

Вилла в El Madroñal

Референция: R5421079



Спальни: 5

Ванные: по запросу

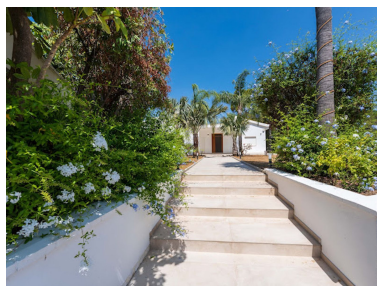
М² Размер: 326

Цена: 3 500 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Вилла Места: по запросу

М² Участок: 2 057



Описание:

Представляем вашему вниманию редкую возможность приобрести безупречную современную виллу, расположенную в самом сердце престижного закрытого сообщества Эль Мадроньяль, у ворот 1. Этот выдающийся объект недвижимости является воплощением утонченности и конфиденциальности, предлагая своим владельцам не только роскошное жилье, но и захватывающие дух панорамные виды на живописные окрестности южной Испании. Эль Мадроньяль, известный своей эксклюзивностью и безмятежностью, находится в муниципалитете Бенаавис, одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль, всего в нескольких минутах езды от шикарных бутиков Марбельи и гавани Пуэрто-Банус. Это идеальное место для тех, кто ценит уединение и высокий уровень жизни в окружении природной красоты.

Эта элегантная вилла, спроектированная с учетом самых высоких стандартов современного дизайна, создает идеальное пространство для комфортной жизни и изысканных развлечений. Открытая планировка виллы обеспечивает ощущение простора и наполняет интерьер естественным светом. Сердцем дома является дизайнерская кухня открытой планировки, оборудованная по последнему слову техники и выполненная из высококачественных материалов. Она плавно переходит в просторную гостиную и обеденную зону, формируя единое, гостеприимное пространство, где семья и друзья могут собираться вместе. Огромные окна от пола до потолка не только обеспечивают обильное освещение, но и открывают великолепные виды, становясь живой частью интерьера, подчеркивая архитектурную продуманность каждой детали.

Вилла располагает пятью просторными спальнями, каждая из которых оборудована собственной ванной комнатой, что гарантирует максимальный комфорт и уединение для всех обитателей. Кроме того, предусмотрена одна гостевая ванная комната для дополнительного удобства. Три из этих прекрасно оформленных спален расположены рядом с главной гостиной, предлагая легкий доступ и удобство. На нижнем этаже находятся две дополнительные гостевые спальни, каждая с собственной ванной комнатой, а также полноценная гостевая квартира с уютной мини-кухней. Это идеальное решение для размещения гостей, обслуживающего персонала или создания независимого пространства для взрослых детей, обеспечивая полную автономию и комфорт в условиях роскошного проживания.

Значительное дополнительное помещение является одной из ключевых особенностей этой виллы, предлагая исключительную гибкость в использовании. Это пространство может быть легко адаптировано под ваши индивидуальные нужды и желания: будь то современный тренажерный зал для поддержания физической формы, игровая комната для развлечений всей семьи, ультрасовременный домашний кинотеатр для незабываемых вечеров, тихий и продуктивный офис для удаленной работы или уютная семейная комната для отдыха и сбора. Возможности поистине безграничны, позволяя создать идеальное пространство, отражающее ваш образ жизни и соответствующие вашим самым смелым представлениям о комфорте.

Внешние пространства виллы не менее впечатляющи, чем ее интерьеры. Частный бассейн является центральным элементом ландшафтного дизайна, предлагая идеальное место для освежающего купания и отдыха под испанским солнцем. Просторная терраса, окружающая виллу, предоставляет множество зон для отдыха на свежем воздухе, включая обеденные зоны, зоны для принятия солнечных ванн и уголки для релаксации. Эти открытые пространства, обрамленные захватывающими дух видами на горы и побережье, служат идеальным фоном для ужинов на открытом воздухе, вечерних коктейлей и незабываемых моментов с близкими. Двойной гараж обеспечивает безопасное и удобное хранение транспортных средств, дополняя функциональность этого исключительного предложения.

Эта вилла в Эль Мадроньяль предлагает несравненное сочетание роскоши, функциональности и потрясающего местоположения. Закрытый поселок гарантирует высокий уровень безопасности и конфиденциальности, позволяя наслаждаться спокойствием и умиротворением в одном из самых элитных адресов региона. Это не просто дом, это стиль жизни, где каждая деталь продумана для максимального комфорта и эстетического удовольствия. От утилитарной комнаты до систем безопасности, от дизайнерской кухни до многоцелевого помещения – все направлено на создание безупречного жилого пространства, отвечающего требованиям самых взыскательных клиентов.

Таким образом, ключевые характеристики этой виллы включают ее престижное расположение в Эль Мадроньяль у ворот 1, современный дизайн и архитектуру, пять роскошных спален с прилегающими ванными комнатами и дополнительную гостевую ванную, а также удобную утилитарную комнату. Вас ждет открытая дизайнерская кухня, плавно переходящая в просторные гостиную и обеденные зоны. Неоспоримым преимуществом является многофункциональное помещение, частный плавательный бассейн, двойной гараж и обширная терраса с великолепными открытыми видами. Особого внимания заслуживает отдельная гостевая квартира с двумя спальнями, а также общая атмосфера конфиденциальности и безопасности, которая делает эту недвижимость поистине выдающейся.

Не упустите эту редкую возможность приобрести стильную современную виллу в одном из самых востребованных закрытых сообществ Бенаависа. Это идеальный выбор для тех, кто ищет эксклюзивность, комфорт и захватывающие виды в сердце южной Испании. Просмотры настоятельно рекомендуются для полного погружения в атмосферу этого уникального объекта. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы организовать ваш личный просмотр и открыть для себя ваш будущий дом мечты.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None, Перепродажа