+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Higueron

Референция: R5421145



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 114

Цена: 560 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

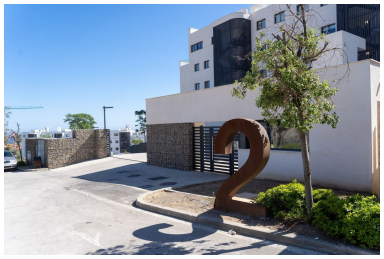
Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представьте, как каждое утро вы просыпаетесь под мягкий средиземноморский свет, льющийся в ваш дом, выходите на свою частную террасу и наслаждаетесь исключительным климатом Коста-дель-Соль круглый год. Это не просто мечта, а ежедневная реальность, которая ждет вас в этой великолепной резиденции, тщательно отобранной агентством Luxury Realty.

Эта эксклюзивная резиденция в престижном районе Higuerón West, расположенном в живописной Фуэнхироле на юге Испании, была спроектирована для обеспечения расслабленного и непринужденного образа жизни. Она безупречно сочетает в себе элегантность, непревзойденный комфорт и гармоничное слияние внутреннего и внешнего пространств. Каждый элемент был продуман до мелочей, чтобы создать атмосферу спокойствия и утонченности, где каждый момент становится особенным, наполненным радостью и умиротворением.

Апартаменты предлагают две просторные спальни и две роскошные ванные комнаты, обеспечивая идеальный баланс между функциональностью и благополучием. Продуманный дизайн интерьера позволяет максимально эффективно использовать пространство, создавая уютные уголки для повседневной жизни и элегантные зоны для особых случаев и встреч с близкими. Высококачественные материалы, от полов до потолков, и безупречная отделка подчеркивают статусность и эксклюзивность этого объекта недвижимости, гарантируя долговечность и эстетическое удовольствие.

Настоящей жемчужиной этой собственности является ее просторная терраса площадью более 30 м². Это ваш личный оазис, где можно уединиться, насладиться завтраком под ласковым солнцем, провести незабываемые ужины на свежем воздухе или просто расслабиться, погрузившись в умиротворяющую атмосферу окружающего пейзажа. Отсюда открываются виды, которые вдохновляют и дарят ощущение полной гармонии с природой и морем, превращая каждый день в маленький праздник.

Комплекс Higuerón West, где находится эта резиденция, значительно обогащает ваш образ жизни, предлагая два великолепных общих бассейна — один для взрослых и один для детей. Они окружены пышными, ухоженными садами, создающими по-настоящему эксклюзивную атмосферу. Здесь каждый день ощущается как отпуск, будь то освежающее купание, отдых у бассейна с книгой или игры с детьми на свежем воздухе. Инфраструктура комплекса также включает высококлассный фитнес-центр, современный спа-салон и различные спортивные сооружения, что позволяет поддерживать активный и здоровый образ жизни, не покидая территории вашего дома.

Для вашего максимального удобства к собственности прилагаются два частных парковочных места, расположенных в подземном гараже, и просторная кладовая. Эти дополнительные преимущества обеспечивают не только сохранность вашего автомобиля, но и предоставляют достаточно места для хранения личных вещей, спортивного инвентаря или сезонной одежды, гарантируя порядок и комфорт в вашем новом доме.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ И ПРЕИМУЩЕСТВА РАСПОЛОЖЕНИЯ

Это уникальная возможность, идеально подходящая как для постоянного проживания, так и в качестве выгодной инвестиции. Собственность обладает действующей туристической лицензией на аренду, что позволяет вам наслаждаться ею в любое время, когда вы пожелаете, и одновременно генерировать привлекательный доход от аренды в одном из самых востребованных направлений Европы. Коста-дель-Соль известна своим высоким спросом на краткосрочную аренду, что обеспечивает стабильный и прибыльный поток клиентов круглый год, особенно в летний сезон и в периоды праздников.

Резиденция расположена в одном из самых привилегированных районов Коста-дель-Соль, в непосредственной близости от Фуэнхиролы — оживленного и динамичного города, который предлагает все необходимое для комфортной жизни. Всего несколько минут отделяют вас от золотых пляжей Средиземноморья, где можно заниматься водными видами спорта, совершать утренние пробежки по набережной или просто нежиться на солнце. В окрестностях вы найдете множество местных удобств: изысканные рестораны, уютные кафе, бутики ведущих брендов, современные супермаркеты, а также медицинские и образовательные учреждения, включая международные школы.

Превосходное транспортное сообщение является еще одним ключевым преимуществом. Международный аэропорт Малаги, крупный транспортный узел, находится всего в нескольких минутах езды, обеспечивая легкий доступ к многочисленным европейским и мировым направлениям. Это делает недвижимость идеальным выбором как для тех, кто ищет постоянное место жительства, так и для тех, кто планирует частые поездки или стремится к легкой связи с родными. Близость к крупным автомагистралям гарантирует быстрое и легкое перемещение по всему региону Андалусии, открывая доступ к таким жемчужинам, как Марбелья, Малага и Ронда, предлагающим богатый выбор культурных и развлекательных мероприятий.

Жизнь в Фуэнхироле, в комплексе Higuerón West, это не просто покупка дома, это инвестиции в образ жизни. Это возможность наслаждаться более чем 320 солнечными днями в году, исследовать богатую культуру Андалусии, наслаждаться изысканной местной гастрономией и вести активный образ жизни на лоне природы. От игры в гольф на одном из многочисленных полей мирового класса до прогулок по живописным набережным и изучения национальных парков — здесь найдется занятие по душе для каждого члена семьи.

Дом, где каждый день начинается немного лучше… и инвестиция, которая просто имеет смысл. Не упустите эту исключительную возможность стать владельцем частички средиземноморского рая. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше и организовать эксклюзивный просмотр этой уникальной собственности.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Инвестиции