+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Las Lagunas

Референция: R5421301



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 84

Цена: 499 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир утонченной элегантности и современного комфорта, представленный этим великолепным пентхаусом, расположенным в живописном районе Лас-Лагунас, на солнечном юге Испании. Предлагаемый эксклюзивным агентством Luxury Realty, этот объект недвижимости является воплощением идеального баланса между роскошным образом жизни, продуманной функциональностью и выдающимися инвестиционными возможностями. Погрузитесь в атмосферу спокойствия и безмятежности, наслаждаясь легким доступом ко всем благам цивилизации.

Этот пентхаус встречает своих обитателей продуманной планировкой открытого типа, где каждый квадратный метр наполнен светом и воздухом. Просторные интерьеры создают ощущение свободы и гармонии, идеально объединяя полностью оборудованную кухню и стильную гостиную зону. Современный дизайн и высококачественная отделка формируют пространство, которое одновременно располагает к отдыху и вдохновляет на новые свершения. Здесь каждая деталь призвана обеспечить максимальный комфорт и эстетическое удовольствие, создавая идеальную основу для вашего нового дома или инвестиции.

Сердцем этой резиденции, несомненно, является впечатляющая частная терраса площадью 84 квадратных метра. Раздвижные стеклянные двери, выполненные от пола до потолка, плавно соединяют внутреннее пространство с этим оазисом на свежем воздухе. С террасы открываются завораживающие панорамные виды на бескрайнее Средиземное море, живописные зеленые пейзажи сельской местности и величественные горные хребты. Это идеальное место для утреннего кофе, вечерних коктейлей или незабываемых семейных ужинов под звездным испанским небом, где каждый момент превращается в драгоценное воспоминание. Частичный вид на море добавляет романтики и очарования, делая это пространство поистине уникальным.

Кухня в этом пентхаусе — это шедевр современного дизайна и функциональности. Оборудованная по последнему слову техники, она включает в себя ряд современных приборов и продуманных решений для хранения, что делает ее идеальной для кулинарных экспериментов и повседневного использования. Встроенные шкафы по всей квартире и отдельное кладовое помещение гарантируют, что у вас всегда будет достаточно места для всех ваших вещей, поддерживая идеальный порядок и минимализм. Кроме того, к кухонной и гостиной зонам примыкает небольшой балкон, который идеально подходит для сушки белья или может служить дополнительным открытым пространством для различных нужд, предлагая практичность и удобство.

Одним из ключевых преимуществ данного объекта недвижимости является наличие действующей туристической лицензии, что в сочетании с разрешением сообщества на краткосрочную аренду открывает двери для значительных инвестиционных возможностей. Будь то личная резиденция для наслаждения солнцем Испании или источник стабильного дохода от аренды, этот пентхаус представляет собой исключительно привлекательное предложение как для владельцев жилья, так и для проницательных инвесторов. Он обеспечивает гибкость и доходность, которые редко встречаются на рынке, делая его идеальным выбором для тех, кто ищет двойную выгоду.

Расположенный в престижном районе Лас-Лагунас, этот пентхаус обеспечивает удобный доступ ко всей необходимой инфраструктуре. В непосредственной близости находятся лучшие школы, современные торговые центры, изысканные рестораны, остановки общественного транспорта и все другие повседневные удобства, что делает его идеальным выбором для семей с детьми, любителей комфортного отдыха и инвесторов в аренду. Лас-Лагунас, на юге Испании, известен своим высоким качеством жизни и динамичным развитием, предлагая идеальную среду для любого образа жизни.

Сообщество, частью которого является этот пентхаус, отличается интернациональным характером, объединяя постоянных жителей и владельцев домов для отдыха со всего мира. Это создает уникальную атмосферу дружелюбия и многообразия, где каждый найдет что-то для себя. Жители имеют привилегированный доступ к широкому спектру общих удобств, включая живописные ландшафтные сады, освежающий плавательный бассейн, современный тренажерный зал под открытым небом и небольшую стену для скалолазания, предлагая бесчисленные возможности для активного отдыха и релаксации, способствующие здоровому образу жизни.

Следует отметить, что в настоящее время бассейн закрыт в зимние месяцы, однако по завершении всего комплекса ожидается, что сезон его работы будет значительно расширен, предоставляя еще больше возможностей для наслаждения водными процедурами круглый год. Это подчеркивает заботу застройщика о будущем комфорте и благополучии жителей, обеспечивая долгосрочную ценность.

Для максимального удобства и безопасности, к пентхаусу прилагается частное парковочное место в подземном гараже и дополнительное кладовое помещение, что является неоспоримым преимуществом в условиях современного городского жилья. Эти детали добавляют практичности и ценности предложению, обеспечивая полное спокойствие владельцам.

Идеальное расположение вблизи нескольких престижных полей для гольфа, детских игровых площадок и оживленного центра города делает этот пентхаус идеальным выбором для тех, кто ищет идеальное сочетание современного комфорта, уникальных возможностей для жизни на свежем воздухе и выдающегося инвестиционного потенциала. Это не просто дом; это образ жизни, который ждет вас на солнечном побережье Испании. Не упустите свой шанс стать владельцем этой жемчужины и насладиться всем, что может предложить этот исключительный регион.

Особенности:

Бассейн, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Парковочные места