+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5427043



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 75

Цена: 445 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Descubra una joya inigualable en la codiciada Costa del Sol, un apartamento que redefine el concepto de vida mediterránea de lujo. Presentamos una residencia exclusiva de dos dormitorios que ofrece vistas panorámicas e ininterrumpidas al majestuoso mar Mediterráneo, complementada por una espectacular terraza orientada al suroeste. Este espacio al aire libre ha sido meticulosamente diseñado para convertirse en su oasis personal, un lugar donde cada día se convierte en una experiencia sublime, permitiéndole disfrutar del glorioso clima andaluz durante gran parte del año.

Ubicado estratégicamente en La Gaspara, uno de los enclaves residenciales más deseados de Estepona, este apartamento fusiona un diseño interior intuitivo y funcional con una conectividad insuperable. Su posición privilegiada garantiza un acceso effortless a las prístinas playas de la región, a una selección de prestigiosos campos de golf de clase mundial y al vibrante centro de Estepona, una ciudad que florece con encanto andaluz, exquisita gastronomía y una rica oferta cultural y de ocio.

Al entrar, será recibido por una zona de estar y comedor de concepto abierto que irradia luminosidad y amplitud. Este espacio está magistralmente diseñado para maximizar la entrada de luz natural y realzar las impresionantes vistas. A través de elegantes puertas correderas de gran tamaño, el interior se conecta armoniosamente con una generosa terraza de 32 m². Esta extensión exterior es mucho más que un balcón; es un santuario donde podrá deleitarse con desayunos al amanecer, cenas al aire libre bajo las estrellas, o simplemente relajarse mientras observa el fascinante juego de colores que el atardecer pinta sobre el mar. La orientación suroeste no solo asegura una abundante luz solar a lo largo del día, sino que también ofrece un telón de fondo idílico para inolvidables momentos de ocio y entretenimiento.

La propiedad ha sido concebida pensando en la comodidad y la privacidad, ofreciendo dos serenos dormitorios y dos baños elegantemente equipados. El dormitorio principal es un refugio de tranquilidad, completo con un lujoso baño en-suite que invita a la relajación. La cocina, integrada de manera fluida en la zona de estar, es un testimonio de diseño moderno y eficiencia. Su disposición no solo optimiza el espacio, sino que también fomenta una interacción social fluida, haciendo que la preparación de comidas y el disfrute diario sean una experiencia cómoda y placentera.

Para su máxima comodidad y conveniencia, la venta de esta exclusiva propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada, garantizando la seguridad de su vehículo, y un práctico trastero, ideal para almacenar pertenencias y mantener su hogar despejado y organizado.

Los residentes de esta distinguida comunidad disfrutan de un estilo de vida de resort, con acceso exclusivo a una piscina resplandeciente, un gimnasio completamente equipado para mantener su bienestar, y zonas comunes meticulosamente mantenidas que promueven la relajación y la convivencia. Todo ello se enmarca dentro de una moderna urbanización cerrada, que ofrece un entorno seguro, privado y bellamente ajardinado.

La Gaspara se ha consolidado como una de las zonas residenciales más solicitadas y de mayor crecimiento en Estepona. Su creciente popularidad se debe a su inmejorable proximidad a la playa y a su excelente conexión con el bullicioso centro de Estepona, al mismo tiempo que brinda un ambiente mucho más tranquilo y apacible en comparación con otras urbanizaciones más cercanas al núcleo urbano. Esta dualidad de accesibilidad y serenidad la convierte en un lugar ideal para quienes buscan lo mejor de ambos mundos.

En el mercado inmobiliario actual, las propiedades que logran combinar armoniosamente unas impresionantes vistas al mar, amplios espacios exteriores diseñados para el disfrute y una ubicación estratégicamente conectada, continúan siendo las más atractivas para compradores exigentes. Este apartamento es una inversión excepcional para aquellos que buscan un hogar que pueda ser disfrutado plenamente durante todo el año, ofreciendo una calidad de vida superior en la vibrante Costa del Sol. No pierda la oportunidad de hacer suya esta residencia de ensueño.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места