+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в El Paraiso

Референция: R5423653



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 93

Цена: 695 000 €

Статус: Продажа

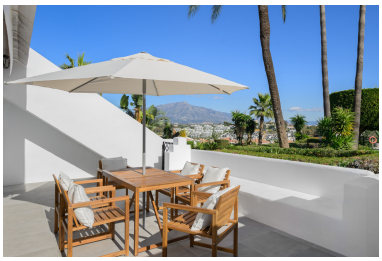
Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем уникальную возможность приобрести полностью отремонтированный дизайнерский дуплекс «под ключ» с захватывающими открытыми видами на Средиземное море, расположенный в престижном районе Эль-Параисо, на солнечном побережье Коста-дель-Соль в Южной Испании. Этот объект является редким предложением в одном из самых постоянно востребованных и желанных анклавов побережья, где спокойствие сочетается с легким доступом к роскошным удобствам.

Этот великолепный дом с 3 спальнями и 2 ванными комнатами воплощает в себе гармоничное слияние современного минимализма и теплых природных материалов и текстур. Результатом стало создание атмосферы спокойствия, ясности и непринужденного стиля, который мгновенно ощущается при входе. Южная ориентация гостиной, с ее открытой планировкой, интегрированной кухней и изящными, крупноформатными окнами, наполняет пространство обилием естественного света, одновременно обрамляя несравненные виды на лазурное Средиземноморье. Отсюда открывается прямой выход на просторную террасу, которая бесшовно соединяется с пышными субтропическими садами и сияющим бассейном, предлагая идеальное решение для жизни на свежем воздухе – одну из самых ценных особенностей для круглогодичного комфорта и легкого приема гостей.

На входном уровне архитектурная лестница служит центральным элементом планировки, ведущим к остальным помещениям. Здесь расположена умиротворяющая гостевая спальня с собственными видами на море и выходом на террасу, предлагающая идеальное убежище для посетителей. Изысканная общая ванная комната, выполненная в стиле спа, с использованием натуральных камней и дизайнерской сантехники, излучает расслабляющую атмосферу. Преобразованный кабинет, идеально подходящий для сосредоточенной работы, обеспечивает функциональное пространство для удаленной деятельности, а также имеется дискретная зона для прачечной. Продуманная планировка является интеллектуальной и высокофункциональной, обеспечивая беспрецедентную гибкость для семей, специалистов, работающих удаленно, или гостей, удовлетворяя разнообразные потребности.

Поднявшись на верхний этаж, вы обнаружите роскошный основной люкс, который наслаждается панорамными видами на ухоженные сады и бескрайнее море. К люксу примыкает приватная терраса – идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха, а также элегантная ванная комната в номере. Изготовленная на заказ столярка, включая встроенную нишу для сидения, максимально увеличивает как пространство для хранения, так и комфорт, создавая безмятежное, восстанавливающее уединение, где можно полностью расслабиться.

Во всем доме тщательно подобранная дизайнерская мебель, оригинальные произведения искусства и высококачественные материалы возвышают интерьер, превращая его в целостное и изысканное убежище. Каждый элемент был продуманно выбран не только за его эстетическую привлекательность, но и для обеспечения вневременного стиля и низких эксплуатационных расходов. Такое сочетание делает этот дом исключительно привлекательным как для конечных пользователей, ищущих безупречный образ жизни, так и для проницательных инвесторов, стремящихся к долгосрочной ценности.

Расположенный в самом сердце Эль-Параисо, этот дуплекс предлагает привилегированный образ жизни. Эль-Параисо – это желанный анклав, известный своими чемпионатными гольф-полями, нетронутыми пляжами и изысканными ресторанами. Его стратегическое расположение между оживленным Марбельей и очаровательным Эстепоной обеспечивает легкий доступ к эксклюзивным бутикам Пуэрто Бануса, роскошным заведениям и культурным достопримечательностям, сохраняя при этом атмосферу спокойствия и уединения, которые так ценятся в этом регионе.

Дополнительные удобства включают просторную внешнюю кладовую и частную парковку за воротами, что значительно повышает практичность недвижимости и ее долгосрочную ценность. Этот дом, тщательно спроектированный, безупречно выполненный и готовый к немедленному заселению, является воплощением средиземноморской роскоши. Он предлагает уровень жизни, который могут предложить очень немногие объекты в этой категории.

В районе, где стоимость недвижимости продолжает расти, но остается ниже долгосрочных ориентиров, дома такого калибра становятся все более редкими. Это не просто дом; это заявление об образе жизни и уникальная инвестиционная возможность.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами в Luxury Realty.

Особенности:

Новая постройка, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, None