+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Участок в The Golden Mile

Референция: R5421511



Спальни: 5

Ванные: по запросу

M² Размер: 488

Цена: 2 195 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Участок

Места: по запросу

M² Участок: 1 108













Описание:

Добро пожаловать в Ла Каролину, один из самых востребованных и престижных районов легендарной Золотой Мили Марбельи, жемчужины побережья Коста-дель-Соль в южной части Испании. Luxury Realty с гордостью представляет уникальное предложение для взыскательных инвесторов и ценителей безупречного стиля: земельный участок площадью 1108 м² с уже разработанным проектом роскошной виллы. Это не просто инвестиция, а возможность воплотить мечту о жизни в эксклюзивном уголке Средиземноморья, где встречаются неповторимая красота природы, высочайший уровень комфорта и стабильный рост ценности недвижимости, гарантируя изысканный образ жизни и потенциал для значительного роста капитала.

Проект виллы разработан всемирно известным архитектором Исмаэлем Меридой, чье имя является синонимом инновационного дизайна и безупречного качества. Его видение современного роскошного жилища идеально интегрируется в элитный ландшафт Марбельи, создавая гармоничное пространство для жизни. Вилла спроектирована с пятью просторными спальнями, каждая из которых является оазисом уюта и имеет собственную ванную комнату, обеспечивая максимальную приватность и комфорт для всех жителей и гостей. Это предложение позволяет будущему владельцу начать строительство незамедлительно, минуя долгие этапы проектирования.

---

## АРХИТЕКТУРНОЕ СОВЕРШЕНСТВО И ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ УДОБСТВА

Каждая деталь проекта от Исмаэля Мериды продумана до мелочей, чтобы предложить резиденцию, где роскошь сочетается с функциональностью и современной эстетикой. Внутренние пространства будут выполнены с использованием материалов премиум-класса, создавая атмосферу утонченной элегантности. Большие панорамные окна и открытые планировки максимально используют естественный свет и стирают границы между интерьером и экстерьером, предлагая беспрепятственный доступ к внешним зонам. Обширные террасы станут идеальным местом для обедов на свежем воздухе или вечерних приемов, а просторный солярий на крыше обеспечит непревзойденные 360-градусные виды на Средиземное море и горы. Сердцем открытой зоны станет приватный бассейн с элегантным домиком у бассейна (pool house), окруженный пышными ландшафтными садами, создающими настоящий средиземноморский оазис.

---

## НЕПРЕВЗОЙДЕННОЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ В СЕРДЦЕ ЗОЛОТОЙ МИЛИ

Расположение этой виллы в Ла Каролине на Золотой Миле неоспоримо является одним из ее главных преимуществ. Отсюда можно пешком дойти до знаменитых Marbella Club и Puente Romano – культовых отелей-курортов, являющихся символами роскошного отдыха и эпицентров светской жизни Марбельи. Здесь находятся лучшие рестораны высокой кухни, эксклюзивные бутики и спа-центры мирового класса. Всего в нескольких минутах езды расположены одни из лучших пляжей Коста-дель-Соль, поля для гольфа, теннисные клубы и все необходимые удобства, включая международные школы и медицинские учреждения. Жизнь здесь – это идеальный баланс уединения и легкого доступа ко всему, что может предложить Марбелья, в одном из самых престижных районов южной Испании.

---

## ВАША УНИКАЛЬНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ С LUXURY REALTY

Приобретение этого уникального участка с готовым проектом виллы представляет собой стратегическую инвестицию в будущий образ жизни и благосостояние. Готовый проект от Исмаэля Мериды значительно упрощает и ускоряет процесс реализации вашей мечты, минимизируя время и затраты на бюрократические согласования. В быстроразвивающемся и высококонкурентном рынке недвижимости Золотой Мили такие предложения встречаются крайне редко, что делает этот объект поистине исключительным. Не упустите шанс построить современную роскошную резиденцию по индивидуальному заказу в одном из самых престижных районов Марбельи, наслаждаясь всеми преимуществами, которые может предложить этот исключительный регион. Luxury Realty приглашает вас открыть для себя эту непревзойденную возможность. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию и сделать первый шаг к воплощению вашей мечты о роскошной жизни в Марбелье. Ваше будущее на Золотой Миле начинается здесь.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None