+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Calahonda

Референция: R5413588



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 127

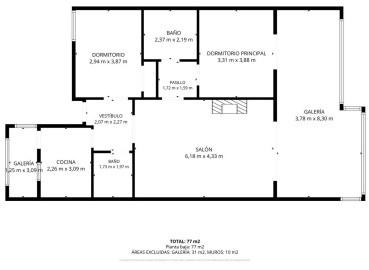
Цена: 398 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представьте себе пробуждение под нежным ласковым солнцем Средиземноморья, где каждый день начинается с вдохновляющего панорамного вида, простирающегося от зеленеющих холмов до бескрайних лазурных вод. Агентство Luxury Realty с гордостью представляет эту исключительную резиденцию в самом сердце Калаонды, на живописном побережье Коста-дель-Соль в Южной Испании. Это не просто квартира, это приглашение к образу жизни, где безмятежность сочетается с безупречным комфортом, а повседневная жизнь превращается в постоянный отпуск.

Эта просторная и безупречно ухоженная квартира является идеальным убежищем как для расслабляющего отдыха, так и для высококачественной круглогодичной жизни. Она воплощает в себе квинтэссенцию средиземноморской элегантности. Несомненной жемчужиной собственности является захватывающий дух панорамный вид. Он изящно раскинулся над черепичными крышами соседних вилл, простирается через пышную зелень окружающего ландшафта и, наконец, растворяется в сияющей глади моря, создавая постоянно меняющуюся живую картину, которой можно любоваться из многих уголков вашего нового дома. Эти виды обещают незабываемые рассветы и волшебные закаты, окрашивающие небо в огненные оттенки.

Сердце этого дома — просторная гостиная, спроектированная как идеальное пространство для отдыха и развлечений. Уютный камин становится центральным элементом в прохладные вечера, создавая теплую, гостеприимную и утонченную атмосферу, идеальную для интимных бесед или просмотра любимого фильма. Гармоничный дизайн гостиной плавно перетекает в другие зоны квартиры, обеспечивая ощущение открытости и простора. Кухня, недавно отремонтированная с вниманием к деталям, является мечтой гурмана. Она оснащена современным оборудованием и предлагает функциональное пространство для кулинарных экспериментов. Ее продуманная планировка включает удобное соединение с прилегающей подсобной прачечной комнатой, что добавляет практичности и организованности повседневной жизни.

Квартира предлагает две просторные спальни, каждая из которых является настоящим убежищем. Главная спальня — это роскошный люкс, спроектированный для максимального комфорта и уединения. Она имеет прямой выход на террасу, позволяя вам просыпаться и сразу же выходить на свежий воздух, чтобы насладиться утренним кофе под ласковыми лучами солнца и захватывающими видами. Это идеальное место для начала дня или для уединенного отдыха вечером. Вторая спальня также просторна и универсальна, идеально подходит для гостей, членов семьи или может быть преобразована в уютный домашний офис. Обе спальни дополнены двумя современными ванными комнатами с душевыми кабинами, выполненными в современном стиле с использованием высококачественной отделки, что обеспечивает комфорт и функциональность для всех жильцов.

Большая, залитая солнцем крытая терраса является поистине выдающейся особенностью этой собственности. Оборудованная высококачественными стеклянными шторами, она превращается в универсальное дополнительное жилое пространство, которым можно наслаждаться круглый год. Зимой вы можете наслаждаться солнцем в полной защите от ветра и дождя, сохраняя уютную атмосферу. Летом же стеклянные шторы можно полностью открыть, позволяя нежному морскому бризу свободно циркулировать, создавая идеальные условия для обедов на свежем воздухе, отдыха или просто наслаждения потрясающими видами. Эта терраса станет вашим любимым местом для завтраков, вечерних коктейлей или просто момента покоя, созерцая окружающую красоту.

Жилой комплекс, в котором расположена квартира, предлагает своим жильцам ряд практичных и привлекательных удобств, способствующих комфортному и приятному образу жизни. Владельцы могут наслаждаться прекрасно ухоженными зелеными зонами, которые создают ощущение спокойствия и гармонии с природой, а также очаровательной зоной бассейна — идеальным местом для освежающего купания или расслабления на солнце. Кроме того, предусмотрена просторная парковочная зона, обеспечивающая удобство и безопасность для вашего автомобиля.

Расположенная в тихом, престижном районе Калаонды, недвижимость идеально сочетает в себе безмятежность загородной жизни с удобством городского доступа. Калаонда известна своим дружелюбным сообществом и прекрасной инфраструктурой. В нескольких минутах ходьбы от вашего дома вы найдете целый ряд местных ресторанов, предлагающих как традиционную испанскую кухню, так и международные деликатесы, живописные пешеходные дорожки, идеально подходящие для утренних прогулок или вечерних пробежек, автобусную остановку для легкого передвижения, а также превосходные спортивные объекты, включая теннисные и паддл-корты, и известные поля для гольфа, которые порадуют любого энтузиаста. Не забыт и большой, прекрасно оборудованный парк для собак, что делает это место идеальным для владельцев домашних животных.

Всего в нескольких минутах езды на машине находятся все необходимые местные услуги, включая супермаркеты, аптеки, медицинские центры и разнообразные магазины. Вы также быстро доберетесь до прекрасных песчаных пляжей Коста-дель-Соль, где можно провести незабываемые дни, нежась на солнце или занимаясь водными видами спорта. Быстрый и легкий доступ к главной автомагистрали A-7 означает, что вы всегда будете прекрасно связаны с такими крупными городами, как Марбелья, Малага и международным аэропортом, что делает путешествия максимально удобными.

Эта великолепная квартира полностью готова принять своих новых владельцев, предлагая жизнь, полную комфорта, красоты и удобства. Не упустите эту исключительную возможность приобрести свой собственный уголок рая на юге Испании. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы запланировать ваш частный просмотр и начать новую главу вашей жизни в Калаонде.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Парковочные места