+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Estepona

Референция: R5427826



Спальни: 3
Ванные: 3
M² Размер: 245
Цена: 518 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок:













Описание:

Откройте для себя воплощение роскошной жизни на побережье Коста-дель-Соль с этим великолепным таунхаусом, представленным эксклюзивно агентством Luxury Realty. Расположенный в престижном районе Эстепоны, на юге Испании, этот объект недвижимости предлагает несравненное сочетание современного комфорта, изысканного дизайна и захватывающих дух видов. Эстепона, известная как "Сад Коста-дель-Соль", славится своими живописными улицами, благоухающими цветами, золотистыми пляжами и оживленной гаванью. Это идеальное место для тех, кто ищет спокойную, но динамичную средиземноморскую жизнь, находясь при этом в непосредственной близости от всех удобств и развлечений.

Элегантность и Простор в Каждой Детали

Этот исключительный таунхаус площадью 245 м² создан для комфорта и утонченности. Он включает в себя три просторные спальни и три безупречно выполненные ванные комнаты, обеспечивая идеальное пространство для семьи или гостей. Каждая деталь интерьера продумана до мелочей, начиная с роскошных мраморных полов, которые придают пространству ощущение величия, и заканчивая современными окнами с двойным остеклением, гарантирующими превосходную звуко- и теплоизоляцию. Встроенные шкафы в каждой спальне предлагают изобилие места для хранения, а ванные комнаты, примыкающие к спальням (Ensuite Bathroom), обеспечивают максимальную приватность и удобство. Просторная планировка и продуманная ориентация (восток-запад) обеспечивают обилие естественного света в течение всего дня, создавая светлую и воздушную атмосферу.

Продуманный дизайн распространяется и на удобства для хранения, включая вместительное подвальное помещение, которое может быть адаптировано под различные нужды – от винного погреба до домашнего кинотеатра или дополнительной зоны отдыха. Дополнительная кладовая также предусмотрена, чтобы помочь поддерживать порядок и чистоту в вашем доме. Мебель предлагается по желанию, что позволяет новым владельцам персонализировать пространство в соответствии со своим вкусом и стилем. Кухня полностью оборудована современной техникой, предлагая идеальное место для кулинарных экспериментов и семейных трапез.

Непревзойденный Комфорт и Панорамные Виды

Жизнь в этом таунхаусе в Эстепоне – это наслаждение комфортом в любое время года. Система кондиционирования воздуха обеспечивает прохладу в жаркие летние месяцы, а уютный камин добавляет тепла и атмосферы в прохладные вечера, создавая идеальное место для отдыха. Одной из самых впечатляющих особенностей этой собственности являются ее невероятные виды. Из окон и с террас открываются панорамные пейзажи на горы, пышные гольф-поля, безмятежные озера, ухоженные сады и городские силуэты. Каждое утро вы будете просыпаться под великолепие природы, а каждый вечер сможете наслаждаться захватывающими закатами с вашей собственной частной террасы площадью 50 м², которая является идеальным местом для обедов на свежем воздухе, отдыха и развлечений. Часть террасы крытая, что обеспечивает защиту от солнца и создает дополнительное уютное пространство для круглогодичного использования.

Этот таунхаус расположен в уникальном окружении, сочетающем спокойствие сельской местности с преимуществами развитой урбанизации. Жители имеют доступ к коммунальным удобствам, которые улучшают качество жизни. В вашем распоряжении общий бассейн, идеально подходящий для освежающих купаний в солнечные дни, а также детский бассейн, обеспечивающий безопасное и веселое времяпровождение для самых маленьких. Красиво ухоженные общие сады создают живописную обстановку и места для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Для вашей безопасности и спокойствия предусмотрена круглосуточная охрана, домофон и электрические жалюзи, что гарантирует полную защиту.

Идеальное Расположение и Превосходные Удобства

Расположение этого таунхауса в Эстепоне является исключительным, особенно для любителей гольфа, о чем свидетельствует его принадлежность к категории "Гольф". Несколько престижных гольф-полей находятся всего в нескольких минутах езды, предлагая мирового класса возможности для игры. Эстепона – это не только гольф; это город с богатой культурой и историей. Исследуйте очаровательный Старый город с его мощеными улицами и площадями, насладитесь изысканной испанской кухней в многочисленных ресторанах и барах, или проведите день на великолепных пляжах, которые простираются на многие километры. Удобное расположение позволяет легко добраться до таких знаковых мест, как Марбелья и Пуэрто-Банус, где вас ждут бутики высокой моды, эксклюзивные рестораны и бурная ночная жизнь.

Удобство парковки также является важным преимуществом: в вашем распоряжении подземный гараж с возможностью размещения более чем одного автомобиля, что обеспечивает безопасность и легкий доступ к вашему транспортному средству. Это частное парковочное место добавляет еще один слой роскоши и практичности, так часто востребованный в жилье премиум-класса. Таунхаус находится в отличном состоянии, что означает, что он готов к немедленному заселению без необходимости дополнительных инвестиций в ремонт или модернизацию. Для тех, кто ищет высококлассный образ жизни в одном из самых желанных мест на побережье Коста-дель-Соль, этот таунхаус в Эстепоне является уникальным предложением, сочетающим в себе элегантность, комфорт и привилегированное расположение. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этой исключительной возможности.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Частный сад, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места