+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Benalmadena

Референция: R5422399



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 120

Цена: 1 150 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию выдающуюся резиденцию в престижном жилом районе Бенальмадены, на солнечном побережье южной Испании. Это тщательно спроектированное пространство площадью 120 м² с двумя спальнями и двумя ванными комнатами, дополненное впечатляющей террасой в 75 м², разделенной на крытые и открытые зоны. Здесь каждый элемент призван обеспечить беспрецедентный уровень жизни, где роскошь встречается с повседневным удобством, а каждый день наполнен красотой Средиземноморья.

То, что в обычном описании называется террасой, здесь является настоящей открытой гостиной под небом – местом для вдохновения и уединения. Эта обширная внешняя зона, площадью 75 м², представляет собой гармоничное сочетание крытых и открытых пространств, предлагая безграничные возможности для ее обустройства. Представьте утренний кофе, наслаждаясь первыми лучами солнца над морем, романтический ужин при свечах под звездным небом или создание собственного оазиса спокойствия с пышными средиземноморскими растениями. Это идеальное место для проведения встреч с друзьями и семьей, для обустройства комфортной зоны отдыха с шезлонгами и лаунж-мебелью, или для организации летней столовой. Это не просто дополнительное пространство; это продуманное до мелочей продолжение вашей гостиной на свежем воздухе, где каждый момент становится особенным.

Одной из самых захватывающих особенностей этой резиденции являются ее панорамные виды на море, которые простираются непрерывной лентой от просторной кухни, через изысканную гостиную, и до умиротворяющей главной спальни. Где бы вы ни находились, ваш взор будет устремлен к горизонту, где сливаются синева неба и моря. Эти виды не просто дополняют интерьер; они становятся его неотъемлемой частью, источником света, спокойствия и ежедневного вдохновения. Утром вы проснетесь под лучами восходящего солнца, танцующими на водной глади, а вечером сможете наблюдать за закатами, раскрашивающими небо в невообразимые оттенки. Такое ощущение простора и бесконечности, доступное из каждой основной зоны квартиры, создает уникальную атмосферу единения с природой и постоянного ощущения отпуска.

Войдя внутрь, вы сразу почувствуете исключительность этой резиденции. Внутренняя жилая площадь, занимающая 120 м², ощущается значительно больше, чем предполагают цифры, и это не случайно. Пропорции и планировка были тщательно продуманы и оптимизированы еще на этапе строительства, когда пространство было намеренно открыто, чтобы создать ощущение воздушности и свободы. Гостиная, в отличие от многих других апартаментов в комплексе, которые часто напоминают скорее коридор с мебелью, здесь представляет собой по-настоящему щедрое и просторное помещение. Это не проходная зона, а полноценное, многофункциональное пространство, предназначенное для комфортной жизни, отдыха и развлечений. Вы можете свободно расставлять мебель, создавать уютные уголки для чтения или принимать гостей, не чувствуя стеснения. Каждая деталь интерьера, от выбора материалов до естественного освещения, подчеркивает эту атмосферу роскоши и простора, делая каждый день в этом доме истинным удовольствием.

Здание, завершенное в 2020 году, представляет собой образец современной архитектуры и дизайна, органично вписанный в окружающий ландшафт. Оно является частью одного из самых престижных и серьезных жилых комплексов Бенальмадены, известного своим высоким уровнем безопасности, приватности и качества жизни. Это не просто набор домов, а тщательно спланированное сообщество, где соседи ценят спокойствие и комфорт. Вы будете окружены единомышленниками, которые выбирают Бенальмадену не только за ее красоту, но и за ее развитую инфраструктуру и репутацию места для утонченной жизни. Жизнь здесь означает принадлежность к эксклюзивному кругу, где каждый аспект бытия продуман до мелочей.

Список удобств, доступных жителям этого комплекса, читается как описание высококлассного отеля, но функционирует как неотъемлемая часть вашей повседневной инфраструктуры. К вашим услугам крытый бассейн, идеальный для плавания в любое время года, а также два открытых бассейна, где можно освежиться в жаркие летние дни и насладиться солнцем. Для полного расслабления предусмотрены сауна и паровая баня, предлагающие идеальное убежище от повседневной суеты. Любители активного образа жизни оценят полностью оборудованный тренажерный зал. И, конечно, консьерж-сервис, который позаботится о ваших нуждах, обеспечивая беззаботное и комфортное проживание. Это не просто дополнительные услуги; это обещание роскошной и удобной жизни, где все ваши потребности предвосхищаются. В комплекте также идут два частных парковочных места, обеспечивающие безопасность и удобство для вашего автопарка, и отдельная кладовая, идеально подходящая для хранения личных вещей и поддержания порядка в доме.

Расположение этой резиденции в Бенальмадене, одной из жемчужин южной Испании, выбрано с безупречным чувством баланса. Она находится достаточно далеко от оживленной прибрежной дороги, чтобы обеспечить умиротворение и спокойствие, позволяя наслаждаться тишиной и природой. В то же время, благодаря идеальной транспортной доступности, ничто никогда не кажется неудобным или труднодоступным. Всего 3 минуты езды отделяют вас от живописного городка Бенальмадена Пуэбло, где узкие улочки, белые дома и традиционные испанские таверны создают неповторимую атмосферу. За 5 минут вы окажетесь на одном из прекрасных пляжей Средиземноморья, готовых предложить вам солнце, море и песок. А международный аэропорт Малаги, крупный транспортный узел южной Европы, находится всего в 15 минутах езды, обеспечивая легкое сообщение с любой точкой мира. Бенальмадена – это не просто город; это образ жизни, где богатая история и культура Андалусии сочетаются с современной инфраструктурой и потрясающими природными пейзажами.

Этот дом создан для людей, которые не готовы идти на компромиссы в вопросах качества жизни и комфорта. Это не просто недвижимость; это заявление о вашем выборе жить в роскоши, удобстве и красоте. Это ваш личный уголок рая на побережье Коста-дель-Соль, где каждый день становится поводом для радости и наслаждения. Позвольте себе испытать эту исключительность и откройте новую главу в вашей жизни.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места, Дом отдыха, None, Перепродажа