

Апартамент в Estepona

Референция: R5420848



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 166

Цена: 374 950 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости:
Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:



Описание:

Представляем вашему вниманию исключительную возможность приобрести роскошную недвижимость в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль – Эль-Параисо, Эстепона, жемчужине южной Испании. Эта просторная и светлая квартира, идеально расположенная для наслаждения всеми прелестями средиземноморского образа жизни, предлагает уникальное сочетание элегантности, функциональности и захватывающих видов, являясь воплощением мечты о жизни на побережье.

С общей площадью 166 м² эта резиденция от Luxury Realty впечатляет своими щедрыми пропорциями, обилием естественного света и продуманной планировкой, созданной для максимального комфорта и эстетического удовольствия. Каждый уголок квартиры призван дарить ощущение свободы и простора, что крайне ценно в современном жилье.

Просторная и уютная гостиная-столовая, украшенная классическим камином, служит идеальным местом для отдыха, семейных ужинов или приема гостей. Здесь вы сможете создавать незабываемые моменты в атмосфере тепла и гармонии. Из гостиной открывается прямой выход на очаровательную террасу, которая становится естественным продолжением жилого пространства. С этой террасы открывается восхитительный вид на пышные ухоженные сады и мерцающий общий бассейн. Это идеальное место для обедов на свежем воздухе, вечерних коктейлей под звездным небом или просто наслаждения круглогодичным солнцем Коста-дель-Соль, погружаясь в расслабляющую атмосферу.

Отдельная, полностью оборудованная кухня добавляет практичности повседневной жизни. Просторное и функциональное помещение позволяет с легкостью реализовать любые кулинарные фантазии, обеспечивая комфорт для приготовления пищи.

Зона отдыха представляет собой тихий уголок уединения и спокойствия, идеально подходящий для восстановления сил. Здесь расположены три просторные и светлые спальни, каждая из которых является оазисом комфорта. Все спальни оборудованы большими встроенными шкафами, предлагающими достаточно места для хранения и поддержания порядка. Две полноценные ванные комнаты, выполненные в современном стиле, обеспечивают удобство и уединение для всех членов семьи или гостей. Главная спальня является настоящим убежищем, предлагая максимальный комфорт и роскошь. Она располагает собственной большой приватной террасой, также выходящей на сад и бассейн. Это идеальное место для утреннего кофе, спокойного чтения книги или медитации, предлагающее интимный и очень приятный уголок для отдыха на свежем воздухе вдали от посторонних глаз.

Благодаря своей юго-восточной ориентации, квартира наслаждается обилием естественного света в течение всего дня, создавая теплую, солнечную и необыкновенно приветливую атмосферу. Это оптимальное расположение гарантирует приятный микроклимат в любое время года. В стоимость недвижимости также входит частное парковочное место, что добавляет значительное удобство и функциональность, особенно ценно в таком престижном и востребованном районе.

Жилой комплекс, в котором расположена квартира, представляет собой тщательно ухоженный и спокойный оазис, созданный для наслаждения жизнью. Комплекс окружен пышными зелеными зонами, живописными фонтанами и богатой средиземноморской растительностью, создавая ощущение полного уединения и гармонии с природой. Центральным элементом является большой общий бассейн, окруженный просторными террасами для загара и зонами для отдыха. Все это делает его идеальным выбором для тех, кто ищет комфортный дом в расслабляющей, безопасной и живописной жилой среде.

Расположение этой недвижимости является одним из ее главных преимуществ. Всего в 10 минутах неспешной прогулки от прекрасного пляжа, где вы можете насладиться золотистым песком и кристально чистыми водами Средиземного моря. В 5 минутах ходьбы находятся супермаркеты, рестораны и уютные кафе, обеспечивая легкий доступ ко всем необходимым удобствам повседневной жизни. Кроме того, быстрый доступ к автомагистрали А-7 позволяет без труда добраться до центра Эстепоны, процветающего города на юге Испании, примерно за 15 минут, а до гламурного Пуэрто Бануса – примерно за 25 минут. Это открывает бесконечные возможности для высококлассного шопинга, разнообразных развлечений и изысканной кухни, которые предлагает всемирно известная Коста-дель-Соль.

Эта квартира представляет собой превосходный выбор как для постоянного проживания, так и для использования в качестве роскошного дома для отпуска. Она идеально подходит для тех, кто ищет простор, обилие света, многочисленные террасы, непосредственную доступность всех необходимых услуг и удобное, центральное расположение в одном из самых практичных и желанных районов Эстепоны. Инвестируйте в качество жизни и эксклюзивность с Luxury Realty.

Особенности:

Бассейн, None, Система оповещения, Парковочные места