+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в La Duquesa

Референция: R5427352



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 90

Цена: 265 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Просыпайтесь под ласковое Средиземноморское солнце, наслаждаясь захватывающими панорамными видами из этого безупречно ухоженного пентхауса, идеально расположенного в престижном закрытом комплексе Duquesa Village. Эта изысканная резиденция, предлагающая две спальни и две ванные комнаты, представляет собой идеальное сочетание просторных интерьеров и исключительного открытого пространства, создавая непревзойденные условия для наслаждения стилем жизни Коста-дель-Соль круглый год.

Представьте себе утро, когда вы выходите на впечатляющую террасу, и перед вами открывается бескрайняя синева Средиземного моря, простирающаяся вдоль живописного побережья. Это не просто дом, это оазис комфорта и красоты.

Элегантность и Комфорт в Каждой Детали

Основная спальня представляет собой истинное убежище роскоши и спокойствия. Она оборудована встроенными шкафами, имеет собственную роскошную ванную комнату и прямой выход на великолепную террасу. Каждый уголок этой комнаты создан для вашего уединения и максимального комфорта, позволяя вам наслаждаться великолепными видами прямо из постели. Вторая спальня также отличается щедрыми размерами и дополнена стильной гостевой ванной комнатой, обеспечивая удобство для семьи или гостей.

Светлая и гостеприимная гостиная плавно переходит в просторную террасу, позволяя естественному свету заливать интерьер. Будь то прием гостей, неторопливый завтрак или ужин под звездами, терраса становится естественным продолжением жилого пространства. Электрические навесы обеспечивают приятную тень в теплые месяцы, гарантируя комфорт в течение всего дня и позволяя в полной мере наслаждаться захватывающим видом.

Недвижимость отделана по высочайшим стандартам и может похвастаться элегантными мраморными полами, системой кондиционирования воздуха (тепло/холод), полностью оборудованной кухней, встроенными шкафами, подземным паркингом и личной кладовой. Эти детали подчеркивают эксклюзивность и практичность пентхауса, делая его идеальным выбором для взыскательных покупателей.

Курортный Стиль Жизни в Duquesa Village, Ла-Дукеса

Duquesa Village – один из самых уважаемых и желанных жилых комплексов в регионе Ла-Дукеса, Южная Испания. Он предлагает уникальное сочетание безопасности, простора и безупречно ухоженного окружения. Построенная в традиционном андалузском стиле, малоэтажная архитектура гармонично вписывается в обширные ландшафтные сады, создавая мирную и эксклюзивную атмосферу.

Жители комплекса наслаждаются рядом превосходных удобств, которые призваны обеспечить максимальный комфорт и досуг: пять общих бассейнов для всех возрастов, отдельный детский бассейн, корт для падель-тенниса, а также пышные ландшафтные сады и зеленые зоны для прогулок и отдыха. Комплекс также предлагает подземную парковку и частные кладовые, лифты, обеспечивающие доступ на все уровни, и круглосуточную охрану с контролируемым въездом, гарантируя вашу безопасность и спокойствие.

В отличие от многих современных застроек, Duquesa Village предлагает исключительное ощущение простора, с обширными садами и открытыми территориями, обеспечивающими уединение и покой во всем сообществе. Это идеальное место для тех, кто ценит красоту природы и высокое качество жизни.

Идеальное Расположение на Солнечном Побережье Южной Испании

Расположенная между Эстепоной и Сотогранде, эта недвижимость занимает превосходное место на западном побережье Коста-дель-Соль. Очаровательный Старый город Эстепоны, оживленная пристань, пляжи, магазины и рестораны находятся всего в 10 минутах езды. В то же время, престижная пристань, поля для гольфа мирового класса, пляжные клубы и международная школа Сотогранде также доступны примерно за 10 минут. Это стратегическое положение обеспечивает легкий доступ к лучшим развлечениям и услугам региона.

Для повседневного удобства, площадь Монте Дукеса (Monte Duquesa Square) находится в нескольких минутах ходьбы и предлагает выбор кафе, ресторанов, баров и местных удобств. Живописная пристань Ла-Дукеса также легко доступна по внутренним дорогам и тропинкам от комплекса, что делает ее идеальным местом для вечерних прогулок или ужина на набережной, наслаждаясь морским бризом.

Недвижимость идеально расположена для путешествий: аэропорт Гибралтара находится примерно в 25 минутах езды, а международный аэропорт Малаги – чуть более чем в часе езды, что делает ее отличным выбором как для постоянного проживания, так и для отдыха. Этот пентхаус – поистине сказочная недвижимость, которая заслуживает вашего внимания. Приглашаю вас на просмотр!

Особенности:

None, Бассейн, Вид на море, Вид на горы, Лифт, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места