+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Calahonda

Референция: R5417140



Спальни: 3
Ванные: 3
M² Размер: 279
Цена: 995 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 830













Описание:

Откройте для себя эксклюзивное предложение от Luxury Realty — эту великолепную отдельную виллу, расположенную в одном из самых престижных и желанных жилых районов Калаонды, на живописном побережье Коста-дель-Соль на юге Испании. Этот объект недвижимости представляет собой идеальное сочетание уединения, комфорта и непревзойденных видов на Средиземное море, обещая своим владельцам образ жизни, полный роскоши и спокойствия. Вилла, утопающая в зелени и залитая солнечным светом, является истинным воплощением средиземноморской мечты, предлагая просторные жилые помещения, продуманный дизайн и прямой доступ ко всем прелестям этого уникального региона.

С первого взгляда эта резиденция пленяет своим привилегированным расположением, с которого открываются захватывающие панорамные виды на бескрайнюю синеву Средиземного моря. Утренний кофе на террасе, обед с видом на Гибралтарский пролив или вечерний закат, окрашивающий небо в багровые тона, станут ежедневным ритуалом, напоминающим о красоте окружающего мира. Высокое положение виллы обеспечивает не только потрясающие пейзажи, но и беспрецедентный уровень приватности и спокойствия, позволяя полностью отстраниться от суеты внешнего мира и насладиться моментом.

Интерьеры виллы тщательно спланированы для создания атмосферы открытости и света. Просторная и светлая гостиная, сердце дома, залита естественным светом благодаря большим панорамным окнам, которые не только стирают границы между внутренним и внешним пространством, но и открывают взору великолепные морские пейзажи. Это идеальное место для отдыха, приема гостей или семейных встреч, предлагающее прямой выход на прилегающие террасы и в сад, что позволяет легко переключаться между внутренним комфортом и отдыхом на свежем воздухе. Здесь можно создать уютные зоны для чтения, просмотра фильмов или просто наслаждения обществом близких.

Кухня этой виллы — это не просто место для приготовления пищи, а функциональное и просторное пространство, созданное для кулинарных экспериментов и дружеских посиделок. С ее продуманной планировкой и возможностью установки современного оборудования, она идеально подходит как для повседневного использования, так и для организации грандиозных ужинов с друзьями и семьей. Она станет центром притяжения, где рождаются новые вкусы и собираются за столом самые близкие люди, наслаждаясь изысканными блюдами и непринужденным общением.

Вилла предлагает три просторные спальни, каждая из которых является настоящим убежищем комфорта и спокойствия. Главная спальня, в частности, впечатляет своим размером и наличием собственной ванной комнаты, что гарантирует максимальную приватность и удобство. Все спальни спроектированы таким образом, чтобы обеспечить максимальный комфорт и релаксацию, предлагая обилие естественного света и пространство для личного уединения. Три полностью оборудованные ванные комнаты, выполненные в современном стиле, дополняют функциональность виллы, обеспечивая удобство для всех жителей и их гостей.

Привилегированное Местоположение и Изысканный Образ Жизни на Коста-дель-Соль

Внешнее пространство виллы является настоящим оазисом, созданным для наслаждения средиземноморским климатом круглый год. Частный бассейн, окруженный ухоженным садом, приглашает к освежающим купаниям в жаркие дни и расслабляющему отдыху под солнцем. Просторный сад с его пышной средиземноморской растительностью создает атмосферу уединения и спокойствия, предлагая множество уголков для отдыха, барбекю и встреч на свежем воздухе. Здесь можно организовать званые ужины под звездами, провести ленивые выходные у бассейна или просто наслаждаться тишиной, читая книгу в тени деревьев.

Местоположение этой виллы в Калаонде не имеет себе равных. Калаонда — это хорошо зарекомендовавший себя и востребованный район, известный своим гармоничным сочетанием спокойствия и легкого доступа ко всем необходимым удобствам и развлечениям. Всего в 5 минутах езды находится великолепный пляж Калаонды, предлагающий километры золотистого песка и чистых вод для плавания, принятия солнечных ванн и водных видов спорта. Для любителей гольфа в непосредственной близости расположены несколько престижных полей для гольфа, предоставляющих отличные условия для игры в окружении живописных пейзажей.

Район обеспечивает легкий доступ к широкому спектру ресторанов, от традиционных испанских тапас-баров до изысканных заведений высокой кухни, а также к магазинам, супермаркетам, международным школам и медицинским учреждениям. Отсюда всего 8 минут езды до знаменитого роскошного пляжного клуба Nikki Beach, который является символом гламурной жизни на Коста-дель-Соль и предлагает эксклюзивные вечеринки и мероприятия. Близость к Малаге, Марбелье и Пуэрто-Банусу открывает дополнительные возможности для шопинга, развлечений и культурного досуга.

Эта вилла представляет собой исключительную возможность не только как идеальная постоянная резиденция для тех, кто мечтает о жизни под солнцем Коста-дель-Соль, но и как превосходный дом для отпуска, где можно проводить незабываемые каникулы с семьей и друзьями. Кроме того, она является привлекательным инвестиционным объектом, благодаря высокому спросу на аренду в этом популярном туристическом регионе и стабильному росту стоимости недвижимости. Калаонда, благодаря своему стратегическому расположению и развитой инфраструктуре, является одним из самых надежных рынков недвижимости в Южной Испании, гарантируя потенциальный доход и высокую ликвидность.

Не упустите шанс стать обладателем этой уникальной виллы, которая предлагает не просто дом, а полноценный образ жизни. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этом эксклюзивном предложении и начать свой путь к мечте о роскошной жизни на солнечной Коста-дель-Соль.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, None, Парковочные места