+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Marbella

Референция: R5421241



Спальни: 4
Ванные: 4
M² Размер: 234
Цена: 1 649 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 579













Описание:

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad sin igual para adquirir una propiedad que redefine el lujo y la serenidad en la codiciada Costa del Sol. Descubra esta magnífica villa independiente, una joya arquitectónica que fusiona a la perfección el encanto atemporal de la arquitectura árabe con la elegancia relajada del estilo mediterráneo. Situada en una de las zonas más exclusivas y tranquilas de Marbella, en la idílica Cabopino, esta residencia promete una vida de sofisticación a pocos pasos de las doradas playas, las famosas Dunas de Cabopino y su pintoresco puerto deportivo.

Marbella, un nombre sinónimo de glamour y estilo de vida de élite en el sur de España, es un epicentro global del lujo. Esta ciudad andaluza no solo presume de un clima envidiable con más de 320 días de sol al año, sino también de una vibrante escena social, gastronomía de clase mundial, boutiques de diseñadores y una vida nocturna sofisticada. Cabopino, un enclave sereno dentro de este paraíso, es conocido por sus playas vírgenes, su encantador puerto y su ambiente relajado, ofreciendo un equilibrio perfecto entre privacidad y fácil acceso a todas las comodidades que Marbella tiene para ofrecer.

Desde el momento en que se adentra, la villa cautiva por su imponente presencia. Testimonio de diseño y artesanía, se distingue por su excepcional amplitud, privacidad y una elegancia que perdura en cada detalle. Distribuida armoniosamente en dos plantas, cada rincón ha sido meticulosamente diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad. Cuenta con cuatro dormitorios majestuosos, todos con su propio cuarto de baño en suite, garantizando máxima comodidad y exclusividad. Los acabados de alta calidad, los suelos de mármol pulido y la iluminación ambiental crean una atmósfera de lujo discreto y acogedor.

Los interiores de esta villa son un deleite para los sentidos. Dos amplios salones invitan a la relajación y el entretenimiento; uno formal para recibir invitados y otro más íntimo y acogedor para reuniones familiares. Ambos se bañan en luz natural, ofreciendo vistas cautivadoras del exuberante jardín y la piscina. La cocina, espaciosa y totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, es el sueño de cualquier gourmet, diseñada tanto para la funcionalidad culinaria como para ser un punto de encuentro social. La fluidez entre las estancias y la calidad de los materiales empleados reflejan un compromiso con la excelencia en cada fase de la construcción.

Sin embargo, es en su espectacular área exterior donde la villa cobra vida, invitando a sus residentes a abrazar y disfrutar plenamente del auténtico estilo de vida mediterráneo. Imagine mañanas soleadas junto a su gran piscina privada, un oasis de frescura en el corazón de un jardín tropical meticulosamente cuidado, donde la flora exótica y los aromas embriagadores crean un ambiente de paz y serenidad. Las amplias terrazas, orientadas al sur, garantizan sol durante todo el día y ofrecen el escenario perfecto para relajarse, tomar el sol o disfrutar de comidas al aire libre con impresionantes vistas. Una acogedora zona chill-out proporciona el rincón ideal para saborear un cóctel al atardecer o simplemente contemplar la belleza del entorno, creando el telón de fondo perfecto para momentos inolvidables.

La ubicación de esta villa es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Enclavada en una tranquila zona residencial, ofrece un acceso privilegiado a la playa en cuestión de minutos. La proximidad al Puerto Deportivo de Cabopino abre un mundo de posibilidades para los amantes de la náutica. Además, los residentes se beneficiarán de una excelente selección de restaurantes de alta cocina y opciones de ocio. Para los entusiastas del golf, el prestigioso campo de golf de Cabopino se encuentra a poca distancia. La conveniencia se extiende a la conectividad, estando a solo 10 minutos en coche del encantador Casco Antiguo de Marbella y aproximadamente a 30 minutos del Aeropuerto de Málaga, lo que facilita tanto viajes nacionales como internacionales.

Esta propiedad no solo es una declaración de estilo, sino también un bastión de confort y seguridad. Equipada con sistemas de aire acondicionado de última generación, conectividad de alta velocidad con fibra óptica y un sistema de alarma integral para la máxima tranquilidad. Su diseño inteligente y su distribución meticulosa han sido pensados para asegurar la máxima privacidad en cada una de sus estancias, ofreciendo un refugio personal y exclusivo. Todas estas características, combinadas con su ubicación privilegiada, convierten a esta villa en una residencia excepcional o una inversión estratégica y lucrativa en una de las ubicaciones más solicitadas y de mayor crecimiento en la Costa del Sol. Es una inversión en calidad de vida, exclusividad y un futuro prometedor.

En resumen, esta es una villa verdaderamente única donde el diseño vanguardista se encuentra con la tranquilidad absoluta, y la proximidad al mar se fusiona con la comodidad de la vida moderna. Cada aspecto de esta propiedad ha sido concebido para ofrecer un hogar rebosante de luz natural, una exclusividad inigualable y una calidad de vida superior, todo ello bajo el sello de distinción de Luxury Realty. Una oportunidad que no debe dejar pasar.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None