+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Benahavís

Референция: R5419816



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 125

Цена: 795 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

En el corazón de la codiciada Costa del Sol, en la pintoresca localidad de Benahavís, conocida como la "capital gastronómica" de Andalucía, se erige Los Arrayanes Golf, una de las comunidades residenciales más prestigiosas y exclusivas. Aquí, Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad única: un apartamento de lujo que redefine el concepto de vida sofisticada y de bienestar. Este inmueble no es solo una vivienda; es una promesa de un estilo de vida inigualable, donde la elegancia contemporánea se fusiona con la tranquilidad y la belleza natural del sur de España.

Ubicado estratégicamente dentro de este enclave de élite, este excepcional apartamento ha sido diseñado bajo los más rigurosos estándares de calidad y buen gusto. Desde el momento en que se cruza el umbral, la sensación de amplitud y luminosidad es palpable, gracias a una concepción arquitectónica que prioriza los espacios abiertos y la integración del entorno exterior. El corazón de esta residencia lo constituye un espectacular espacio de salón-comedor de planta abierta, concebido para maximizar la entrada de luz natural y fusionar el interior con la majestuosidad del entorno. Sus amplios ventanales de suelo a techo no solo inundan cada rincón con el brillante sol de la Costa del Sol, sino que también actúan como un marco perfecto para las vistas panorámicas que se extienden más allá.

El salón se extiende sin esfuerzo hacia una impresionante terraza privada, un verdadero santuario al aire libre. Este espacio expansivo es ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, ya sea para desayunos soleados al amanecer, almuerzos con brisas frescas o cenas románticas bajo las estrellas. Aquí, los residentes pueden deleitarse con la serenidad que brindan las vistas a los exuberantes jardines, los campos de golf inmaculados y, en muchos casos, el resplandor del mar Mediterráneo a lo lejos. Es un lienzo perfecto para la vida al aire libre, con amplias zonas para el descanso, la socialización y el entretenimiento.

La cocina, un testimonio de diseño y funcionalidad, es un espacio culinario de vanguardia. Completamente equipada con electrodomésticos de última generación de marcas líderes en el mercado, su mobiliario de diseño elegante, con acabados de alta calidad como encimeras de cuarzo o Silestone y grifería de diseño, la convierte en un lugar donde la preparación de cada comida se transforma en una experiencia placentera. Su distribución inteligente garantiza tanto la eficiencia para el día a día como la sofisticación necesaria para los eventos más especiales.

La zona de descanso del apartamento ha sido diseñada pensando en el máximo confort y privacidad. Consta de amplios dormitorios que se presentan como auténticos santuarios personales. Cada uno de ellos goza de abundante luz natural, armarios empotrados de diseño y un ambiente sereno que invita al descanso. Los modernos cuartos de baño, con sus acabados de mármol, grifería de diseño, duchas efecto lluvia y sanitarios de alta gama, ofrecen una experiencia similar a la de un spa privado, donde cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para proporcionar lujo y relajación.

La vida en Los Arrayanes Golf va más allá de las paredes del apartamento. Esta exclusiva comunidad cerrada garantiza la máxima seguridad y tranquilidad para sus residentes, con accesos controlados y vigilancia discreta. Los cuidados jardines subtropicales que serpentean por la urbanización son una obra de arte paisajística, un oasis de flora autóctona y exótica que invita a paseos relajantes. La impresionante piscina comunitaria, diseñada con buen gusto y a menudo con características de desbordamiento que maximizan las vistas, se convierte en el epicentro social durante los meses más cálidos, un lugar perfecto para refrescarse y socializar en un entorno de ensueño.

La ubicación de este inmueble es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Benahavís, con su encanto de pueblo andaluz y su reputación culinaria, ofrece una calidad de vida excepcional. A tan solo unos minutos en coche, se encuentran las vibrantes ciudades de Marbella y Puerto Banús, con sus boutiques de lujo, restaurantes de alta cocina, exclusivos clubes de playa y una animada vida nocturna. La región es también un paraíso para los amantes del golf, con una plétora de campos de clase mundial a poca distancia, incluyendo el propio Los Arrayanes Golf. Además, la proximidad a reconocidas escuelas internacionales, centros comerciales y servicios esenciales garantiza una vida cómoda para familias y profesionales.

Este apartamento en Los Arrayanes Golf representa una oportunidad excepcional en el mercado inmobiliario de lujo de la Costa del Sol. Ya sea como residencia permanente para aquellos que buscan un estilo de vida de élite bajo el sol, una lujosa casa de vacaciones para escapar del ajetreo o una sólida inversión con un alto potencial de alquiler y revalorización, esta propiedad promete superar las expectativas. En Luxury Realty, entendemos que la adquisición de un hogar en esta región es más que una transacción; es la puerta a un sueño. Le invitamos a descubrir el pináculo de la vida mediterránea en Benahavís.

Особенности:

Бассейн, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None, Перепродажа