+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в The Golden Mile

Референция: R5413645



Спальни: 3
Ванные: 5
M² Размер: 230
Цена: 1 350 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок: 80













Описание:

Некоторые дома завоевывают ваше сердце с первой комнаты. Здесь, это, без сомнения, гостиная: высокие потолки, элегантный камин и утренний свет, который наполняет пространство еще до того, как вы успели заварить кофе. Бескрайний вид на море лишь подтверждает это ощущение совершенства. Этот трехэтажный таунхаус площадью 230 м², расположенный в престижном сообществе Marbella Hill Club, является воплощением тщательно продуманного пространства в одном из самых востребованных и престижных закрытых комплексов над Марбельей. Обладая юго-восточной ориентацией, он дарит великолепные открытые виды на Средиземное море из основных жилых зон, с террасы мастер-спальни и из сада на нижнем уровне.

Marbella Hill Club, расположенный в привилегированном анклаве над знаменитой Золотой Милей, является синонимом эксклюзивности и спокойствия. Это не просто адрес; это образ жизни, сочетающий уединение с легким доступом ко всем благам, которые может предложить Марбелья. Здесь, в сердце южной Испании, вы найдете гармонию между роскошью и природой, между современным комфортом и вечным очарованием побережья Коста-дель-Соль. Это место, где каждый день начинается с вдохновляющего вида на море и горы, и заканчивается незабываемым закатом.

Кухня этого дома представляет собой идеальное сочетание эстетики и функциональности. С центральным островом, нейтральной цветовой палитрой и продуманными системами хранения, она спроектирована для активного использования, а не только для красивых фотографий. Это пространство, где можно творить кулинарные шедевры или просто наслаждаться утренним кофе в окружении семьи. Рядом расположены столовая и гостиная – пространства, достаточно открытые, чтобы создавать ощущение простора и свободы, но при этом достаточно разделенные, чтобы выполнять свои функции без ущерба для интимности. Такое планирование обеспечивает идеальный баланс для повседневной жизни и приема гостей.

Мастер-люкс занимает весь верхний этаж, предлагая абсолютную приватность и уединение. Это настоящий оазис спокойствия с собственной ванной комнатой, просторной гардеробной и, что самое главное, личной террасой. Отсюда открываются самые захватывающие панорамные виды, которые можно бесконечно созерцать, наслаждаясь средиземноморским бризом и золотистыми рассветами. Этот уровень продуман как личное убежище, где можно полностью расслабиться и восстановить силы.

На нижнем уровне расположены еще две спальни, каждая из которых имеет прямой выход на основную террасу и в живописный сад. Это идеальное решение для гостей или членов семьи, которым требуется собственное пространство. Дополнительная кухня на этом уровне значительно расширяет функциональность дома, делая его идеальным для длительного проживания, сдачи в аренду или просто для комфортного размещения большой семьи без потери личного пространства. Представьте себе возможность наслаждаться завтраком на свежем воздухе прямо из своей спальни или организовывать вечерние посиделки в саду, не тревожа остальных домочадцев.

Внешние пространства дома и сообщества Marbella Hill Club спроектированы для максимального удовольствия. К услугам жителей — общий бассейн, окруженный безукоризненно ухоженными садами, где каждый уголок дышит спокойствием и красотой. Парковка прямо у входа обеспечивает несравненное удобство. Marbella Hill Club привлекает владельцев, которые ценят качество жизни и поддерживают высокий стандарт сообщества круглый год. Расположение на склоне холма гарантирует беспрепятственные, захватывающие виды на побережье и море, которые останутся таковыми на долгие годы.

Расположенный над городом Марбелья, но при этом вдали от шума и суеты, этот дом предлагает лучшее из двух миров. Всего десять минут до гламурного Пуэрто Бануса с его эксклюзивными бутиками, яхтами и ресторанами, и десять минут до ближайших золотистых пляжей Средиземноморья. Менее часа езды до международного аэропорта Малаги, что делает путешествия легкими и удобными. Международные школы, супермаркеты для повседневных покупок и прибрежная дорога — все это находится в нескольких минутах езды. Это идеальное место для тех, кто ищет дом, который является не просто местом для отпуска, а полноценным местом для жизни круглый год, предлагающим стабильность, роскошь и непревзойденный образ жизни в одном из самых желанных регионов мира.

Этот таунхаус в Marbella Hill Club на Золотой Миле Южной Испании представляет собой не просто недвижимость, а инвестицию в образ жизни, который многие только мечтают. Он предлагает идеальное сочетание уединения и доступности, роскоши и комфорта, природных красот и городской инфраструктуры. Это дом, где создаются воспоминания, где каждый день наполнен солнцем, морем и безмятежностью. Это возможность стать частью эксклюзивного сообщества, где качество и престиж являются главными ценностями.

Вся предоставленная информация о недвижимости поступает непосредственно от владельца. Агент по листингу выступает исключительно в качестве посредника и не может гарантировать точность или полноту этих деталей. Потенциальным покупателям рекомендуется провести собственную тщательную проверку для подтверждения важной информации. Благодарим за понимание.

Особенности:

Бассейн, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Парковочные места