+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Torremolinos

Референция: R5424004



Спальни: 3

Ванные: 1

М² Размер: 88

Цена: 313 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир эксклюзивной недвижимости, представленной агентством Luxury Realty. Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести квартиру в самом сердце Торремолиноса, жемчужины юга Испании, расположенной на живописном побережье Коста-дель-Соль. Это предложение для тех, кто ценит комфорт, доступность и высокий потенциал для улучшения качества жизни. Это не просто дом, это инвестиция в образ жизни, где каждая деталь продумана для вашего удобства и наслаждения.

Торремолинос известен своими золотыми пляжами, оживленной набережной, богатой гастрономической сценой и радушной атмосферой. Расположенный всего в нескольких минутах езды от международного аэропорта Малаги, он предлагает идеальное сочетание удобства городской жизни и расслабляющего морского отдыха. Эта квартира расположена в самом центре всех событий, обеспечивая легкий доступ ко всему, что может предложить этот великолепный город.

Расположение Вашей Мечты: Сердце Торремолиноса

Представьте себе жизнь, где все необходимое находится в шаговой доступности. Эта квартира стратегически расположена напротив крупного супермаркета, что делает ежедневные покупки невероятно удобными. В нескольких минутах ходьбы находится станция пригородной электрички, открывающая легкий доступ к Малаге и другим городам побережья, а также к аэропорту. Вас окружают разнообразные магазины, предоставляющие все от модных бутиков до повседневных нужд. Широкий спектр услуг, включая аптеки, банки, медицинские учреждения и спортивные центры, находится прямо у вашего порога. И, конечно же, изобилие мест для отдыха – от уютных кафе и традиционных испанских таверн до изысканных ресторанов и вечерних развлечений – гарантирует, что каждый день будет наполнен приятными впечатлениями.

Это поистине непревзойденное местоположение, которое обеспечивает максимальный комфорт и экономит ваше драгоценное время, позволяя вам в полной мере наслаждаться всеми прелестями жизни на Коста-дель-Соль. Вы сможете совершать утренние прогулки по набережной, обедать в одном из прибрежных ресторанов или просто наслаждаться средиземноморским солнцем, зная, что ваш дом находится всего в нескольких шагах отсюда.

Эксклюзивная Резиденция: Интимность и Удобство

Этот жилой комплекс предлагает уникальное сочетание эксклюзивности и функциональности. Здание, состоящее всего из 15 квартир, обеспечивает приватность и камерную атмосферу, где соседи знают друг друга по имени. Недавно окрашенное, оно выглядит свежим и ухоженным, отражая заботу о жителях и общественной эстетике. Общие зоны тщательно поддерживаются, создавая приятную и гостеприимную обстановку.

К вашим услугам ухоженные общие сады, представляющие собой зеленый оазис для отдыха и релаксации. Здесь вы можете наслаждаться свежим воздухом, читать книгу или просто проводить время в спокойной обстановке. Зона для барбекю – идеальное место для проведения встреч с друзьями и семьей, где можно приготовить вкусные блюда на открытом воздухе и насладиться приятным общением. Каждой квартире предоставляется закрепленное парковочное место, что является неоценимым преимуществом в оживленном центре города, избавляя вас от хлопот с поиском парковки. Кроме того, здание оборудовано удобным пандусом для людей с ограниченными физическими возможностями, демонстрируя заботу о доступности для всех жителей. Это продуманные детали, которые делают жизнь в этом комплексе максимально комфортной и беззаботной.

Интерьер с Безграничным Потенциалом: Пространство для Ваших Идей

Гибкая Планировка: Адаптация под Ваши Нужды

Эта квартира изначально была спроектирована с тремя раздельными спальнями, но в настоящее время переоборудована в две спальни и функциональный кабинет. Это изменение легко обратимо, и при желании вы без труда сможете восстановить третью спальню, адаптировав пространство под свои индивидуальные потребности, будь то растущая семья или необходимость в дополнительной комнате для гостей. Кроме того, существует привлекательная возможность добавления второй ванной комнаты, что значительно повысит комфорт проживания и ценность вашей недвижимости. Такая гибкость планировки открывает широкие горизонты для персонализации и создания идеального дома, полностью соответствующего вашему образу жизни.

Изысканные Детали и Удобства: Качество в Каждом Уголке

- Прихожая: Просторная и светлая прихожая встречает вас, создавая первое благоприятное впечатление и предлагая удобное пространство для организации вещей.
- Полностью оборудованная кухня с отдельной прачечной: Современная, функциональная кухня оснащена всей необходимой бытовой техникой, позволяя с удовольствием готовить. Наличие отдельной прачечной добавляет практичности и помогает поддерживать порядок.
- Гостиная-столовая с выходом на террасу: Просторная и уютная гостиная-столовая является сердцем дома, идеальным местом для отдыха и приема гостей. Прямой выход на террасу создает ощущение открытого пространства, приглашая насладиться средиземноморским климатом и свежим воздухом.
- Просторная, доступная ванная комната с двойным душем: Основная ванная комната поражает своим размером и функциональностью. Она спроектирована с учетом удобства, имеет двойной душ, что добавляет комфорта в утренние часы. Стильный дизайн и качественная сантехника создают атмосферу роскоши.
- Две спальни + кабинет: Комфортные и светлые спальни обеспечивают идеальные условия для отдыха. Функциональный кабинет может служить как рабочим пространством, так и уютным уголком для творчества или чтения.

Преимущества и Дополнительные Опции: Комфорт и Стиль

Эта квартира обладает рядом привлекательных особенностей, которые значительно повышают качество жизни и добавляют ценности объекту:

- Легкое преобразование в 3 отдельные спальни: Как уже упоминалось, возможность восстановления третьей спальни делает это предложение чрезвычайно гибким и адаптируемым под любые жизненные обстоятельства.
- Возможность добавления 2-й ванной комнаты: Эта опция представляет собой ценную возможность для дальнейшего увеличения комфорта и рыночной стоимости недвижимости.
- 2 сплит-системы кондиционирования воздуха: Обеспечивают оптимальный температурный режим в любое время года, создавая идеальный микроклимат для вашего комфорта.
- Москитные сетки на всех окнах: Гарантируют защиту от насекомых, позволяя наслаждаться свежим воздухом без дискомфорта.
- Тент на террасе: Предоставляет необходимую тень в жаркие солнечные дни, позволяя комфортно проводить время на свежем воздухе.
- Встроенные шкафы: Предлагают оптимальные решения для хранения, помогая поддерживать порядок и максимально использовать пространство.
- Деревянный пол в главной спальне: Придает помещению теплоту, уют и изысканность, подчеркивая качество отделки.
- Закрепленное парковочное место: Гарантирует удобство и безопасность для вашего автомобиля, что является большим преимуществом в городской среде.

Эта светлая и просторная квартира с огромным потенциалом и непревзойденным расположением – это идеальный выбор для тех, кто ищет комфорт, удобство и возможность наслаждаться всеми прелестями жизни на Коста-дель-Соль. Не упустите свой шанс стать владельцем этой великолепной недвижимости в Торремолиносе. Свяжитесь с нами, Luxury Realty, чтобы организовать просмотр и узнать больше об этом эксклюзивном предложении. Ваш идеальный дом ждет вас!

Особенности:

Кондиционирование, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места