+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Puerto Banús

Референция: R5420974



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 110

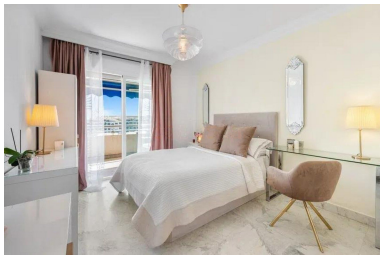
Цена: 840 000 €

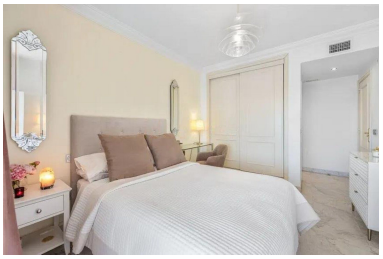
Статус: Продажа

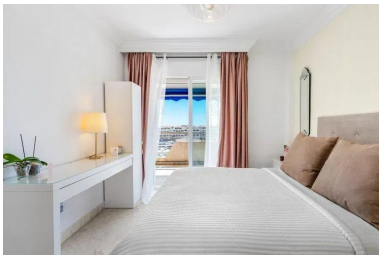
Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

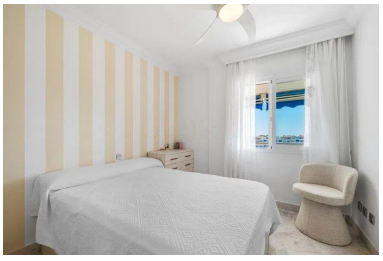
M² Участок:

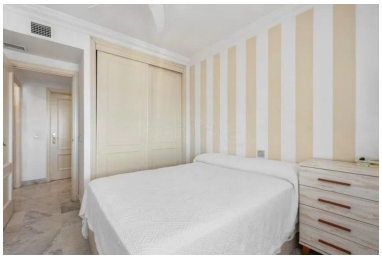












Описание:

Descubra el lujo en Puerto Banús, el vibrante corazón de la Costa del Sol. Este excepcional apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ofrece una combinación inigualable de ubicación privilegiada, confort sublime y vistas despejadas. Una oportunidad de oro para vivir el estilo de vida exclusivo de Marbella en su máxima expresión.

El interior luminoso irradia amplitud y sofisticación. Su diseño optimiza la luz natural, creando un ambiente acogedor con acabados de alta calidad. Dispone de dos dormitorios: un espacioso principal con baño en suite y un segundo con baño completo, para su confort.

La Terraza: Su Santuario Privado con Vistas Panorámicas

Su generosa terraza orientada al oeste es un tesoro, extensión perfecta para la relajación y el entretenimiento. Imagine cafés matutinos bajo el sol andaluz o cenas con espectaculares puestas de sol, el sello del lujo mediterráneo.

En días claros, las vistas panorámicas se extienden sobre el Mediterráneo, el Peñón de Gibraltar y la costa africana. Una perspectiva inspiradora para la paz o reuniones. La amplitud de la terraza permite crear distintos ambientes, un verdadero paraíso privado.

Un Estilo de Vida de Lujo a Pie de Calle

La ubicación es inmejorable. Olvídese del coche; todo lo que Puerto Banús ofrece está a un corto paseo. Las playas de arena dorada invitan al sol mediterráneo. El emblemático puerto deportivo es accesible al instante para paseos inolvidables.

La oferta de ocio y gastronomía es ilimitada: restaurantes de alta cocina, boutiques de lujo (Louis Vuitton, Gucci), y El Corte Inglés. Exclusivos beach clubs completan un estilo de vida diurno y nocturno sin parangón en el sur de España.

Marina Banús: Comodidad, Seguridad y Servicios Exclusivos

Este apartamento forma parte del prestigioso complejo Marina Banús, sinónimo de exclusividad. Los residentes disfrutan de instalaciones completas: piscina, moderno gimnasio y pista de pádel. Cada detalle diseñado para elevar su calidad de vida y asegurar máximo confort.

La seguridad y tranquilidad son primordiales. Con vigilancia 24 horas y conserjería, garantizan protección constante y paz mental. Las amplias zonas ajardinadas son un oasis de verdor. Además, incluye una valiosa plaza de garaje, esencial en la céntrica Puerto Banús.

Inversión Estratégica con Potencial sin Igual

Más que un hogar, esta propiedad es una sólida inversión en el mercado de lujo de la Costa del Sol. Su ubicación en Puerto Banús, destino de alta demanda, promete revalorización. La reputación internacional atrae clientela global, asegurando demanda constante de compra y alquiler.

Ideal como residencia principal o vacacional, destaca también para inversores. Su alto potencial de ingresos por alquiler es excepcional, dada la alta ocupación turística de Puerto Banús. Esto lo posiciona como activo de gran valor y una decisión financiera astuta.

Su Oportunidad de Poseer un Fragmento de Lujo

Este apartamento es una invitación a vivir la vida al máximo en uno de los destinos más emblemáticos del Mediterráneo. Adquiera el codiciado estilo de vida de Puerto Banús, donde el lujo se une a la conveniencia, y la belleza se fusiona con la sofisticación urbana.

Le invitamos a descubrir el encanto de esta magnífica residencia. Permítanos guiarle a su paraíso. Contacte hoy mismo para una visita privada y explore las posibilidades que este exclusivo apartamento tiene para ofrecer. Su nuevo capítulo de lujo le espera en Puerto Banús.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Парковочные места