

Пентхаус в Marbella

Референция: R5421922



Спальни: 3

Ванные: 4

М² Размер: 220

Цена: 1 500 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости:
Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:



Описание:

Представляем вашему вниманию выдающуюся возможность приобрести престижную недвижимость, расположенную на 7-м этаже в самом центре живописной Марбельи, жемчужины южной Испании на побережье Коста-дель-Соль. Эта исключительная квартира предлагает непревзойденное сочетание простора, современного комфорта и идеального местоположения, обеспечивая своим обитателям истинно роскошный образ жизни. Всего в двух минутах неспешной прогулки от золотистого пляжа, эта резиденция является воплощением городской элегантности, дополненной умиротворяющей близостью к морю и всем привилегиям центра города.

Одной из самых впечатляющих особенностей этой квартиры, несомненно, являются ее захватывающие дух панорамные виды. С высоты седьмого этажа открывается величественная перспектива, охватывающая бескрайние просторы Средиземного моря, где горизонт сливается с небом, и величественные очертания окружающих гор Сьерра-Бланка. Эти виды, постоянно меняющиеся с течением дня и сезона, от залитых солнцем утренних пейзажей до романтических закатов, превращают каждый момент, проведенный дома, в незабываемое зрелище, создавая поистине уникальную и вдохновляющую атмосферу прямо в сердце Марбельи.

С внушительной общей площадью в 250 м², квартира может похвастаться щедрой и продуманно распределенной планировкой, что редко встречается в городском центре. Пространство включает в себя три просторные спальни, каждая из которых спроектирована для максимального комфорта и уединения, три изысканные ванные комнаты и дополнительный гостевой туалет. Эта конфигурация идеально подходит как для большой семьи, так и для тех, кто любит принимать гостей, предлагая достаточно места для жизни, отдыха и развлечений. Каждая зона квартиры тщательно продумана, чтобы обеспечить гармоничное сочетание функциональности и эстетической привлекательности.

Недавно прошедшая комплексную реновацию, эта недвижимость была тщательно поддержана, чтобы сохранить свой безупречный вид и функциональность. Интерьеры выполнены в неподвластном времени, элегантном стиле, который гармонично сочетает в себе современный дизайн и классические элементы. Высококачественные материалы и внимание к деталям видны в каждом уголке, от роскошной отделки ванных комнат до тщательно подобранных напольных покрытий, создавая атмосферу утонченности и уюта. Квартира готова к немедленному заселению, предлагая своим новым владельцам возможность наслаждаться роскошью без каких-либо дополнительных вложений.

Благодаря большим окнам и привилегированному расположению на верхнем этаже, дом наполняется обильным естественным светом в течение всего дня, создавая светлую и воздушную атмосферу. Панорамные виды на море и горы становятся неотъемлемой частью интерьера, предлагая живописные фоны из различных комнат. Для поддержания оптимального климата в любое время года, квартира полностью оборудована современной системой кондиционирования воздуха, обеспечивающей прохладу летом и тепло зимой. Эти удобства гарантируют максимальный комфорт проживания, независимо от погоды за окном.

В дополнение к своим внутренним достоинствам, эта резиденция предлагает крайне востребованную особенность в центре Марбельи — два частных подземных парковочных места. В условиях городской застройки, где парковка является настоящей роскошью, наличие двух собственных мест в безопасном подземном гараже обеспечивает не только удобство, но и бесценное спокойствие. Это значительно упрощает городскую жизнь, позволяя владельцам и их гостям наслаждаться всеми прелестями Марбельи без забот о поиске парковки.

Расположение этой квартиры — это ее бесспорное преимущество. Она находится в нескольких минутах ходьбы от множества изысканных ресторанов, уютных кафе, дизайнерских магазинов, современных супермаркетов, престижных школ и всех необходимых повседневных услуг. Это предоставляет жителям Марбельи исключительное удобство городской жизни, позволяя наслаждаться динамичным ритмом города, находясь при этом всего в нескольких шагах от пляжа и оживленной набережной Марбельи. Отсюда легко добраться до культурных достопримечательностей, ночных развлечений и всего того, что делает Марбелью одним из самых привлекательных мест для жизни в Европе.

Эта квартира представляет собой выдающуюся возможность для тех, кто ищет просторную основную резиденцию, роскошный дом для отдыха или умную инвестиционную недвижимость в одном из самых желанных и центральных мест Марбельи. Ее уникальное сочетание местоположения, великолепных видов, просторных интерьеров и современных удобств делает ее поистине эксклюзивным предложением на рынке недвижимости. Приобретая эту квартиру, вы инвестируете не просто в квадратные метры, а в стиль жизни, наполненный комфортом, престижем и бесконечной красотой Средиземноморья.

Особенности:

None, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа