+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в La Cala Golf

Референция: R5414482



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 118

Цена: 595 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя воплощение современной роскоши и безмятежности в этом великолепном двухуровневом пентхаусе, расположенном в самом сердце живописного курорта La Cala Golf, на изумительном побережье Коста-дель-Соль на юге Испании. Представленный эксклюзивно агентством Luxury Realty, этот объект недвижимости предлагает ни с чем не сравнимые панорамные виды на зеленеющие поля для гольфа и бескрайние просторы окружающей природы. Разработанный с учетом самых высоких стандартов современного образа жизни, пентхаус поражает своей светлой, просторной планировкой и исключительным сочетанием комфорта, стиля и умиротворения, создавая идеальное убежище в одном из самых спокойных уголков Коста-дель-Соль.

В отличие от многих объектов на побережье, это эксклюзивное местоположение дарит редкое ощущение спокойствия и уединения. Здесь, среди пологих холмов, безупречных фервеев для гольфа и охраняемых природных ландшафтов, вы найдете настоящий оазис. Безмятежная атмосфера создает идеальные условия для отдыха, при этом сохраняя легкий доступ к оживленным пляжам, изысканным ресторанам и всем удобствам очаровательного городка Ла Кала де Михас. Всего в нескольких минутах езды вы сможете насладиться всеми прелестями средиземноморской жизни, сохраняя при этом приватность и уединение своего роскошного дома. Близость к международному аэропорту Малаги также обеспечивает легкую доступность для международных путешественников, делая это место идеальным для постоянного проживания или в качестве элитного дома для отпуска.

На первом уровне этого изысканного пентхауса расположены две просторные гостевые спальни, каждая из которых предлагает комфорт и приватность, а также общую современную семейную ванную комнату, идеально подходящую для семьи и посетителей. Здесь же находится элегантная гостиная и обеденная зона открытой планировки, плавно переходящая в полностью оборудованную современную кухню, оснащенную высококачественной бытовой техникой от ведущих брендов и стильными отделочными материалами. Большие раздвижные двери открывают доступ на просторную террасу, которая становится идеальным продолжением внутреннего пространства, объединяя жизнь на свежем воздухе с уютным интерьером. С этой террасы открываются потрясающие виды на поля для гольфа и окружающий ландшафт, создавая идеальное место для утреннего кофе, неспешных завтраков или вечерних встреч с друзьями под звездным небом.

Верхний уровень полностью посвящен роскошной главной спальне – истинному святилищу спокойствия и уюта. Впечатляющий мастер-люкс включает в себя просторную спальню, роскошную ванную комнату с высококлассной сантехникой, продуманную до мелочей и отдельную зоной для переодевания, а также прямой выход на огромную террасу-солярий. Отсюда новые владельцы смогут наслаждаться захватывающими дух восходами и закатами, раскрашивающими небо в невообразимые цвета, а также беспрепятственными видами на природные красоты, которые простираются до горизонта. Эта приватная терраса станет идеальным местом для принятия солнечных ванн, занятий йогой, медитации или просто для наслаждения абсолютным покоем под открытым небом, предлагая уникальное уединение.

Жители этого эксклюзивного комплекса также получают доступ к прекрасно расположенному бассейну, который идеально вписан в окружающий ландшафт и откуда открываются не менее захватывающие панорамные виды на поля для гольфа и живописную сельскую местность. Это идиллическое место для полного расслабления и восстановления сил, будь то утреннее плавание для бодрости или неспешный отдых на солнце в течение всего дня, наслаждаясь тишиной и красотой природы. Здесь каждая деталь, от продуманного ландшафтного дизайна до комфортных зон отдыха, призвана обеспечить максимальный комфорт и удовольствие, создавая ощущение постоянного отпуска.

Для любителей гольфа это местоположение поистине исключительное. Курорт La Cala признан крупнейшим гольф-комплексом в Испании, предлагая три 18-луночных поля для чемпионатов мирового класса, известную гольф-академию, обширные тренировочные площадки и роскошный спа- и оздоровительный центр. Этот курорт является настоящим раем для игроков всех уровней, предоставляя идеальные условия для совершенствования мастерства. Это делает недвижимость идеальным выбором как для заядлых гольфистов, так и для тех, кто ищет высококлассный курортный образ жизни, где каждый день может быть наполнен активным отдыхом, полным расслаблением или просто наслаждением первоклассными удобствами.

Этот исключительный пентхаус, отделанный по самым высоким стандартам и представленный в безупречном состоянии, продается полностью меблированным, что позволяет новому владельцу сразу же заселиться и наслаждаться всем, что он может предложить, без каких-либо дополнительных хлопот. Каждый элемент интерьера был тщательно подобран, чтобы создать атмосферу изысканности, уюта и функциональности. Кроме того, владельцы имеют возможность участвовать в Программе аренды La Cala (La Cala Rental Programme), предоставляя удобный вариант для получения дохода от аренды, когда недвижимость не используется лично. Эта опция значительно повышает привлекательность пентхауса как инвестиционной возможности в одном из самых востребованных регионов Европы, предлагая стабильный доход и высокую ликвидность.

Будь то постоянное место жительства, роскошный дом для отпуска или стратегическая инвестиционная недвижимость, этот выдающийся пентхаус органично сочетает в себе современную элегантность, захватывающие дух виды, удобства курортного класса и безмятежную природную обстановку в одном из самых желанных гольф-направлений Коста-дель-Соль. Это редкая возможность приобрести кусочек рая, где каждый день будет наполнен красотой, комфортом и эксклюзивностью, предлагая идеальный баланс между активным отдыхом и полным уединением, доступным только с Luxury Realty.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Лифт, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа