+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Selwo

Референция: R5419267



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 85

Цена: 349 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию выдающийся двухуровневый апартамент, расположенный в одном из самых востребованных уголков побережья Коста-дель-Соль – в безмятежном районе Сельво, на юге Испании. Это не просто дом, это воплощение средиземноморской мечты, предлагающее идеальное сочетание современного комфорта, изысканного дизайна и исключительного местоположения. Спроектированный с безупречным вкусом, этот апартамент является жемчужиной эксклюзивного жилого комплекса, утопающего в пышной зелени и обеспечивающего жителям несравненное спокойствие и уединение.

Безупречный Дизайн и Просторный Интерьер

Просторные внутренние помещения апартамента поражают своей продуманностью и функциональностью. Три элегантные спальни обеспечивают достаточно места для семьи и гостей. Три современные ванные комнаты, выполненные с использованием высококачественных материалов и сантехники, предлагают утонченность и практичность. Светлые жилые зоны плавно перетекают одна в другую, создавая ощущение открытого пространства, наполненного естественным светом. Отделка интерьера выполнена в современном стиле с акцентом на чистые линии, нейтральные тона и натуральные текстуры, что позволяет новым владельцам персонализировать пространство по своему вкусу, создавая идеальный фон для роскошной жизни. Каждый уголок этого дома излучает атмосферу спокойствия и благополучия, приглашая расслабиться и насладиться каждым моментом.

Оазис Под Открытым Небом: Террасы и Виды

Одним из ключевых преимуществ этого апартамента являются его великолепные внешние пространства. Две просторные террасы, доступные из основных жилых зон, становятся идеальным продолжением интерьера, предлагая бесчисленные возможности для отдыха и развлечений под открытым небом круглый год. Представьте себе утренний кофе с видом на ухоженные ландшафтные сады сообщества, ленивый полдень у бассейна или вечерние ужины с близкими под звездным небом Андалусии. Отсюда открываются завораживающие виды на живописный бассейн и зеленые насаждения, создавая атмосферу полного релакса и умиротворения. Эти террасы – полноценные жилые зоны, где средиземноморский бриз и ласковое солнце станут вашими постоянными спутниками.

Идиллическое Сообщество и Удобства

Жилой комплекс, в котором находится этот апартамент, является образцом гармонии и комфорта, предлагая жителям несравненные удобства. Центральное место занимает великолепный плавательный бассейн, окруженный пышной субтропической растительностью и ухоженными газонами – идеальное место для освежающих купаний и безмятежного отдыха. Общая территория продумана до мелочей: от аккуратных пешеходных дорожек до зон отдыха. Безопасность и конфиденциальность являются приоритетом, обеспечивая жильцам спокойствие и уединение. Этот оазис зелени и спокойствия создан для того, чтобы каждый день приносил радость и легкость, позволяя полностью погрузиться в неторопливый ритм южной Испании.

Исключительное Местоположение в Сельво

Местоположение этого апартамента является его неоспоримым преимуществом и ключевым фактором привлекательности. Район Сельво, известный своей эксклюзивностью и природной красотой, расположен между Эстепоной и Марбельей, предлагая лучшее из обоих миров: спокойствие уединения и легкий доступ к оживленной инфраструктуре побережья. Апартамент идеально расположен прямо у новой пешеходной дорожки, ведущей к пляжу – всего около 700 метров легкой прогулки отделяют вас от ласковых волн Средиземного моря, позволяя наслаждаться ежедневными прогулками и водными видами спорта. Неподалеку находится и новый падель-клуб с рестораном Unicorn, открывающий широкие возможности для активного отдыха и гастрономических впечатлений. В нескольких минутах ходьбы вы найдете очаровательный местный центр с кафе/бранч-рестораном, винным баром, предлагающим тапас, и небольшими бутиками. Для семей с детьми ценным будет близкое расположение к международной школе Atlas, обеспечивающей доступ к высококачественному образованию. Сельво – активно развивающийся район, сохраняющий свою неповторимую атмосферу уюта и престижа. Близость к автомагистралям позволяет быстро добраться до Пуэрто Бануса, Марбельи и аэропорта Малаги, что делает этот апартамент идеальным как для постоянного проживания, так и для роскошного отдыха.

Ваш Новый Образ Жизни

Дополнительное удобство обеспечивает выделенное парковочное место внутри закрытого сообщества. Этот эксклюзивный двухуровневый апартамент в Сельво представляет собой редкую возможность приобрести недвижимость, гармонично сочетающую в себе роскошь, комфорт, удобное расположение и инвестиционную привлекательность. Он предлагает не просто дом, а образ жизни, наполненный солнцем, морем и безмятежным спокойствием южной Испании. Это идеальный выбор для тех, кто ищет убежище от городской суеты, не отказываясь от современных удобств и доступа к лучшим развлечениям Коста-дель-Соль. Luxury Realty с гордостью представляет эту уникальную возможность, приглашая вас открыть для себя истинное наслаждение средиземноморской жизнью.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, None, Парковочные места, Перепродажа