+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в The Golden Mile

Референция: R5427409



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 131

Цена: 795 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в исключительную возможность по приобретению недвижимости, представленную агентством Luxury Realty в самом сердце легендарной Золотой Мили Марбельи, на юге Испании. Этот эксклюзивный анклав всемирно известен своей роскошью, захватывающими пейзажами и ярким средиземноморским образом жизни. Здесь элегантность сочетается с комфортом, предлагая несравненное качество жизни в одном из самых востребованных направлений Европы.

Стратегически расположенная в безмятежном и избранном жилом комплексе, эта собственность может похвастаться непревзойденной связностью. Всего в нескольких минутах ходьбы или короткой поездке на машине находятся оживленный центр Марбельи, ее всемирно известные песчаные пляжи и множество первоклассных услуг. От изысканных продуктовых магазинов и великолепных ресторанов, радующих вкус, до изысканных дизайнерских бутиков и эффективных транспортных сообщений – все, что вы можете пожелать, находится у вас под рукой, позволяя наслаждаться лучшим, что может предложить Марбелья, не жертвуя при этом спокойствием вашего дома.

Жилой комплекс, полностью огороженный для обеспечения максимальной конфиденциальности и безопасности, является настоящим убежищем мира. Его пышные тропические сады, тщательно спроектированные и ухоженные, создают атмосферу оазиса, приглашая к расслаблению и наслаждению природой. Среди его роскошных удобств жители могут насладиться впечатляющим бассейном в курортном стиле и современным кортом для падела, идеально подходящими для активного отдыха или просто для общения в эксклюзивной и ухоженной обстановке.

Сама резиденция является свидетельством хорошего вкуса и функциональности. В безупречном состоянии эта собственность прошла тщательную и сложную перепланировку, превратившись из первоначальной конфигурации с четырьмя спальнями в просторную квартиру с тремя спальнями. Эта оптимизация привела к более просторным комнатам, предлагая практичную и удобную планировку, которая максимизирует естественное освещение и свободное пространство. В ней есть две элегантно спроектированные ванные комнаты, одна из которых находится в главной спальне, обеспечивая максимальный комфорт и конфиденциальность для жителей и их гостей.

Безопасность является приоритетом, и вход в квартиру демонстрирует это прочной бронированной дверью. Сердцем дома является просторная гостиная-столовая – открытое и светлое пространство, идеально подходящее для развлечений и семейной жизни. Из этой большой гостиной есть прямой выход на великолепную террасу – идиллическое и солнечное место, откуда открываются приятные виды на окрестности, обещая незабываемые моменты на свежем воздухе, будь то солнечные завтраки, ужины под звездами или просто наслаждение средиземноморским климатом.

Кухня, мечта любого кулинара, полностью оборудована встроенной бытовой техникой премиум-класса и качественной отделкой. Собственность оснащена современными удобствами, такими как центральное кондиционирование воздуха, продуманно расположенные встроенные шкафы, предлагающие исключительную вместительность, и изысканные мраморные полы, которые добавляют роскоши и прохлады. Практичная прачечная добавляет функциональности в повседневную жизнь. Кроме того, остроумная переделка бывшей гостевой уборной в интегрированный кладовой шкаф обеспечивает ценное дополнительное пространство для хранения, демонстрируя тщательное планирование и оптимальное использование каждого уголка.

Удобство распространяется и на парковку: предусмотрено частное место в безопасном подземном общественном гараже, стратегически расположенное в нескольких шагах от лифта, что гарантирует легкий и безопасный доступ к жилью.

Эта недвижимость – не просто дом; это дверь в роскошный образ жизни и надежная инвестиция. Она идеально подходит в качестве роскошного места для отдыха, постоянного места жительства для тех, кто ищет спокойствия, не отказываясь от преимуществ роскошной городской жизни, или как умная инвестиция с высоким арендным потенциалом на динамичном рынке недвижимости Марбельи. Расположенная в тихом комплексе, защищенном от городского шума, она предлагает непревзойденный доступ к золотистым пляжам Золотой Мили – участку побережья, известному своей красотой и эксклюзивностью. Ощутите истинную сущность Марбельи: место, где качество, комфорт и завидное расположение сливаются воедино, создавая несравненный жизненный опыт.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, Частный сад, Парковочные места