

Вилла в El Faro

Референция: R5424184



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 65

Цена: 415 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Вилла Места: по запросу

М² Участок: 233



Описание:

En Luxury Realty, nos enorgullece presentar una oportunidad verdaderamente excepcional para adquirir una villa independiente en la codiciada zona baja de El Faro, un enclave privilegiado en el corazón de la soleada Costa del Sol, en el sur de España. Esta propiedad no es solo una casa; es la puerta de entrada a un estilo de vida mediterráneo de lujo y tranquilidad, disponible a un precio sumamente competitivo que la convierte en una inversión inigualable. Imagine despertar cada día en un entorno de paz y belleza, con la brisa marina a pocos pasos y todas las comodidades al alcance de su mano.

La ubicación de esta villa es, sin lugar a dudas, uno de sus atributos más deslumbrantes. Situada a menos de 300 metros de la orilla del mar, le invita a disfrutar de mañanas de playa, atardeceres dorados y la refrescante brisa marina a pocos pasos de su puerta. La proximidad a la playa no es el único encanto; a escasos minutos a pie, encontrará acceso a una excelente red de transporte público, facilitando sus desplazamientos y exploraciones por la vibrante región andaluza. Además, todas las comodidades locales, desde supermercados y encantadoras tiendas de barrio hasta restaurantes con delicias culinarias y cafés vibrantes, están a su alcance, asegurando que todas sus necesidades diarias y de ocio estén cubiertas con la máxima comodidad. La zona de El Faro es conocida por su ambiente relajado pero a la vez conectado, ofreciendo lo mejor de ambos mundos.

Un punto a destacar es la proximidad al flamante paseo marítimo que se extiende majestuosamente a lo largo de la costa. Esta maravilla arquitectónica le ofrece la libertad de pasear tranquilamente, correr o simplemente disfrutar de las vistas panorámicas del Mediterráneo, conectando con facilidad tanto con el pintoresco pueblo de La Cala de Mijas como con la animada ciudad de Fuengirola. Imagine las posibilidades: un paseo matutino para tomar un café en La Cala, una sesión de ejercicio vigorizante junto al mar, o una cena nocturna en Fuengirola, todo accesible a pie o en bicicleta, sin la necesidad de un coche. El Faro, con su encanto intrínseco y su posicionamiento estratégico, representa la esencia de la vida costera andaluza, ofreciendo una calidad de vida envidiable.

Al adentrarse en la propiedad, se verá envuelto por la serenidad de su jardín privado, un santuario verde que ofrece un lienzo en blanco para sus sueños de paisajismo o un refugio listo para el disfrute. Este espacio al aire libre es su parcela personal de paraíso, ideal para reuniones familiares, momentos de lectura bajo el sol o simplemente para deleitarse con la belleza de la naturaleza circundante. La villa se enorgullece de ofrecer una variedad de áreas de terraza privadas, cada una diseñada para capturar diferentes momentos del día y adaptarse a sus preferencias. Desde el amanecer hasta el atardecer, encontrará el lugar perfecto para un café matutino con vistas al sol naciente, una sesión de bronceado en la tranquilidad o una cena al aire libre bajo las estrellas. La terraza orientada al oeste, con acceso directo desde la luminosa sala de estar, es un verdadero tesoro, ofreciendo vistas idílicas sobre su propio jardín privado y hacia la resplandeciente piscina comunitaria, prometiendo puestas de sol inolvidables que pintarán el cielo con tonos vibrantes.

Más allá de su espacio personal, la villa goza de una envidiable proximidad a las instalaciones comunitarias. La piscina principal de la comunidad, un oasis refrescante y meticulosamente mantenido, está a tan solo unos metros de su puerta, ofreciendo una opción conveniente para los días calurosos sin la necesidad de desplazamientos. Y como un beneficio adicional inestimable, tiene acceso a la grandiosa piscina comunitaria de El Faro, una instalación más amplia y espaciosa que garantiza espacio y diversión para todos los residentes y sus invitados. Esta doble opción de piscinas añade un nivel de exclusividad y opciones de ocio que pocas propiedades pueden igualar, asegurando que siempre tendrá un lugar para relajarse y disfrutar del sol.

El interior de la villa es un testamento de confort, luminosidad y funcionalidad. La planta principal alberga un salón-comedor excepcionalmente amplio y luminoso, diseñado para fomentar la convivencia y el entretenimiento. La abundante luz natural inunda la estancia a través de sus grandes ventanales, creando un ambiente cálido, acogedor y una sensación de amplitud que invita a la relajación. Este espacio versátil es perfecto para recibir visitas o para disfrutar de tranquilos momentos en familia. Junto a este espacio, se encuentra una cocina completamente equipada, pensada para satisfacer las necesidades del chef aficionado o del cocinero experimentado. Con electrodomésticos modernos integrados, amplio espacio de almacenamiento y superficies de trabajo elegantes, la preparación de cualquier comida, desde un desayuno rápido hasta una elaborada cena, será un verdadero placer.

Un encantador solárium, bañado por la luz del día durante todo el año, se conecta armoniosamente con el salón y conduce directamente a la terraza principal orientada al oeste. Este espacio multifuncional sirve como un refugio ideal para la lectura, un estudio tranquilo con vistas inspiradoras, o simplemente un lugar para disfrutar del clima mediterráneo en cualquier época del año, ofreciendo una transición perfecta entre el interior y el exterior de la villa.

La villa dispone de dos amplios dormitorios dobles, ambos concebidos como serenos santuarios personales. Cada uno está equipado con armarios empotrados de generosas dimensiones que maximizan el espacio y la organización, permitiéndole mantener sus pertenencias ordenadas y fuera de la vista. El dormitorio principal es un refugio de tranquilidad y privacidad, beneficiándose de un elegante baño en suite con ducha, que cuenta con accesorios modernos y un diseño impecable, ofreciendo un oasis personal de relajación. El segundo dormitorio, igualmente espacioso y acogedor, tiene el uso exclusivo de un segundo baño completo, recientemente renovado con acabados contemporáneos, una ducha moderna y todas las comodidades necesarias, asegurando que tanto los residentes como los invitados disfruten de un confort superior y una experiencia de lujo.

Pensando en la practicidad y la comodidad de la vida moderna, esta propiedad ofrece una cantidad sorprendente y eficiente de espacio de almacenamiento. Debajo de la casa, encontrará un área generosa perfecta para guardar equipos deportivos, herramientas de jardín, bicicletas o cualquier otro objeto que necesite ser almacenado de forma segura y discreta, manteniendo los espacios habitables despejados. Además, el espacio bajo el tejado también ha sido inteligentemente aprovechado para proporcionar almacenamiento adicional, asegurando que su hogar permanezca ordenado y funcional, contribuyendo a una sensación de amplitud y paz en toda la propiedad. Esta atención al detalle en la optimización del espacio es un testimonio de la planificación cuidadosa que ha convertido esta villa en un hogar verdaderamente práctico.

Uno de los aspectos más atractivos de esta villa, además de su ubicación privilegiada y sus excelentes características, son sus costos de funcionamiento verdaderamente inmejorables. Esto se traduce en una propiedad que no solo es un placer poseer, sino también económica de mantener, lo que le permite disfrutar de su inversión en la Costa del Sol sin preocupaciones financieras excesivas. Esta es una ventaja significativa en el mercado actual y subraya el valor excepcional y la inteligencia de inversión que esta villa ofrece, distinguiéndola de otras propiedades en la zona.

En resumen, esta villa independiente en la codiciada zona baja de El Faro representa una oportunidad de oro para aquellos que buscan un hogar bajo el sol, una residencia vacacional idílica o una inversión sólida. Combina la privacidad y el encanto de una villa con jardín propio, la comodidad de múltiples y versátiles áreas de terraza y la accesibilidad a dos piscinas comunitarias, todo ello en una ubicación inmejorable a escasos minutos de la playa, del nuevo y pintoresco paseo marítimo y de todas las comodidades esenciales. En Luxury Realty, entendemos que una propiedad es mucho más que solo ladrillos y cemento; es una inversión en su estilo de vida, en sus sueños y en su futuro. No deje escapar esta rara oportunidad de asegurar su pedazo de paraíso en la Costa del Sol. Contáctenos hoy mismo para organizar una visita personal y descubrir la magia y el potencial de esta villa en persona. Su nuevo capítulo de lujo y serenidad en el sur de España le espera.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места, Инвестиции, Перепродажа