+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

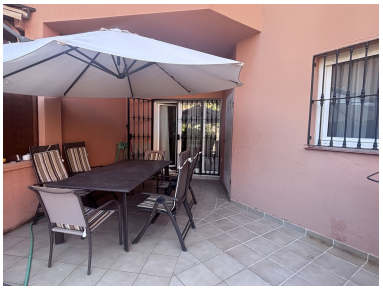
Дом в Manilva

Референция: R5424217



Спальни: 4
Ванные: 3
М² Размер: 143
Цена: 550 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
М² Участок:













Описание:

Агентство Luxury Realty с гордостью представляет уникальную возможность приобрести изысканно отремонтированный таунхаус, расположенный в одной из самых желанных урбанизаций на первой линии пляжа в Манильве, живописном городке на южном побережье Испании. Этот великолепный дом, ориентированный на юг, предлагает воплощение средиземноморского образа жизни, находясь буквально в нескольких шагах от нежных волн Средиземного моря. Идеальное расположение обеспечивает легкий доступ к магазинам, школам, местным удобствам и оживленному центру города, предлагая идеальный баланс уединения и комфорта.

С общей застроенной площадью 143 м² и просторной частной террасой площадью 20 м², эта недвижимость является образцом комфорта, функциональности и исключительного прибрежного стиля. Тщательная реновация вдохнула новую жизнь в каждый уголок дома, сочетая современный дизайн с традиционным испанским шармом. Высококачественные материалы и безупречное исполнение создают атмосферу роскоши и уюта, готового принять своих новых владельцев без необходимости дополнительных вложений. Дом располагает четырьмя щедрыми спальнями и тремя ванными комнатами, включая одну собственную, что делает его идеальным выбором как для семейного проживания, так и для незабываемого отдыха или в качестве прибыльной инвестиционной собственности.

Яркие и гостеприимные жилые зоны плавно перетекают в крытые и полностью приватные террасы, создавая превосходные пространства для обедов на свежем воздухе, развлечений и просто наслаждения солнечными днями. Южная ориентация гарантирует обилие естественного света на протяжении всего дня, заливая интерьеры теплым и мягким сиянием. Из окон открываются приятные виды на ухоженные общие сады, которые создают ощущение спокойствия и гармонии с природой, делая каждый день в этом доме похожим на отпуск.

Сердцем дома является полностью оборудованная дизайнерская кухня, которая поражает своей функциональностью и эстетикой. Оснащенная современной бытовой техникой и предлагающая достаточно места для хранения, она станет идеальным местом для кулинарных экспериментов. Кухню дополняет отдельное подсобное помещение, обеспечивающее дополнительное удобство и практичность. В числе других выдающихся особенностей собственности — встроенные шкафы, предоставляющие обширное пространство для хранения, элегантные мраморные полы, придающие интерьеру изысканный вид, а также двойное остекление, обеспечивающее отличную звукоизоляцию и энергоэффективность. Для современного образа жизни предусмотрен высокоскоростной оптоволоконный интернет и Wi-Fi, а также вместительная кладовая и надежная система сигнализации для полного спокойствия.

Жители этой элитной урбанизации наслаждаются доступом к безупречно ухоженным общим садам, которые приглашают к расслабляющим прогулкам и созерцанию. Освежающий общий бассейн предлагает идеальное место для отдыха и принятия солнечных ванн в окружении пышной зелени. Удобная общая парковка на территории комплекса гарантирует безопасность и легкий доступ к автомобилю. Этот давно зарекомендовавший себя жилой комплекс на первой линии моря представляет собой оазис спокойствия и привилегированного проживания, где каждая деталь продумана для максимального комфорта его обитателей.

Манильва, расположенная в провинции Малага на юге Испании, является настоящей жемчужиной западного побережья Коста-дель-Соль. Это место известно своими нетронутыми пляжами, традиционной андалузской атмосферой и богатой историей, связанной с виноделием. В отличие от более оживленных туристических курортов, Манильва предлагает более аутентичный и спокойный испанский опыт, сохраняя при этом все удобства современной жизни. Близость к живописной гавани Ла-Дукеса, всего в нескольких минутах езды, открывает доступ к широкому выбору изысканных ресторанов, уютных баров и эксклюзивных магазинов. Для любителей гольфа регион предлагает легкий доступ к мирового класса полям. Все необходимые удобства, включая супермаркеты, школы, медицинские центры и спортивные сооружения, находятся в непосредственной близости, что подчеркивает практичность и привлекательность этого места для постоянного проживания или длительного отдыха. Стратегическое расположение между престижной Марбельей и историческим Гибралтаром дополнительно увеличивает привлекательность Манильвы.

Это поистине превосходная возможность приобрести недвижимость, готовую к немедленному заселению, в одном из самых желанных прибрежных мест на побережье Коста-дель-Соль. Будь то поиск идеального постоянного места жительства, мечтательного дома для отпуска или выгодной инвестиционной собственности, этот таунхаус в Манильве представляет собой исключительное предложение. Он идеально подходит для тех, кто ищет гармонию между роскошным отдыхом и удобством повседневной жизни, погружаясь в истинный дух средиземноморской Испании.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места, Пляжная полоса, Перепродажа