+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в San Pedro de Alcántara

Референция: R5414920



Спальни: 7
Ванные: 8
M² Размер: 550
Цена: 3 500 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 1 500













Описание:

Добро пожаловать в мир утонченной роскоши и безупречного комфорта, где каждый день становится праздником. Представляем вашему вниманию эксклюзивную виллу, расположенную в жемчужине Коста-дель-Соль — Сан-Педро-де-Алькантара, всего в 500 метрах от лазурных вод Средиземного моря. Это не просто дом, это тщательно продуманное пространство, где современные удобства гармонично сочетаются с изысканным дизайном, предлагая беспрецедентный уровень комфорта и стиля.

Престижное расположение и безупречный экстерьер

Расположенная в престижном районе южной Испании, эта вилла находится всего в нескольких шагах от великолепных пляжей, предлагая легкий доступ к живописным набережным, элитным пляжным клубам и ресторанам. Идиллическое местоположение обеспечивает полную приватность, позволяя наслаждаться спокойствием и уединением. Участок виллы ориентирован на юг, что гарантирует обилие солнечного света, освещая обширный ландшафтный сад с ухоженными газонами и просторным бассейном. Это идеальное место для отдыха под испанским солнцем и организации незабываемых приемов.

Мастерство реконструкции и современный дизайн

Эта вилла была полностью отреставрирована с использованием самых высоких стандартов качества и последних достижений в области дизайна интерьера. Каждый элемент, от напольных покрытий до систем освещения, был тщательно подобран, чтобы создать атмосферу современной элегантности и функциональности. Внимание к деталям и использование материалов премиум-класса превратили эту резиденцию в истинное произведение искусства, готовое принять своих новых владельцев без каких-либо дополнительных вложений.

Продуманная планировка: Первый этаж

Внутреннее пространство виллы распределено на два уровня, предлагая исключительную планировку для комфортного проживания. На первом этаже расположены пять просторных спален, каждая с собственной ванной комнатой (en-suite), обеспечивая максимальное удобство. Эти комнаты идеально подходят для гостей или создания уютных пространств. Центральное место на этом уровне занимает великолепная гостиная — салон для отдыха и развлечений, а также элегантная столовая. Кухня, оборудованная бытовой техникой Miele, представляет собой вершину кулинарного искусства, сочетая функциональность и изысканный дизайн.

Верхний уровень: Приватный оазис

Второй этаж виллы задуман как приватный оазис, предлагающий еще две роскошных спальни с собственными ванными комнатами. Изюминкой этого уровня является просторная гостиная открытой планировки с двойным видом, откуда открываются захватывающие панорамные виды. Это пространство идеально подходит для уединенного отдыха. Рядом с ней расположена вторая дизайнерская кухня, оснащенная ультрасовременной бытовой техникой Neff, что делает этот этаж полностью самодостаточным и удобным для независимого проживания. Наличие двух оборудованных кухонь добавляет гибкости и роскоши.

Высочайший комфорт и передовые технологии

Комфорт и энергоэффективность были приоритетами при реконструкции. По всей вилле установлены новые тройные стеклопакеты с климат-контролем, обеспечивающие отличную звукоизоляцию, оптимальную температуру и повышенную безопасность. Главная спальня является воплощением роскоши, предлагая просторное пространство и ванную комнату, оборудованную сантехникой Villeroy & Boch серии Aveo New Generation, что подчеркивает эксклюзивность. Эти элементы дизайна не только функциональны, но и создают атмосферу спа-салона у вас дома.

Отдых на свежем воздухе и удобства

Территория вокруг виллы не менее впечатляюща. Помимо великолепного бассейна, окруженного просторными террасами для отдыха, вас ждет ухоженный газон, идеально подходящий для игр или релаксации. Вилла обеспечивает полную безопасность и приватность. Для удобства владельцев и гостей предусмотрен гараж на два автомобиля, а также дополнительная парковка на пять автомобилей. Расположение в 500 метрах от пляжа позволяет наслаждаться морским бризом и легким доступом к песку и воде, делая каждый день похожим на отпуск.

Ваш дом мечты на Коста-дель-Соль

Эта вилла в Сан-Педро-де-Алькантара — это больше, чем просто недвижимость; это образ жизни, обещание уединения, роскоши и комфорта в одном из самых живописных мест Испании. Это идеальное предложение для тех, кто ищет дом своей мечты на побережье, сочетающий в себе современный дизайн и высококачественные материалы. Не упустите возможность стать обладателем этого уникального объекта, который предлагает беспрецедентный уровень жизни на Коста-дель-Соль. Luxury Realty приглашает вас открыть для себя эту исключительную резиденцию.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None, Парковочные места, Перепродажа