+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в The Golden Mile

Референция: R5426380



Спальни: 3

Ванные: по запросу

М² Размер: 193

Цена: 3 000 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем уникальный двухуровневый пентхаус с тремя спальнями в престижной урбанизации Monte Paraíso на легендарной Золотой Миле Марбельи, Южная Испания. Этот великолепно отремонтированный объект, выполненный в утонченном скандинавском стиле, сочетает роскошь и дизайн. Идеально расположенный над курортом Puente Romano, пентхаус предлагает три спальни с ванными, гостевой туалет, юго-восточную ориентацию с видами на море и Ла-Кончу, два парковочных места, кладовую, зарядное устройство для электромобилей и полы с подогревом. Это воплощение мечты о привилегированной жизни на Средиземноморье.

Золотая Миля – символ статуса и роскошного образа жизни. Этот участок побережья между центром Марбельи и Пуэрто Банусом известен величественными виллами, роскошными отелями и изысканными ресторанами. Проживание здесь означает доступ к лучшим пляжам, полям для гольфа и возможностям для отдыха. Расположение Monte Paraíso, возвышающееся над береговой линией, дарит жителям спокойствие, уединение и панорамные виды – от бирюзовых вод Средиземного моря до вершин Ла-Кончи.

Monte Paraíso – элитное закрытое сообщество с непревзойденной безопасностью и комфортом. Круглосуточная охрана, консьерж-сервис, подогреваемый крытый бассейн, современный тренажерный зал, корт для сквоша, а также собственный ресторан и киоск создают атмосферу пятизвездочного курорта. Эти удобства дополняют ваш роскошный образ жизни, предлагая все необходимое для расслабления и развлечений. Это настоящий оазис привилегий в сердце Марбельи.

Войдя в пентхаус, вы сразу почувствуете изысканность и тепло благодаря скандинавскому дизайну. Элегантный деревянный пол по всей площади создает ощущение непрерывности и естественной красоты. Интерьер гармонично сочетает минимализм, функциональность и эстетику с акцентом на светлые тона, натуральные материалы и открытые пространства. Каждая комната наполнена естественным светом благодаря юго-восточной ориентации, а полы с подогревом дают комфорт круглый год.

Справа от входа раскрывается просторная гостеприимная зона открытой планировки, объединяющая гостиную и кухню. Большие панорамные стеклянные двери от пола до потолка наполняют пространство светом и ведут на обширную террасу, откуда открываются захватывающие виды на Средиземное море. Слева же, словно картина, возвышается культовая гора Ла-Конча. Эта терраса – идеальное место для утреннего кофе, обедов на свежем воздухе или вечерних встреч, предлагая сочетание морских бризов и горной свежести.

На этом же уровне расположены две уютные спальни с ванными (en-suite), спроектированные для уединения. Одна из спален имеет выход на приватную террасу с видом на ухоженную территорию сообщества. Эти комнаты идеально подходят для гостей. Для удобства на этом этаже также расположена элегантная гостевая туалетная комната.

Поднявшись на верхний уровень, вы обнаружите роскошную мастер-спальню – убежище, предлагающее уникальное и изысканное уединение. Особенностью этой спальни является красивый наклонный деревянный потолок, который придает пространству шарм и простор. Мастер-спальня имеет прямой выход на собственную приватную террассу, откуда открываются не менее потрясающие виды. Элегантная ванная комната en-suite прекрасно освещена естественным светом и предлагает живописные виды, создавая безмятежную и роскошную обстановку.

Помимо безупречного дизайна и роскошных видов, этот пентхаус отличается высокой функциональностью. Для удобства жильцов предусмотрено два парковочных места в подземном гараже и просторное кладовое помещение. Установлен зарядник для электромобилей, подчеркивая приверженность к экологичному образу жизни. Вместительные встроенные шкафы гарантируют, что практичность не уступает стилю. Этот пентхаус – больше, чем просто дом; это воплощение изысканного образа жизни в одном из самых желанных мест Коста-дель-Соль. Откройте для себя мир роскоши, комфорта и красоты на Золотой Миле Марбельи, где каждый день будет напоминать о привилегии жить в раю Южной Испании.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места