом этаже, расположенную в престижном жилом анклаве Буэнависта, в самом сердце Ла-Кинты. Это привилегированное местоположение на холмах Бенахависа — одного из самых эксклюзивных и востребованных районов Южной Испании — обещает беспрецедентный образ жизни, где уединение, безопасность и природная красота сливаются воедино. Ла-Кинта, известная своими чемпионскими полями для гольфа и безмятежными пейзажами, предлагает изысканную атмосферу в окружении пышной природы, оставаясь при этом всего в нескольких минутах езды от оживленного Пуэрто Бануса, легендарной Золотой Мили Марбельи и лазурного Средиземноморского побережья. Это не просто дом, а вход в мир утонченности и спокойствия, предлагаемый Luxury Realty.

Местоположение: Сердце Роскоши на Коста-дель-Соль

Расположенная в идиллическом районе Бенахавис, эта резиденция предлагает идеальное сочетание уединенности и доступности. Бенахавис — живописная андалузская деревня, часто называемая «гастрономической столицей Коста-дель-Соль», известна своими изысканными ресторанами, очаровательными улочками и захватывающими видами. Здесь вы сможете насладиться подлинной испанской культурой, находясь всего в двух шагах от гламура и космополитической жизни Марбельи. Близость к международному аэропорту Малаги обеспечивает легкое сообщение, делая эту недвижимость идеальной как для постоянного проживания, так и для роскошного дома для отдыха. Просыпайтесь под нежное дуновение средиземноморского бриза, наслаждаясь безмятежными пейзажами и эксклюзивностью Буэнависты.
Изысканный район Ла-Кинта сам по себе является шедевром планирования и дизайна. Это тщательно поддерживаемое сообщество с ландшафтными садами, радующими глаз, и большим общим бассейном, приглашающим к расслаблению. Жизнь здесь — это праздник средиземноморского образа жизни, где каждый день ощущается как отпуск. Район идеально подходит для любителей гольфа, так как рядом находятся всемирно известные поля, а также для тех, кто ценит безопасность, спокойствие и красоту природы.

Изысканная Архитектура и Безупречный Дизайн Интерьера

Эта квартира тщательно спроектирована, чтобы максимизировать пространство, естественное освещение и создать гармоничный переход между внутренними и внешними зонами. При входе вас встречает просторная гостиная и столовая открытой планировки, излучающая тепло и элегантность. Элегантный камин служит центральным элементом, создавая уютную атмосферу для вечерних посиделок. Эта зона плавно переходит в щедрую крытую террасу площадью 46 квадратных метров — вашу личную гавань для отдыха и развлечений. Отсюда открывается захватывающая панорама, охватывающая мерцающее Средиземное море, величественную гору Ла-Конча, окружающую пышную зелень и ухоженные фервеи гольф-клуба Ла-Кинта. Представьте себе утренний кофе с рассветом над морем или вечерний коктейль под звездным небом; эта терраса станет центральным местом вашей повседневной жизни, предлагая идеальные условия для ужина на свежем воздухе и полного наслаждения красотой Коста-дель-Соль.
Кухня — это функциональное и стильное пространство, полностью оборудованное современной бытовой техникой и предлагающее уютную зону для завтрака, идеально подходящую для неформальных приемов пищи. Она дополняется отдельной подсобной комнатой, что добавляет практичности и удобства в повседневную жизнь. Каждая деталь была продумана, чтобы обеспечить комфортную и функциональную домашнюю обстановку, отвечающую высоким стандартам качества и эстетики.

Личные Убежища: Спальни и Ванные Комнаты

Жилое пространство включает в себя две просторные спальни и две современные ванные комнаты, оборудованные душевыми кабинами. Главная спальня представляет собой роскошное убежище, предлагающее прямой выход на главную террасу, что позволяет наслаждаться свежим воздухом и видами прямо с утра. К ней примыкает стильная ванная комната с продуманным дизайном и высококачественной отделкой, создающая ощущение спа-салона. Вторая спальня также предлагает исключительный комфорт и пространство, идеально подходящее для гостей или членов семьи. Она обслуживается отдельной гостевой ванной комнатой, обеспечивая уединение и удобство. Обе спальни спроектированы так, чтобы быть тихими и безмятежными, с

достаточным количеством места для хранения и естественным освещением, создавая идеальные условия для отдыха и восстановления.

Дополнительные Преимущества и Инвестиционная Ценность

В стоимость этой выдающейся недвижимости включены частное парковочное место и кладовая, что добавляет удобства и ценности. Эти дополнительные преимущества обеспечивают легкий доступ и безопасность для вашего автомобиля, а также достаточно места для хранения личных вещей, что является неоценимым дополнением к комфортной жизни.

Сочетая в себе элегантность, комфорт и превосходное местоположение в Буэнависте, Ла-Кинта, эта недвижимость представляет собой исключительную возможность. Это идеальный выбор как для постоянного проживания, так и для высококачественного дома для отдыха в одном из самых желанных жилых районов Бенахависа. Благодаря растущей привлекательности Коста-дель-Соль и постоянному спросу на элитную недвижимость в таких престижных местах, эта квартира является мудрой инвестицией с потенциалом для роста стоимости. Не упустите шанс стать обладателем частички рая в этом эксклюзивном уголке Южной Испании, предлагаемой Luxury Realty.

Детали

Референс	R5413534	Тип объекта	Апартаменты
Статус	Продажа	Цена	895 000 €
Спальни	2	Ванные	2
Площадь	124 m²	Участок	–
Терраса	46 m²	Парковка	по запросу

Характеристики

Бассейн, Кондиционер, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, Сигнализация, Парковка

Личная консультация

Запросите информацию или частный просмотр — лично или по видеосвязи.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella