+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Апартамент в Casares

Референция: R5421955



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 195

Цена: 379 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Просыпайтесь каждое утро под завораживающий шепот Средиземного моря, окруженные изумрудными холмами и безмятежной атмосферой одного из самых престижных жилых комплексов на побережье Коста-дель-Соль. Откройте для себя совершенство жизни в Касаресе, южной жемчужине Испании, с этой исключительной квартирой, представленной агентством Luxury Realty.

---

## Ваш Идеальный Дом на Средиземноморском Побережье

Представляем вашему вниманию эту великолепно расположенную двухспальную квартиру, ориентированную на юг, которая предлагает идеальное сочетание прибрежной роскоши, гольф-стиля жизни и повседневного комфорта. Расположенная всего в минуте ходьбы от живописного пляжа Касарес, престижного гольф-клуба Casares Golf и знаменитого чирингито La Sal, эта недвижимость является воплощением мечты о жизни на побережье Коста-дель-Соль.

Жемчужиной этой резиденции, без сомнения, является просторная терраса, полностью застекленная с помощью инновационных раздвижных стеклянных штор. Это пространство легко трансформируется, создавая универсальную внутреннюю-внешнюю зону для жизни, которую можно использовать круглый год. Откройте ее полностью, чтобы окунуться в свежий морской бриз и звуки волн, или закройте в прохладные месяцы, продолжая любоваться захватывающим панорамным видом на лазурное море и живописную местность. Это идеальное место для утреннего кофе, вечерних коктейлей или семейных ужинов под звездами, предлагая непревзойденные возможности для отдыха и развлечений.

Интерьеры, разработанные для комфортной и стильной средиземноморской жизни, отличаются светлыми и просторными помещениями, залитыми естественным светом. Здесь царит чудесное ощущение уединения и спокойствия, позволяющее полностью расслабиться и насладиться каждым моментом. Будь то завтрак с видом на бесконечную синеву Средиземного моря или расслабляющий вечер с бокалом изысканного вина, когда солнце медленно опускается за окружающие холмы, этот дом создан для наслаждения стилем жизни, исключительным комфортом и, конечно же, незабываемыми видами.

---

## Идеальное Расположение и Инвестиционный Потенциал

Идеально расположенная на побережье Касареса, на солнечном юге Испании, квартира находится всего в нескольких минутах от всех необходимых удобств: супермаркетов, бутиков, ресторанов, эксклюзивных пляжных клубов, медицинских учреждений и других повседневных услуг. Это делает ее одинаково подходящей как для постоянного места жительства, так и для роскошного отпуска или стратегической инвестиции в недвижимость.

Этот район стремительно становится одним из самых привлекательных и развивающихся элитных направлений на всей Коста-дель-Соль. Его престиж дополнительно усиливается близостью к ожидаемому проекту St. Regis Residences – знаковому комплексу, который поднимает профиль и статус этого востребованного участка побережья. Это не просто покупка недвижимости; это разумная инвестиция в будущее роскоши, эксклюзивности и устойчивого роста стоимости, предлагаемая Luxury Realty.

Окруженный нетронутой природой и расположенный с видом на одни из самых красивых пейзажей Коста-дель-Соль, этот дом предлагает редкое сочетание уединения, беспрецедентного удобства и высококлассного образа жизни. Проводите утра, прогуливаясь по мягкому песку пляжа, дневное время – на безупречно ухоженном гольф-поле, а вечера – наслаждаясь захватывающими закатами со своей приватной террасы. Комплекс предоставляет жильцам доступ к нескольким великолепным общественным бассейнам, прекрасно ухоженным ландшафтным садам и безопасности закрытого сообщества, обеспечивая полную безмятежность и спокойствие.

---

## Ключевые Особенности Вашего Будущего Дома

Этот исключительный объект недвижимости, предлагаемый Luxury Realty, обладает всеми характеристиками, которые делают его идеальным выбором:

- Южная ориентация, обеспечивающая обилие солнечного света и тепла в течение всего дня.
- Панорамные виды на Средиземное море, которые никогда не перестанут восхищать.
- Две элегантные спальни и две современные ванные комнаты, предлагающие комфорт и уединение.
- Просторная терраса с полностью убирающимся стеклянным остеклением, создающая уникальное всесезонное пространство.
- Два частных подземных парковочных места для максимального удобства и безопасности вашего транспорта.
- Отдельное кладовое помещение (trastero) для дополнительного хранения.
- Доступ на лифте ко всем уровням, обеспечивающий легкий доступ.
- Современная система кондиционирования воздуха для оптимального комфорта в любое время года.
- Состояние "под ключ" – готово к немедленному заселению, без необходимости дополнительных вложений.
- Множество общественных бассейнов, предлагающих оазисы прохлады и отдыха.
- Прекрасно ухоженные ландшафтные сады, создающие живописную и спокойную среду.
- Закрытый жилой комплекс с круглосуточной охраной для вашего спокойствия.
- Непосредственная близость к гольф-клубу Casares Golf – мечта для любителей гольфа.
- Пляж Касарес и знаменитый чирингито La Sal всего в 1 минуте ходьбы.
- В нескольких минутах от ресторанов, магазинов, услуг и удобств.

---

Независимо от того, ищете ли вы постоянное место жительства, элегантное убежище для отдыха или умную инвестицию на Коста-дель-Соль, эта квартира от Luxury Realty предлагает исключительную возможность в одном из самых желанных и быстро развивающихся мест побережья. Это замечательная возможность стать владельцем дома с панорамным видом на море, где пляж, гольф, природа и удобство сливаются в идеальной гармонии. Просмотры настоятельно рекомендуются – не упустите свой шанс на идеальную жизнь на юге Испании.

---

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа