+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Nueva Andalucía

Референция: R5427946



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 94

Цена: 549 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию выдающуюся возможность стать обладателем апартаментов, расположенных в самом сердце престижной Новой Андалусии, жемчужины южного побережья Испании. Эти великолепные апартаменты, предлагаемые Luxury Realty, — не просто жилье, а символ изысканного образа жизни, сочетающий в себе беспрецедентный комфорт, утонченную элегантность и захватывающие дух виды. Откройте для себя мир, где каждый день начинается с вдохновляющего пейзажа и заканчивается в атмосфере абсолютной безмятежности.

Расположенные в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль, эти апартаменты станут идеальным выбором для тех, кто ищет уединение, не жертвуя при этом близостью к городской инфраструктуре и роскошным развлечениям. Идеальное местоположение позволяет наслаждаться всеми прелестями Средиземноморья, будь то утренние прогулки по пляжу, гастрономические изыски в лучших ресторанах или эксклюзивный шопинг в бутиках мировых брендов. Мы гордимся тем, что можем предложить вам нечто большее, чем просто недвижимость — мы предлагаем вам стиль жизни, о котором вы всегда мечтали.

Расположение, Превосходящее Все Ожидания: Сердце Новой Андалусии

Эти фантастические апартаменты с двумя спальнями и двумя ванными комнатами занимают поистине выдающееся положение в одном из самых элитных жилых районов южной Испании — Новой Андалусии. Этот район, известный как "Долина Гольфа", является магнитом для состоятельных покупателей со всего мира благодаря своей первоклассной инфраструктуре, великолепным гольф-полям мирового класса и непревзойденной близости к культовым местам. Всего в нескольких минутах ходьбы от дома вы найдете обилие изысканных ресторанов, уютных кафе, дизайнерских магазинов и супермаркетов, обеспечивающих все необходимое для комфортной и беззаботной жизни. Новая Андалусия — это не просто место на карте, это динамичное сообщество, где роскошь встречается с удобством, а природная красота гармонично сочетается с современной архитектурой.

Уникальность местоположения подчеркивается и его непосредственной близостью к легендарному Пуэрто Банус (Puerto Banús), жемчужине Средиземноморья, известной своими роскошными яхтами, эксклюзивными бутиками и бурной ночной жизнью. Представьте себе возможность совершать неспешные вечерние прогулки вдоль пристани, наслаждаясь видом на закат над морем и бликами огней на воде. Пляжи с золотистым песком, ласкаемые теплым Средиземным морем, также находятся в пешей доступности, предлагая идеальные условия для солнечных ванн, плавания или занятий водными видами спорта. Это идеальное сочетание уединенного жилья и легкого доступа ко всем прелестям Коста-дель-Соль делает эти апартаменты не просто домом, а пропуском в мир привилегий и бесконечных возможностей.

Панорамные Виды, Захватывающие Дух

Из каждого окна этих светлых апартаментов открываются поистине захватывающие панорамные виды, которые станут постоянным источником вдохновения. Просыпаясь утром, вы сможете наслаждаться величественным видом на гору Ла Конча, ее изрезанные вершины, утопающие в золотистых лучах восходящего солнца. Этот природный исполин, являющийся символом Марбельи, создает ощущение спокойствия и монументальности, постоянно напоминая о неповторимой красоте региона. В другую сторону открывается бескрайняя гладь Средиземного моря, меняющая свои оттенки от изумрудно-зеленых до глубоких синих, сливающихся с горизонтом. Каждое судно, проплывающее мимо, словно маленькая точка на огромном полотне, добавляет живости в этот потрясающий морской пейзаж.

Особую изюминку видам придает перспектива на живописный Пуэрто Банус, его гавань с бесчисленными яхтами и элегантными зданиями, которые ярко освещаются ночью, создавая волшебную атмосферу. Наблюдать за жизнью порта сверху — это привилегия, которая позволяет оценить всю динамику и роскошь этого знаменитого места. Будь то рассвет, заливающий небо огненно-красными красками, или закат, окрашивающий горы и море в мягкие пастельные тона, эти виды никого не оставят равнодушными. Терраса апартаментов становится идеальным местом для утреннего кофе, романтического ужина или просто созерцания, предлагая уединение и великолепные пейзажи, меняющиеся в зависимости от времени суток и сезона, каждый раз открывая что-то новое и удивительное.

Изысканный Интерьер и Продуманное Пространство

Интерьер этих апартаментов создан для жизни, наполненной светом, комфортом и функциональностью. Просторные и светлые жилые зоны продуманы до мелочей, чтобы максимально использовать естественное освещение, создавая ощущение открытости и воздушности. Открытая планировка способствует свободному потоку энергии и обеспечивает гармоничное взаимодействие между различными зонами отдыха и развлечений. Высококачественные отделочные материалы, нейтральная цветовая палитра и современный дизайн создают универсальное полотно, на котором каждый новый владелец сможет реализовать свои индивидуальные предпочтения и воплотить в жизнь самые смелые дизайнерские решения, привнося свой уникальный стиль в это уже прекрасное пространство.

Две прекрасно оборудованные спальни спроектированы как уютные убежища, предлагающие максимальный комфорт и уединение. Каждая из них представляет собой просторное помещение с достаточным количеством света и места для хранения вещей. Использование качественных материалов и проработка деталей создают атмосферу спокойствия, идеальную для полноценного отдыха после насыщенного дня. Две современные ванные комнаты, выполненные в элегантном стиле, оснащены всем необходимым и предлагают современную сантехнику и отделку, добавляя нотку спа-роскоши в повседневную жизнь. Продуманный дизайн, внимание к деталям и высокий стандарт исполнения делают эти апартаменты не только красивыми, но и чрезвычайно практичными для комфортного проживания.

Бесценные Удобства и Преимущества

Жители этих апартаментов в полной мере ощутят преимущества проживания в тщательно поддерживаемом жилом комплексе, предлагающем ряд эксклюзивных удобств, разработанных для повышения качества жизни. Центральным элементом является великолепный общий бассейн – настоящий оазис для отдыха и релаксации. Окруженный ухоженными садами, он предлагает идеальное место для освежающего купания в жаркий летний день или неспешного загорания на шезлонге, наслаждаясь тишиной и спокойствием. Эта зона становится идеальным пространством для встреч с соседями или проведения времени с семьей, создавая ощущение курортного отдыха прямо у вашего порога.

Кроме того, апартаменты включают в себя важное преимущество – частное парковочное место. В оживленном районе, таком как Новая Андалусия, наличие собственного безопасного места для автомобиля является значительным плюсом, обеспечивающим удобство и спокойствие. Дополнительным бонусом является наличие надежного кладового помещения, предоставляющего ценное пространство для хранения личных вещей, спортивного инвентаря или сезонной одежды. Эти практические удобства не только повышают комфорт проживания, но и подчеркивают продуманность каждого аспекта этого предложения, делая его идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для периодического отдыха, а также в качестве выгодной инвестиции.

Ваш Идеальный Образ Жизни или Выгодная Инвестиция

Независимо от того, ищете ли вы идеальное место для отпуска, постоянное место жительства или высокодоходную инвестиционную возможность, эти исключительные апартаменты превосходят все ожидания. Их универсальность делает их привлекательными для широкого круга покупателей. В качестве дома для отдыха они предлагают прекрасное убежище, где можно сбежать от повседневной суеты и полностью погрузиться в атмосферу Средиземноморья, наслаждаясь солнцем, морем и изысканной кухней. Представьте себе беззаботные дни, проведенные у бассейна, ленивые прогулки по пляжу или яркие вечера в Пуэрто Банус – все это становится вашей реальностью.

Для тех, кто ищет постоянное место жительства, апартаменты предоставляют не только комфорт и роскошь, но и доступ к богатой инфраструктуре Новой Андалусии, включая международные школы, медицинские учреждения и высококачественные услуги. Здесь можно создать полноценную и насыщенную жизнь, наслаждаясь всеми преимуществами южной Испании. Более того, эти апартаменты представляют собой превосходную инвестиционную возможность. Благодаря своему престижному расположению, высокому качеству строительства и стабильному спросу на аренду в этом районе, они обещают высокую доходность и потенциал для роста стоимости. Приобретая эту недвижимость, вы не просто покупаете дом, вы инвестируете в исключительный образ жизни и перспективное будущее на побережье Коста-дель-Соль. Это сочетание непревзойденного местоположения и захватывающих видов делает эти апартаменты поистине уникальным предложением на рынке элитной недвижимости.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места