+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Benamara

Референция: R5429668



Спальни: 2

Ванные: 1

М² Размер: 56

Цена: 260 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Агентство Luxury Realty с гордостью представляет вашему вниманию уникальное предложение – изысканные и уютные апартаменты на первом этаже, расположенные в живописном районе Бенамара, в самом сердце солнечной Коста-дель-Соль, Южная Испания. Эти апартаменты представляют собой не просто жилье, а воплощение мечты о средиземноморском образе жизни, сочетая в себе комфорт, современный дизайн и превосходное расположение. Это идеальный выбор как для собственного отдыха, так и для высокодоходной инвестиции, что подтверждается наличием действующей туристической лицензии.

Район Бенамара, расположенный между Марбельей и Эстепоной, известен своей безмятежной атмосферой, пышной зеленью и непосредственной близостью к одним из лучших пляжей побережья. Приобретая эту недвижимость, вы становитесь частью эксклюзивного сообщества, где каждый день наполнен солнцем и морским бризом. Luxury Realty тщательно отбирает объекты, которые отвечают самым высоким стандартам качества и потенциала, и эти апартаменты – яркое тому подтверждение.

Входя в апартаменты, вы сразу ощущаете атмосферу тепла и уюта. Недавно проведенная комплексная реновация привнесла в интерьер современный стиль и функциональность, используя высококачественные материалы и продуманные дизайнерские решения. Просторная гостиная с открытой планировкой плавно переходит в элегантно обустроенную кухню, создавая единое светлое пространство, идеальное для семейных посиделок и приема гостей. Кухня оснащена всем необходимым для комфортного приготовления пищи, а ее открытая концепция способствует общению и создает ощущение свободы. Естественное освещение, проникающее через большие окна, наполняет помещение светом, подчеркивая каждый элемент интерьера.

Апартаменты располагают двумя уютными спальнями, каждая из которых спроектирована для максимального комфорта и уединения. Продуманное расположение комнат обеспечивает спокойный сон и полноценный отдых после насыщенного дня. Современная ванная комната, оборудованная стильной душевой кабиной, выполнена в актуальном дизайне и оснащена всей необходимой сантехникой. Здесь каждая деталь продумана для вашего удобства, отражая стремление Luxury Realty предлагать только лучшее своим клиентам.

Одним из главных преимуществ этих апартаментов является их великолепная частная терраса. Это идеальное место для наслаждения трапезами на свежем воздухе благодаря специально оборудованной зоне для барбекю. Представьте себе утренний кофе с видом на зеленый сад или уютные вечерние посиделки с друзьями под звездным небом. Терраса предлагает прямой выход в ухоженный общий сад, создавая ощущение собственного загородного дома. Дополнительным удобством является наличие вместительной кладовой, что позволяет хранить личные вещи, спортивный инвентарь или пляжные принадлежности, поддерживая порядок в апартаментах.

Комплекс, в котором расположены апартаменты, является закрытым и безопасным, что гарантирует спокойствие и конфиденциальность для всех жителей. Здесь вы найдете впечатляющий большой плавательный бассейн, идеально подходящий для взрослых, а также отдельный детский бассейн, обеспечивающий безопасное и веселое времяпрепровождение для самых маленьких. Окружающий ландшафтный дизайн поражает своей красотой: пышный, ухоженный сад с вековыми соснами создает ощущение оазиса, где можно прогуляться и насладиться природой. Для владельцев предусмотрена открытая парковка внутри комплекса, причем за этими апартаментами закреплены целых два парковочных места, что является значительным преимуществом в любом прибрежном районе.

Расположение этих апартаментов в Бенамаре – это еще один неоспоримый аргумент в пользу их приобретения. Всего в 200 метрах от вашего порога простирается золотистый пляж Салдуна, приглашая насладиться солнцем, морем и водными видами спорта. Прогулочная доступность до коммерческого центра Diana открывает доступ к разнообразным магазинам, супермаркетам и услугам. Кроме того, в непосредственной близости находится множество ресторанов и кафе, предлагающих изыски местной и международной кухни – от традиционных испанских тапас до высокой кухни. Вы всегда сможете найти место для завтрака, обеда или ужина, не прибегая к автомобилю. Жизнь здесь – это не только близость к пляжу, но и удобство доступа ко всей необходимой инфраструктуре.

Эти апартаменты представляют собой не только прекрасное место для отдыха, но и высокодоходную инвестицию. Наличие туристической лицензии – это ключевой фактор, который значительно повышает потенциал объекта для сдачи в аренду на короткий срок. Район Бенамара и все побережье Коста-дель-Соль пользуются огромной популярностью среди туристов со всего мира, что обеспечивает стабильный спрос и высокий доход от аренды. С Luxury Realty вы можете быть уверены, что ваша инвестиция будет работать на вас, принося значительную прибыль и обеспечивая долгосрочную ценность.

Luxury Realty приглашает вас открыть для себя этот исключительный объект недвижимости в Бенамаре. Это шанс приобрести не просто апартаменты, а целый образ жизни, где комфорт сочетается с роскошью, а инвестиционная привлекательность – с безмятежностью побережья. Если вы ищете идеальное место для отдыха, постоянного проживания или же рассматриваете выгодное вложение в недвижимость на юге Испании, не упустите эту возможность. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре. Ваша мечта о жизни на побережье начинается здесь, с Luxury Realty.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, None, Парковочные места, Пляжная полоса, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа