+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Sotogrande

Референция: R5417338



Спальни: 4
Ванные: 4
M² Размер: 311
Цена: 2 031 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 795













Описание:

Добро пожаловать в мир непревзойденной роскоши и эксклюзивности, расположенный в самом сердце престижного района Ла-Резерва, Сотогранде, на солнечном побережье Коста-дель-Соль в Южной Испании. Эта исключительная современная вилла, часть элитного жилого комплекса Las Villas, представляет собой идеальное слияние новаторского дизайна, абсолютной приватности и захватывающей природной красоты. Она воплощает в себе квинтэссенцию изысканного средиземноморского образа жизни, предлагая идеальное убежище для тех, кто ищет гармонию, комфорт и безупречный стиль в одном из самых желанных уголков Европы.

Вилла, занимающая более 312 м² изысканного жилого пространства на щедром частном участке площадью 794 м², окружена тщательно ухоженными садами, создавая оазис спокойствия и уединения. Спроектированная с гениальной проницательностью, она максимально использует естественное освещение и открытые пространства, обеспечивая бесшовный переход между интерьером и экстерьером. Архитектура виллы — это дань уважения чистым линиям и минималистичному дизайну, которые, тем не менее, наполнены теплотой и уютом. Каждая деталь здесь продумана до мелочей, чтобы создать современный дом, который не только впечатляет своим видом, но и предлагает несравненный комфорт и функциональность, гармонично вписываясь в окружающий пейзаж Сотогранде.

Светлые и просторные зоны открытой планировки, объединяющие гостиную и столовую, оснащены панорамным остеклением от пола до потолка, которое стирает границы с внешним миром, открывая прямой доступ к просторным террасам, живописным садам и частному бассейну. Это идеальное пространство для развлечений, отдыха или просто наслаждения теплым средиземноморским солнцем. Четыре щедро спроектированные спальни обеспечивают превосходный комфорт и уединение как для семьи, так и для гостей, каждая из которых предлагает свой собственный уголок спокойствия. Полностью оборудованная дизайнерская кухня, сочетающая в себе передовую технику и элегантные поверхности, искусно объединяет утонченный стиль с повседневной практичностью. Высококачественная отделка, от полов до потолков, дополняется передовыми современными функциями, включая интеллектуальную систему «умный дом», полы с подогревом по всему дому и энергоэффективную аэротермальную технологию, гарантирующие оптимальный комфорт и экономичность круглый год. Панорамные виды на окружающую сельскую местность, пышные сады и изумрудные поля для гольфа еще больше усиливают ощущение безмятежности и эксклюзивности, создавая идеальный фон для вашей новой жизни.

Идеально расположенный рядом с гольф-клубом La Cañada и окруженный охраняемыми природными ландшафтами, жилой комплекс Las Villas наслаждается привилегированным положением в Ла-Резерве, Сотогранде – одном из самых престижных жилых районов на юге Испании. Сам Сотогранде известен как оазис спокойствия и роскоши, где гармонично сочетаются международная атмосфера и аутентичное андалузское очарование. Жители получают удобный доступ к некоторым из лучших в мире полей для гольфа, включая Valderrama, а также к знаменитым поло-клубам, которые сделали Сотогранде международным центром элитного спорта. Неподалеку расположены эксклюзивная гавань Сотогранде, предлагающая яхтенные причалы, изысканные рестораны и бутики, а также престижные международные школы, высококлассные заведения для гурманов, многочисленные зоны отдыха и, конечно же, живописные пляжи Коста-дель-Соль. Это сочетание спокойной природной среды, безупречной безопасности и близости к всемирно известным удобствам Сотогранде делает данное место особенно желанным как для постоянного проживания, так и для эксклюзивного средиземноморского отдыха, подчеркивая статус этой жемчужины Южной Испании.

Предлагая более 312 м² застроенной площади, просторный участок в 794 м², четыре элегантные спальни, приватный бассейн, ландшафтные сады и завораживающие панорамные виды на поля для гольфа и живописную сельскую местность, эта современная вилла представляет собой редкую и ценную возможность в одном из самых престижных жилых районов Южной Европы. Для тех, кто ищет роскошную виллу в Ла-Резерве Сотогранде, современный дом рядом с гольфом, или эксклюзивную недвижимость с приватностью и исключительными возможностями для отдыха на свежем воздухе, эта замечательная резиденция сочетает в себе простор, бескомпромиссное качество и вневременную средиземноморскую элегантность в самом сердце Сотогранде. Откройте для себя жизнь, о которой вы всегда мечтали, в этом непревзойденном уголке Коста-дель-Соль, где каждый день становится праздником.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Частный сад, None, Парковочные места, None