+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в El Paraiso

Референция: R5417602



Спальни: 3

Ванные: по запросу

М² Размер: 157

Цена: 775 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Дом

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Откройте для себя уникальную возможность приобрести великолепную резиденцию в престижном сообществе Эль-Параисо Хиллз, расположенном в самом сердце Коста-дель-Соль. Этот очаровательный таунхаус с тремя спальнями предлагает несравненный образ жизни, идеально расположенный между оживленными Марбельей и Эстепоной. Всего в 6 минутах езды находится всемирно известная гавань Пуэрто-Банус — символ роскоши и изысканных развлечений. Эль-Параисо, жемчужина южной Испании, славится своей безмятежной атмосферой, пышными пейзажами и непосредственной близостью к мировым удобствам, что делает его идеальным местом для тех, кто ищет спокойствие и комфорт.

На первом этаже вас встречает просторная и уютная гостиная с очаровательным камином, создающим теплую атмосферу. Три широкие патио-двери плавно соединяют интерьер с большой крытой террасой и ухоженным частным садом. Этот дизайн обеспечивает исключительный образ жизни, стирая границы между домом и природой. Наслаждайтесь ужинами на свежем воздухе, проводите элегантные вечеринки или просто расслабляйтесь среди ароматной средиземноморской флоры – это частный оазис, идеальный для создания заветных воспоминаний под испанским солнцем.

Рядом с гостиной расположена полностью оборудованная кухня — мечта любого шеф-повара, предлагающая достаточно места для хранения и обширную рабочую поверхность, тщательно спроектированную для функциональности и эстетики. Кухня дополняется отдельной прачечной, добавляющей практичности в повседневную жизнь. Стильный гостевой туалет на этом уровне обеспечивает комфорт и удобство как для жильцов, так и для посетителей.

Поднимаясь на верхний этаж, вы обнаружите приватные помещения, возглавляемые великолепной главной спальней. Это безмятежное убежище включает отдельную гардеробную и изысканно спроектированную ванную комнату при спальне, предоставляющую ощущение спа с высококачественной сантехникой. Самой пленительной особенностью главной спальни является ее собственный балкон, с которого открываются захватывающие дух панорамные виды на море. Просыпайтесь под нежные звуки Средиземноморья и любуйтесь мерцающей береговой линией — поистине несравненный опыт, дарящий вдохновение каждый день.

Две другие хорошо спланированные спальни на этом уровне предлагают комфортное и универсальное размещение, идеальное для семьи или гостей. Каждая комната залита естественным светом и обеспечивает достаточное пространство. Эти спальни имеют общий доступ к со вкусом оформленной семейной ванной комнате, оборудованной современными удобствами и отделанной по высоким стандартам. Продуманная планировка и превосходная отделка подчеркивают приверженность собственности к качеству и изысканной жизни.

Собственность включает частную парковку на одно транспортное средство, а для гостей предусмотрена дополнительная общая уличная парковка. Эль-Параисо Хиллз — это не просто место, это образ жизни. Это прекрасно поддерживаемое сообщество славится своими безупречными, пышными средиземноморскими садами и эксклюзивным доступом к привлекательному бассейну в курортном стиле. Сообщество гордится отличным круглогодичным уходом и безопасной атмосферой. Район окружен лучшими гольф-полями, ресторанами мирового класса, магазинами и полным спектром удобств, предлагая идеальное сочетание удобства и спокойствия. Легкий доступ к прибрежной дороге A-7 соединяет вас с аэропортом Малаги, Гибралтаром и другими ключевыми направлениями Коста-дель-Соль.

Этот великолепный таунхаус представляет собой исключительную и многогранную возможность. Он служит превосходным семейным домом или прекрасным местом для отдыха, обещая незабываемые впечатления под средиземноморским солнцем. Для проницательного инвестора эта собственность является надежным вложением в одном из самых желанных и стабильно развивающихся жилых районов Коста-дель-Соль. Привлекательность региона, высокий арендный потенциал и стабильный рынок недвижимости обеспечивают долгосрочный рост стоимости. Забронируйте свой кусочек рая в главном роскошном направлении южной Испании с Luxury Realty.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, None, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места, Перепродажа