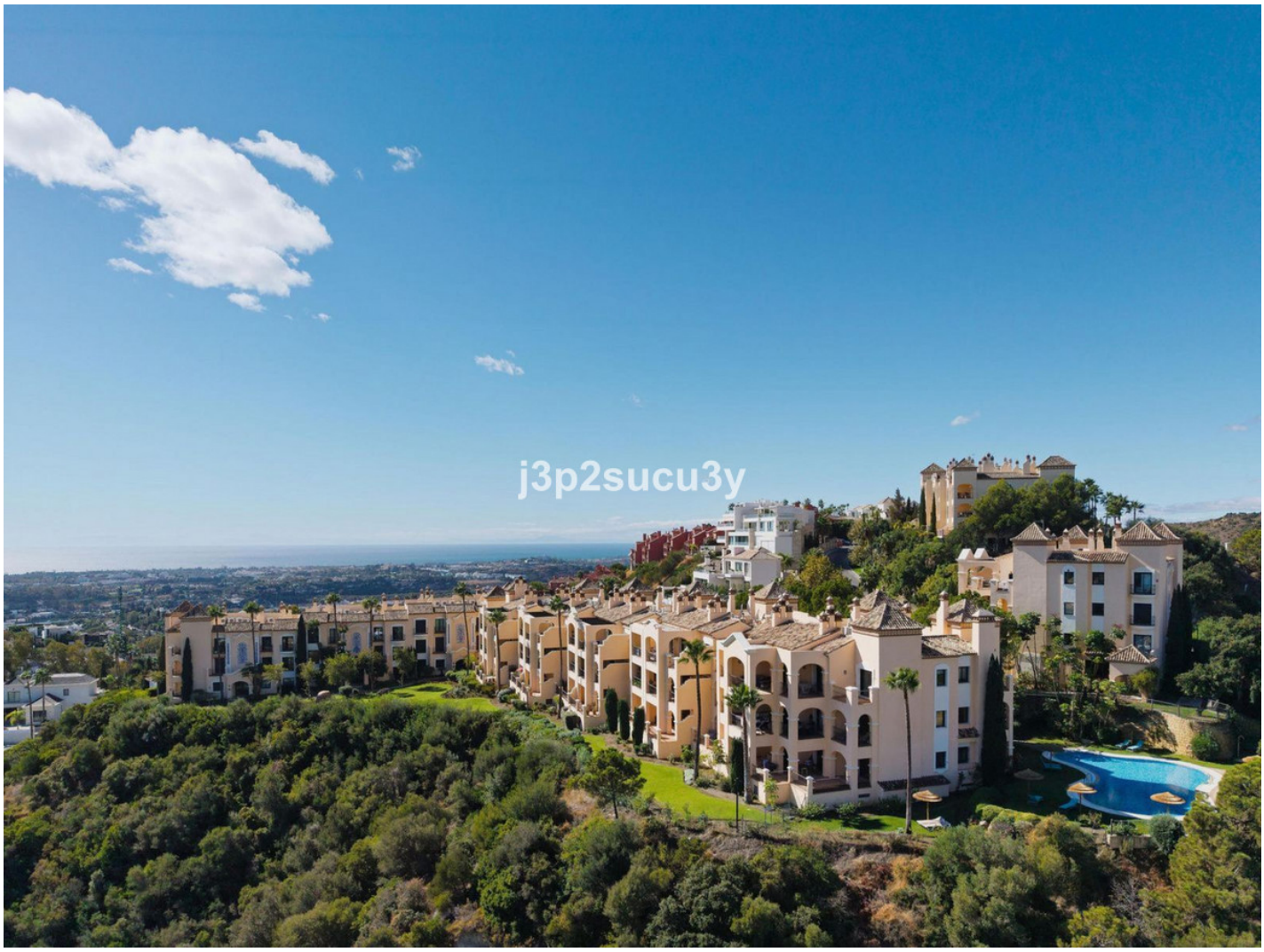
+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в La Quinta

Референция: R5421988



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 144

Цена: 1 065 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

En el corazón de la Costa del Sol, donde el lujo se entrelaza con la serenidad natural, se encuentra La Quinta, un enclave residencial sinónimo de exclusividad y sofisticación. Dentro de este codiciado paraíso, la urbanización Buenavista se erige como una joya, reconocida por su impecable seguridad, sus impresionantes paisajes naturales y su privilegiada proximidad a algunos de los campos de golf de clase mundial más prestigiosos de España. Es aquí donde se presenta una oportunidad única para adquirir una magnífica propiedad que encarna la esencia del estilo de vida mediterráneo de alto nivel, una residencia que promete un santuario de paz y una base ideal para disfrutar de todo lo que el sur de España tiene para ofrecer.

Esta elegante casa de una sola planta, cuidadosamente diseñada para fusionar la funcionalidad con la estética, ofrece una superficie construida de 190.23 m². Un elemento distintivo de esta propiedad son sus generosas terrazas, que incluyen áreas cubiertas y descubiertas, creando una transición fluida y armoniosa entre el interior y el exterior. Estas terrazas no son meros añadidos, sino extensiones vivas del hogar, concebidas para capturar la esencia del clima mediterráneo y maximizar la entrada de luz natural, infundiendo a cada rincón una sensación palpable de amplitud y luminosidad que solo se puede encontrar en un entorno tan idílico.

El diseño interior de la residencia ha sido meticulosamente planificado para ofrecer una experiencia de vida sin igual. El corazón del hogar lo constituye un espacioso salón-comedor, un lugar donde la comodidad se une con la elegancia. Equipado con una acogedora chimenea, este espacio invita a momentos de relajación y a reuniones memorables, ya sea disfrutando de una lectura tranquila junto al fuego o celebrando eventos con amigos y familiares. Adyacente a este espacio social, se encuentra una cocina de diseño, completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y una práctica zona de desayuno, ideal para empezar el día con energía o para preparar exquisitos manjares mientras se disfruta de la compañía. La funcionalidad y la estética se combinan para crear un entorno culinario que inspira.

Desde el salón-comedor, así como desde el dormitorio principal, se accede directamente a una extensa terraza. Esta terraza, inteligentemente diseñada con zonas cubiertas y al aire libre, se convierte en el escenario perfecto para el disfrute durante todo el año. Imagine las mañanas de café contemplando el amanecer, las tardes de lectura bajo el sol o las noches de cenas al fresco, todo ello con un telón de fondo incomparable. Las vistas desde aquí son un auténtico deleite para los sentidos: se extienden sobre el exuberante entorno natural que rodea la urbanización, los impecables jardines comunitarios, las majestuosas montañas de Benahavis y, por supuesto, las ondulantes fairways del prestigioso campo de golf de La Quinta. Esta perspectiva panorámica ofrece un recordatorio constante de la belleza y la tranquilidad del lugar, un privilegio reservado para los residentes de Buenavista.

La propiedad alberga dos amplios dormitorios, diseñados como santuarios de descanso y privacidad. Cada espacio ha sido concebido con una atención meticulosa al detalle, garantizando el máximo confort. Los dos modernos baños reflejan un compromiso con la calidad y el diseño contemporáneo, incorporando acabados de alta gama que evocan una sensación de spa privado. El dormitorio principal es una suite en sí misma, dotada de su propio baño en-suite y con acceso directo a la terraza principal. Esta conexión fluida entre el espacio interior y el exterior amplifica la sensación de libertad y permite disfrutar de las vistas y la brisa mediterránea desde la intimidad de su refugio personal, creando un oasis de relajación y bienestar.

Entre las características que distinguen a esta residencia, destaca una excelente entrada de luz natural que inunda cada estancia, creando ambientes luminosos y vibrantes. La distribución eficiente del espacio garantiza una habitabilidad óptima, donde cada metro cuadrado ha sido aprovechado con inteligencia. Además, la casa se encuentra en un estado de conservación impecable, lista para ser habitada sin necesidad de reformas, lo que representa una oportunidad de inversión "llave en mano" en un mercado tan dinámico como el de la Costa del Sol. La calidad de los materiales y los acabados se perciben en cada detalle, consolidando el carácter de lujo de la propiedad.

Pensando en la comodidad y la seguridad, la propiedad incluye una plaza de garaje privada de 19.89 m², estratégicamente ubicada en el sótano del edificio y con acceso directo a la vivienda. Esto no solo proporciona una solución práctica para el estacionamiento, sino que también añade una capa extra de seguridad y privacidad. Complementando esta oferta, se incluyen dos trasteros independientes, un valor añadido inestimable para el almacenamiento de pertenencias, equipamiento deportivo o cualquier otro objeto, garantizando un hogar ordenado y funcional. Estos detalles reflejan un enfoque integral en la comodidad del residente.

La vida en Buenavista se enriquece con las excepcionales comodidades de la urbanización. Sus áreas ajardinadas, meticulosamente mantenidas, ofrecen un entorno verde y exuberante para pasear o simplemente relajarse. En el corazón de la comunidad, una gran piscina comunitaria invita a refrescantes baños y a momentos de ocio bajo el sol. Estos espacios comunes han sido diseñados para fomentar un ambiente tranquilo, seguro y de alta calidad de vida, donde los vecinos pueden disfrutar de la privacidad de su hogar y, al mismo tiempo, de la interacción social en un entorno cuidado y exclusivo. La seguridad 24 horas de La Quinta ofrece una tranquilidad inigualable.

La ubicación de esta propiedad es sencillamente inmejorable, un punto estratégico que combina la deseada privacidad y la conexión con la naturaleza, con una proximidad envidiable a todas las comodidades y puntos de interés de la Costa del Sol. A solo unos minutos en coche, se encuentran las vibrantes localidades de San Pedro de Alcántara, con su encanto tradicional andaluz y su creciente oferta gastronómica; el mundialmente famoso Puerto Banús, sinónimo de lujo, boutiques de diseño y vida nocturna glamurosa; y Marbella, la joya de la corona de la Costa del Sol, con sus playas de arena dorada, su casco antiguo pintoresco y su oferta cultural y de ocio incomparable. La Quinta, situada en el sur de España, es el epicentro para disfrutar de campos de golf de élite, puertos deportivos de lujo y una gastronomía exquisita, todo ello bajo el eterno sol andaluz.

Esta residencia representa una oportunidad excepcional para el comprador exigente. Es una propiedad ideal tanto como residencia permanente, ofreciendo un estilo de vida de lujo y confort todo el año, como una inversión inteligente en uno de los mercados inmobiliarios más sólidos y deseados de Europa. También es perfecta como segunda residencia o casa de vacaciones, un refugio donde escapar y disfrutar de la belleza y el dinamismo de la Costa del Sol. Situada en una de las zonas más exclusivas de esta codiciada región del sur de España, esta casa en Buenavista no es solo un hogar; es una declaración de estilo, una inversión en calidad de vida y una invitación a formar parte de un enclave privilegiado. Una oportunidad que Luxury Realty se complace en presentarle.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа