+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Nueva Andalucía

Референция: R5423398



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 104

Цена: 849 000 €

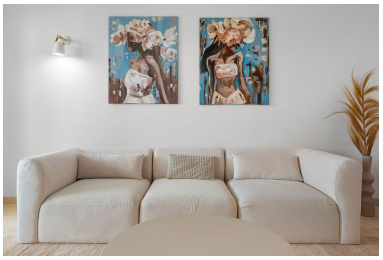
Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в эксклюзивное предложение от Luxury Realty: потрясающая, тщательно отреставрированная резиденция, расположенная в самом сердце престижного района Нуэва Андалусия, в живописной южной части Испании. Этот объект недвижимости не просто дом, а воплощение мечты о средиземноморском образе жизни, где каждая деталь продумана для вашего максимального комфорта и эстетического наслаждения. Мы представляем не просто квартиру, а идеальный оазис для тех, кто ценит роскошь, уединение и доступность к лучшим предложениям Коста-дель-Соль.

Эта стильная квартира с тремя просторными спальнями и двумя современными ванными комнатами была полностью обновлена до высочайших стандартов, предлагая идеальное сочетание безупречного качества, современного дизайна и непревзойденного комфорта. Каждый элемент интерьера, от тщательно подобранных материалов до искусной отделки, был создан для того, чтобы обеспечить жителям исключительный опыт проживания. Входя в дом, вы сразу почувствуете атмосферу гармонии и спокойствия, где современная эстетика элегантно переплетается с домашним уютом, создавая идеальное пространство для жизни, отдыха и развлечений.

Сердцем этой резиденции является светлая гостиная и обеденная зона открытой планировки, продуманно спроектированная для максимального использования естественного света и пространства. Панорамные окна от пола до потолка не только наполняют каждый уголок дома солнечным светом, но и открывают восхитительные виды на окружающий ландшафт, создавая ощущение бесконечного простора и связи с природой. Это идеальное место для проведения уютных вечеров с семьей или приема гостей, где каждый момент будет наполнен светом и вдохновением. Дизайн интерьера тщательно выверен, каждое мебельное решение и декоративный элемент подобраны со вкусом, чтобы создать теплую и располагающую к отдыху атмосферу. Квартира полностью готова к немедленному заселению, предоставляя вам возможность наслаждаться всеми ее преимуществами с первого дня.

Кухня, являющаяся частью этой великолепной открытой планировки, оснащена всем необходимым для кулинарных экспериментов и удобного повседневного использования. Она гармонично вписывается в общее пространство, не нарушая его целостности, и при этом предлагает полную функциональность. Использование высококачественных материалов, таких как натуральный камень и лучшие породы дерева, подчеркивает внимание к деталям и стремление к совершенству. Здесь, за завтраком, вы сможете наслаждаться утренним солнцем, а вечером – проводить время с близкими, готовя изысканные ужины.

Все три спальни отличаются щедрыми размерами и были спроектированы как уютные убежища, предлагающие максимальный комфорт и приватность. Каждая комната – это личное пространство, где можно расслабиться и восстановить силы после насыщенного дня. Современные ванные комнаты, отделанные по самым высоким стандартам, напоминают роскошные спа-салоны, с элегантной сантехникой, изысканной плиткой и продуманным освещением, создающим атмосферу умиротворения и чистоты. Эти пространства призваны обеспечить максимальное удобство и функциональность, сохраняя при этом безупречный эстетический вид.

Кроме безупречного внутреннего убранства, эта квартира предлагает ряд удобств, значительно повышающих качество жизни. В вашем распоряжении будет собственное парковочное место в гараже, что является неоспоримым преимуществом в таком востребованном районе, обеспечивая безопасность и удобство для вашего автомобиля. Жители комплекса также имеют доступ к ухоженному общему бассейну – идеальному месту для освежающего купания в жаркие дни, принятия солнечных ванн или просто расслабления в окружении зелени и спокойствия. Это создает ощущение курортного отдыха прямо у вашего порога, дополняя роскошный образ жизни.

Идеальное расположение этой резиденции в самом сердце Нуэва Андалусии, региона, который заслуженно носит звание "Гольф-Долины", делает ее особенно привлекательной. В непосредственной близости находятся всемирно известные гольф-поля, такие как Los Naranjos, Las Brisas и Aloha, привлекающие энтузиастов со всего мира. Это не просто близость к гольфу, это целый образ жизни, связанный с зеленью, солнцем и активным отдыхом. Район предлагает богатую инфраструктуру: от изысканных ресторанов, предлагающих как местную, так и международную кухню, до уютных кафе, эксклюзивных бутиков, супермаркетов и медицинских учреждений – все это находится в нескольких минутах езды.

Всего в нескольких минутах езды находится знаменитый Пуэрто Банус – символ роскоши и гламура на побережье Коста-дель-Соль. Здесь вы найдете эксклюзивные яхты, дизайнерские бутики, элитные рестораны и бурную ночную жизнь, что делает его идеальным местом для вечерних прогулок и развлечений. Близость к этому центру притяжения, а также к песчаным пляжам Средиземного моря, гарантирует, что у вас всегда будет доступ к лучшим развлечениям, культурным событиям и природным красотам Южной Испании. Это сочетание удобства и возможностей для незабываемого досуга создает идеальные условия для полноценной и насыщенной жизни.

Эта квартира продается полностью меблированной и в том виде, в котором вы ее видите, что представляет собой по-настоящему готовое решение для немедленного заселения. Это идеальная возможность для тех, кто ищет постоянное место жительства, без необходимости тратить время и усилия на ремонт и обустройство. Для тех, кто мечтает о роскошном доме для отдыха, это идеальный вариант – легкость в обслуживании и возможность наслаждаться солнцем и комфортом в любое время года. И, конечно же, это превосходная инвестиционная возможность. Недвижимость в Нуэва Андалусии всегда пользовалась стабильным спросом, обещая хорошую арендную доходность и потенциал для роста стоимости капитала в одном из самых престижных районов южной Европы. Luxury Realty приглашает вас открыть для себя эту уникальную возможность стать обладателем частицы рая на Коста-дель-Соль.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места