+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Calahonda

Референция: R5423224



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 85

Цена: 379 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Bienvenido a una oportunidad excepcional presentada por Luxury Realty: un espléndido apartamento esquinero elevado en planta baja, situado en la codiciada comunidad de Jardines de Calahonda. Ubicada en la vibrante Costa del Sol, al sur de España, Calahonda es sinónimo de un estilo de vida mediterráneo de lujo, combinando la tranquilidad de un entorno residencial con la conveniencia de tener todo al alcance de la mano. Esta propiedad es el epítome de la elegancia y el confort, ideal para quienes buscan una residencia permanente, una lujosa casa de vacaciones o una inversión sólida en uno de los destinos más atractivos de Europa.

Desde el momento en que cruza el umbral, la sensación de amplitud y luminosidad es palpable. Este atractivo apartamento ofrece dos espaciosos dormitorios dobles, cada uno diseñado como un santuario personal de confort. Equipados con sistemas de aire acondicionado individuales, garantizan un ambiente perfecto durante todo el año. Los armarios empotrados ofrecen soluciones de almacenamiento elegantes, manteniendo los espacios despejados y funcionales. La propiedad cuenta con dos baños completos, que, si bien están en excelente estado, ofrecen un lienzo ideal para personalizaciones que reflejen el gusto individual. La cocina, práctica y bien organizada, es un espacio eficiente para el día a día, con un gran potencial para ser modernizada y convertirse en un corazón culinario de diseño. En todo el apartamento, el doble acristalamiento asegura una óptima eficiencia energética y una tranquilidad incomparable.

Uno de los mayores tesoros de esta propiedad es su generosa terraza con orientación suroeste. Este espacio exterior es una invitación abierta a la vida al aire libre, ideal para cenas "al fresco", para entretener a invitados o simplemente para relajarse y disfrutar del abundante sol andaluz desde media mañana hasta el atardecer. Su amplitud permite configurar cómodas zonas de estar y comedor, convirtiéndola en una extensión natural del hogar. Además, la conveniencia se maximiza con una unidad de almacenamiento externa, proporcionando un espacio valioso y discreto para guardar enseres personales o artículos de playa, contribuyendo a un estilo de vida organizado y sin complicaciones.

La comunidad de Jardines de Calahonda es una joya en sí misma, conocida por sus jardines comunitarios, meticulosamente mantenidos, que ofrecen un entorno verde y sereno para pasear y disfrutar. Los residentes tienen acceso exclusivo a una gran piscina, abierta durante todo el año, perfecta para refrescarse y relajarse bajo el sol. La facilidad de amplio estacionamiento comunitario elimina preocupaciones, asegurando siempre un lugar para su vehículo.

La ubicación es, sin duda, un factor determinante. Estratégicamente posicionado en un entorno pacífico, el apartamento disfruta de la tranquilidad de una zona residencial consolidada, a la vez que está a corta distancia a pie de una vibrante oferta de servicios. Tiendas locales, supermercados, farmacias, una ecléctica selección de bares y restaurantes que satisfacen todos los gustos, y la idílica playa con sus chiringuitos, están a pocos minutos de paseo. Calahonda se erige como un punto neurálgico en la Costa del Sol, ofreciendo un fácil acceso a campos de golf de renombre, puertos deportivos, centros comerciales de lujo y atracciones culturales. Su excelente conectividad con Marbella y Fuengirola, así como con el aeropuerto de Málaga, la convierte en un enclave perfecto para disfrutar de la vida mediterránea en su máxima expresión.

Este apartamento no es solo una propiedad; es una puerta a un estilo de vida soñado en el sur de España. Es una excelente opción como casa de vacaciones, ofreciendo un potencial de alquiler lucrativo y un refugio perfecto de "cerrar y listo", o como una residencia permanente, donde cada día se siente como unas vacaciones. En Luxury Realty, nos enorgullece presentar propiedades que superan las expectativas. Esta es una oportunidad imperdible para aquellos que buscan calidad, ubicación y un valor duradero en la Costa del Sol. Le invitamos a experimentar la magia de Jardines de Calahonda. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada y dar el primer paso hacia la adquisición de su pedazo de paraíso.

Особенности:

None, Бассейн, Частный сад, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа