+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5423377



Спальни: 1

Ванные: 1

M² Размер: 44

Цена: 340 000 €

Статус: Продажа

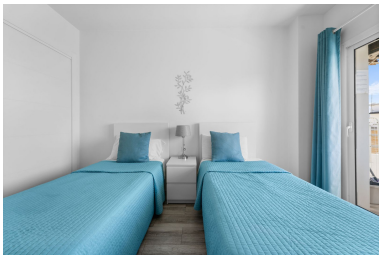
Тип недвижимости: Апартамент

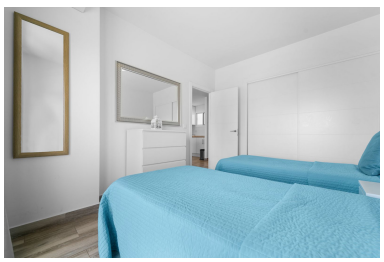
Места: по запросу

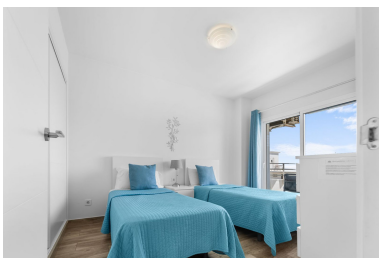
M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию исключительную возможность приобрести жемчужину на побережье Коста-дель-Соль: роскошную квартиру на первой линии пляжа в Лос-Боличес, Фуэнхирола. Этот полностью отремонтированный апартамент воплощает в себе современный комфорт и изысканный дизайн, предлагая идеальное сочетание средиземноморского образа жизни и непревзойденной доступности. Расположенный на юге Испании, в одном из самых востребованных районов Фуэнхиролы, этот объект недвижимости от Luxury Realty – это не просто дом, это вход в мир утонченности и релаксации. С площадью около 45 квадратных метров, каждый уголок этой квартиры был тщательно продуман, чтобы максимизировать пространство, свет и функциональность, обеспечивая идеальные условия как для постоянного проживания, так и для незабываемого отпуска.

Изысканный Дизайн и Современный Комфорт

Эта очаровательная квартира с одной спальней и одной ванной комнатой была полностью обновлена с использованием высококачественных материалов и современных решений, что придает ей свежий и элегантный вид. Светлая и просторная гостиная комната является сердцем дома, предлагая уютное пространство для отдыха и развлечений. Большие окна пропускают обилие естественного света, создавая воздушную и приятную атмосферу. Из гостиной есть прямой выход на собственную приватную террасу, которая служит идеальным местом для утреннего кофе, обедов на свежем воздухе или наслаждения потрясающими видами на окрестности и, возможно, даже на море. Эта терраса станет вашим личным оазисом спокойствия.

Независимая кухня, выполненная в современном стиле, полностью оборудована всей необходимой бытовой техникой, что позволяет с легкостью готовить любимые блюда. Ее функциональный дизайн обеспечивает достаточно места для хранения и удобство в использовании. Ванная комната также была модернизирована и оснащена стильной сантехникой, предлагая комфорт и практичность. Продуманное распределение пространства в квартире гарантирует уют и эргономичность, делая ее идеальным выбором для индивидуального проживания, пар или небольших семей, которые ценят качество и расположение.

Роскошный Комплекс с Непревзойденными Удобствами

Квартира расположена в престижном комплексе на первой линии пляжа, который предлагает своим жильцам широкий спектр первоклассных удобств. Центральным элементом комплекса является великолепный общий бассейн, окруженный пышными, ухоженными садами, где можно расслабиться под солнцем или найти прохладу в тени пальм. Эти зеленые зоны создают атмосферу спокойствия и уединения, несмотря на центральное расположение.

Одним из самых ценных преимуществ этого комплекса является прямой доступ к пляжу. Вы можете выйти из дома и буквально через несколько шагов оказаться на золотистом песке Лос-Боличес, готовые насладиться Средиземным морем. Это несравненное удобство, особенно для любителей пляжного отдыха и водных видов спорта. Комплекс также оборудован лифтом и адаптированными подъездными путями для людей с ограниченными возможностями, что обеспечивает максимальный комфорт и доступность для всех жителей и гостей. Безопасность и благополучие жильцов являются приоритетом, что делает этот комплекс идеальным выбором для беззаботной жизни у моря.

Привилегированное Расположение: Сердце Лос-Боличес, Фуэнхирола

Фуэнхирола, расположенная на солнечном побережье Коста-дель-Соль на юге Испании, является одним из самых популярных и динамично развивающихся городов региона. Она известна своим великолепным климатом, живописными пляжами и оживленной атмосферой. Район Лос-Боличес, где находится эта квартира, считается одной из жемчужин Фуэнхиролы. Он сочетает в себе аутентичный андалузский шарм с развитой инфраструктурой и всеми современными удобствами, предлагая идеальный баланс между традиционной испанской культурой и современным комфортом.

Идеальное расположение этой недвижимости обеспечивает пешую доступность ко всем необходимым сервисам и развлечениям. Всего в нескольких минутах ходьбы находятся уютные магазины, где можно найти все от свежих местных продуктов до сувениров, а также широкий выбор ресторанов, предлагающих изысканные блюда как местной, так и международной кухни. Супермаркеты, аптеки, банки и другие объекты инфраструктуры также расположены в непосредственной близости, что делает повседневную жизнь максимально удобной. Вечерние прогулки по набережной или ужин в одном из многочисленных кафе станут приятной частью вашей жизни здесь.

Дополнительным и крайне важным преимуществом является близость к железнодорожной станции Лос-Боличес. Отсюда курсируют прямые поезда до аэропорта Малаги, что делает путешествия невероятно удобными как для владельцев, так и для их гостей или арендаторов. Это прямое сообщение с одним из крупнейших международных аэропортов Испании значительно повышает привлекательность недвижимости. Кроме того, железнодорожная линия обеспечивает легкий доступ к культурному и историческому центру Малаги, а также к другим живописным городам и достопримечательностям Коста-дель-Соль. Это расположение идеально подходит для тех, кто ищет сочетание спокойного пляжного отдыха и легкого доступа к городским удобствам и транспортным узлам.

Безграничные Возможности: Дом Мечты и Надежная Инвестиция

Эта квартира на первой линии пляжа в Лос-Боличес представляет собой нечто большее, чем просто недвижимость – это возможность приобрести уникальный образ жизни. Представьте себе пробуждение под успокаивающий шум морских волн, завтраки на собственной террасе с панорамным видом на Средиземное море и бесконечные прогулки по золотистому пляжу, который находится прямо у вашего порога. Это идеальное место для тех, кто ценит спокойствие и красоту моря, но при этом желает оставаться в центре событий, пользуясь всеми преимуществами развитой городской инфраструктуры.

Благодаря своему непревзойденному расположению, высококачественному ремонту и превосходным удобствам комплекса, эта недвижимость представляет собой выдающуюся инвестиционную возможность. Она идеально подходит в качестве:

- Дома для отдыха: Это идеальный личный уголок для побега от повседневной суеты, предлагающий комфорт и доступность для незабываемого отпуска в любое время года.
- Постоянного места жительства: Для тех, кто мечтает о жизни у моря, эта квартира предлагает все необходимые удобства и легкий доступ ко всему, что нужно для комфортного и полноценного существования.
- Инвестиции с превосходным арендным потенциалом: Спрос на недвижимость на первой линии пляжа на Коста-дель-Соль всегда был и остается высоким. Благодаря прямому сообщению с аэропортом Малаги, близости к железнодорожной станции и развитой инфраструктуре, эта квартира имеет исключительный потенциал для сдачи в аренду, как на короткий, так и на длительный срок. Она может генерировать стабильный и привлекательный доход круглый год, делая ее надежным и выгодным вложением капитала в процветающий туристический рынок региона.

Не упустите уникальный шанс стать владельцем этой эксклюзивной квартиры в одном из самых живописных и востребованных районов Фуэнхиролы. Это редкое предложение, которое сочетает в себе привилегированное расположение, безупречный дизайн и огромный инвестиционный потенциал. Свяжитесь с нами сегодня в Luxury Realty, чтобы узнать больше и организовать просмотр этой уникальной недвижимости. Ваша мечта о жизни на побережье ждет вас!

Особенности:

Пляжная полоса, Бассейн, Кондиционирование, Круглосуточная охрана