+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Апартамент в Nueva Andalucía

Референция: R5427982



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 109

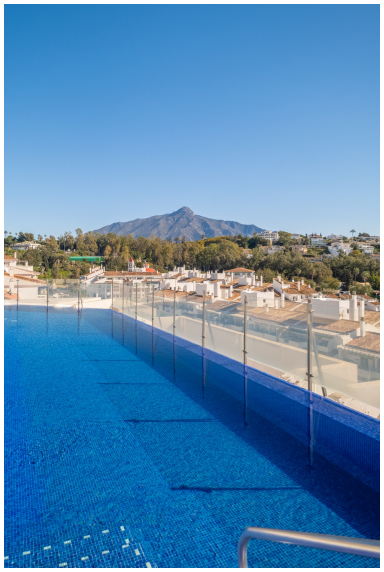
Цена: 425 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в эту изысканную квартиру с 2 спальнями и 2 ванными комнатами, расположенную в престижной Новой Андалусии, жемчужине Южной Испании. Этот дом воплощает современную элегантность, сочетая скандинавский дизайн с ярким средиземноморским образом жизни. Идеально подходит для взыскательных покупателей, ищущих постоянное место жительства, роскошный курортный отдых или разумную инвестицию в самом востребованном районе Марбельи.

---

На 109 м² продуманного пространства эта квартира впечатляет светлыми, открытыми жилыми зонами. Беспрепятственное соединение гостиной, столовой и полностью оборудованной кухни, оснащенной высококлассной бытовой техникой и столешницами премиум-класса, создает просторную и привлекательную атмосферу. Большие окна наполняют интерьер естественным светом, подчеркивая изысканные отделки.

Две просторные спальни представляют собой безмятежные уголки комфорта, каждая с элегантно встроенными шкафами. Ванные комнаты с современной сантехникой и изысканными материалами создают атмосферу спа. Просторная крытая терраса является естественным продолжением вашей жилой зоны, предлагая безмятежные виды на прекрасно ухоженные общие сады и создавая спокойный фон для отдыха на свежем воздухе.

---

Одной из самых захватывающих особенностей этого исключительного комплекса является впечатляющий панорамный бассейн на крыше. Здесь жители получают ни с чем не сравнимый опыт, плавая на фоне захватывающих видов на гору Ла Конча, Средиземное море и окружающий ландшафт. Прилегающая солнечная терраса — идеальное убежище для релаксации, предлагающее роскошные шезлонги и достаточно места, чтобы понежиться под великолепным испанским солнцем, воплощая идеальный средиземноморский образ жизни.

Помимо великолепия на крыше, урбанизация предлагает комплекс тщательно поддерживаемых общих удобств: безопасное подземное парковочное место, отдельную кладовую и лифт. Ухоженные общие сады создают пышные зеленые зоны, улучшая эстетику и атмосферу сообщества, подчеркивая высокий стандарт.

---

Наиболее привлекательным качеством этой квартиры является ее поистине непревзойденное расположение в Новой Андалусии, одном из самых престижных и динамичных районов Марбельи. Это первоклассное положение предлагает несравненное удобство для жизни и досуга, обеспечивая баланс между спокойным проживанием и доступом к оживленным удобствам.

В пешей доступности жители имеют доступ к широкому спектру услуг: спортивные сооружения, супермаркеты, кафе, рестораны, аптеки, медицинские центры и тренажерные залы. Все удобства — у порога. Более того, стратегическое расположение гарантирует, что Пуэрто-Банус, золотые пляжи Коста-дель-Соль, поля для гольфа в «Долине Гольфа» и центр Марбельи — все это легко доступно в минутах езды. Близость к AP-7 обеспечивает отличное сообщение с аэропортом Малаги и крупными городами Андалусии.

---

Это готовое к заселению жилье, представляющее собой идеальный синтез современного скандинавского дизайна, исключительных удобств и удобного расположения в сердце Новой Андалусии, Южная Испания, является редкой находкой. Оно предлагает выдающуюся возможность приобрести стильный, современный дом в одном из самых востребованных жилых районов Марбельи. Не упустите шанс насладиться роскошным образом жизни на Коста-дель-Соль.

---

Особенности:

Бассейн