+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Los Arqueros

Референция: R5426947



Спальни: 4
Ванные: 5
M² Размер: 179
Цена: 745 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок:













Описание:

Откройте для себя беспрецедентный уровень жизни в этом тщательно отремонтированном таунхаусе с 4 спальнями, расположенном в престижном гольф-клубе Los Arqueros Golf & Country Club. Это воплощение роскошной средиземноморской жизни, сочетающее в себе современную элегантность, функциональность и потрясающие виды на лазурное море и величественные горы. Каждый уголок этой резиденции был тщательно преобразован, демонстрируя высококачественные материалы, современную отделку и пристальное внимание к деталям, создавая атмосферу утонченной роскоши и комфорта.

Los Arqueros, жемчужина в самом сердце залитой солнцем Коста-дель-Соль на юге Испании, известен своим чемпионским полем для гольфа, пышными ландшафтами и эксклюзивным сообществом. Расположенный всего в нескольких минутах езды от космополитичной Марбельи, гламурного Пуэрто Бануса и нетронутых пляжей, этот район предлагает идеальный баланс уединения и легкого доступа ко всем удобствам. Безопасность и спокойствие являются отличительными чертами этого уважаемого места, что делает его идеальным выбором для тех, кто ищет спокойную, но в то же время изысканную обстановку. Жизнь здесь – это не просто владение недвижимостью, это погружение в образ жизни, где каждый день наполнен солнцем, красотой и эксклюзивностью.

Общая площадь недвижимости составляет 233 м², из которых 179 м² – это внутренняя площадь, а 54 м² – это великолепные террасы. Продуманное распределение по трем уровням обеспечивает максимальное использование пространства, создавая идеальные условия для комфортной жизни как внутри, так и на свежем воздухе. Ремонт гармонично сочетает классический шарм с современной изысканностью, обеспечивая как эстетическую привлекательность, так и практический комфорт. Светлые, воздушные пространства создают ощущение открытости и спокойствия, приглашая жителей наслаждаться каждым моментом, проведенным в этом доме.

Путешествие начинается на основном уровне, где обилие естественного света заливает открытые гостиные и обеденные зоны. Атмосфера изысканного комфорта идеально подходит как для интимных семейных моментов, так и для больших приемов. Современная, полностью оборудованная кухня со встроенной техникой и элегантными шкафами станет источником вдохновения для любого кулинара, предлагая не только функциональность, но и стильный дизайн. Удобство спальни с собственной ванной комнатой на этом этаже делает ее идеальным вариантом для гостей или для проживания нескольких поколений, предлагая конфиденциальность и прямой доступ к уютной террасе, откуда открывается первый взгляд на завораживающие виды.

Поднявшись на верхний этаж, вы обнаружите еще две спальни с собственными ванными комнатами, каждая из которых является настоящим убежищем. Каждое пространство является свидетельством продуманного дизайна, предлагая жильцам уединенный уголок с большим гардеробным пространством и изысканными ванными комнатами, отделанными по самым высоким стандартам. Обе комнаты плавно переходят в собственные террасы, предоставляя спокойные места для утреннего кофе или вечернего любования звездами, наслаждаясь при этом захватывающими дух видами на Средиземное море и горы. Эти террасы становятся вашими личными наблюдательными пунктами для созерцания красоты южной Испании.

Кульминация уединения и роскоши ждет на нижнем уровне, полностью отведенном под просторную главную спальню. Этот роскошный уголок может похвастаться щедро обставленной спальней, где комфорт сочетается с элегантностью, а также роскошной ванной комнатой, созданной для релаксации и уединения. Прямой выход на уединенную террасу – идеальное место для тихого размышления или наслаждения утренним солнцем в полной безмятежности. Рядом с главной спальней расположена практичная кладовая, предлагающая дополнительное удобство и пространство для хранения, поддерживая безупречную эстетику дома. Этот уровень представляет собой настоящий частный оазис, где можно укрыться от суеты и полностью расслабиться.

Истинная суть средиземноморской жизни прославляется благодаря невероятным открытым пространствам этой недвижимости. Каждый из трех уровней открывает отдельную террасу, которые в совокупности предлагают 54 м² универсальной открытой зоны для жизни. Представьте себе незабываемые ужины под звездами, организованные для друзей и семьи, наслаждение великолепным солнцем Коста-дель-Соль, или просто отдых с бокалом местного вина, когда перед вами разворачиваются панорамные виды на море и величественные горы. Эти интегрированные открытые зоны обеспечивают бесшовное продолжение интерьера, создавая идиллическую обстановку для отдыха, развлечений и наслаждения несравненной природной красотой от рассвета до заката. Виды – это ежедневный шедевр, простирающийся от лазурных просторов Средиземного моря до волнистых вершин окружающих гор, предлагая постоянно меняющуюся панораму, которая завораживает и вдохновляет.

Благодаря четырем роскошным спальням, пяти безупречно спроектированным ванным комнатам, просторным интерьерам и симфонии террас, этот изысканно отремонтированный таунхаус – это больше, чем просто дом; это заявление о стиле жизни. Он без усилий сочетает в себе комфорт, элегантность и практическую функциональность, что делает его исключительным предложением на Коста-дель-Соль. Это идеальное место для тех, кто ценит качество, красоту и привилегированное положение, предлагая идеальные условия для создания незабываемых воспоминаний.

Будь то мечта о постоянной залитой солнцем резиденции, великолепном месте для отдыха или выгодной инвестиционной возможности в одном из самых востребованных направлений Европы, эта недвижимость отвечает всем требованиям. Los Arqueros предлагает спокойствие благодаря своей безопасной среде, доступу к гольфу мирового класса и близости к оживленным городам Марбелья и Пуэрто Банус, обеспечивая жизнь, полную удобств и досуга. Частный гараж доступен для отдельной покупки, обеспечивая безопасную парковку и дополнительные решения для хранения, повышая практичность и ценность этого исключительного предложения.

Это не просто дом; это приглашение в мечту. Чтобы по-настоящему понять масштабы его пространства, очарование его видов и качество образа жизни, который он обещает, необходим личный осмотр. Испытайте вершину роскошной жизни с Luxury Realty. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать просмотр и сделать первый шаг к обладанию этим уникальным домом на юге Испании.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Дом отдыха, Перепродажа