+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5430532



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 122

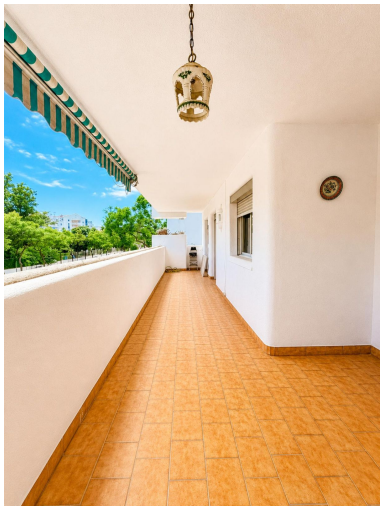
Цена: 457 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:

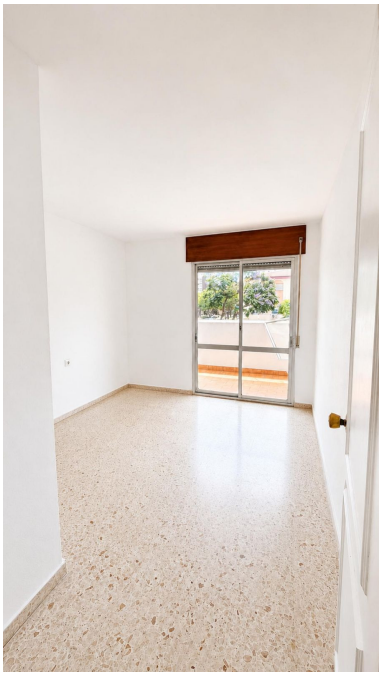












Описание:

Представляем вашему вниманию уникальную возможность стать обладателем жемчужины на побережье Коста-дель-Соль – просторных и светлых апартаментов с тремя спальнями, расположенных в престижном районе Мирамар города Фуэнхирола. Эти изысканные апартаменты, предлагаемые агентством Luxury Realty, идеально сочетают в себе непревзойденный комфорт, исключительное удобство и воплощение идеального средиземноморского образа жизни. Всего в двухстах метрах от золотистого песчаного пляжа, что составляет не более пяти минут неспешной прогулки, этот объект недвижимости является воплощением мечты о жизни у моря в одном из самых востребованных регионов южной Испании.

Фуэнхирола, расположенная в живописной провинции Малага в Андалусии, известна своим прекрасным климатом, более чем 320 солнечными днями в году и теплой атмосферой. Это космополитичный, но в то же время сохраняющий свой испанский колорит город, предлагающий своим жителям и гостям обширные возможности для отдыха, развлечений и культурного досуга. От оживленных набережных с бесконечным выбором ресторанов и кафе до исторических достопримечательностей и современных торговых центров – Фуэнхирола удовлетворит любой вкус и предпочтения, обеспечивая высокий уровень жизни в окружении природной красоты и развитой инфраструктуры. Выбирая Фуэнхиролу, вы выбираете не просто место жительства, а образ жизни, наполненный солнцем, морем и безмятежностью.

Превосходное Расположение и Непревзойденное Удобство

Географическое положение этих апартаментов является одним из их главных преимуществ. Помимо невероятной близости к пляжу, которая позволяет наслаждаться утренними прогулками по песку или вечерними закатами над Средиземным морем в любое время, объект обеспечивает легкий доступ ко всем необходимым удобствам и услугам. Всего в трех минутах ходьбы расположена автобусная остановка, что открывает широкие возможности для передвижения по городу и его окрестностям. Крупный торговый центр Miramar, предлагающий широкий спектр магазинов, супермаркетов, кинотеатров и ресторанов, находится всего в десяти минутах ходьбы, делая повседневные покупки и развлечения удивительно доступными. Центральный железнодорожный вокзал Фуэнхиролы, связывающий город с Малагой, аэропортом и другими крупными населенными пунктами Коста-дель-Соль, находится всего в двадцати минутах ходьбы, что является огромным плюсом для тех, кто ценит мобильность и связанность.

Район Мирамар, в котором расположены апартаменты, по праву считается одним из самых желанных и престижных в Фуэнхироле. Он сочетает в себе спокойствие жилого района с непосредственной близостью ко всем городским благам. Здесь вы найдете обширный выбор супермаркетов для ежедневных покупок, уютные кафе для утреннего кофе и вечерних встреч, а также многочисленные рестораны, предлагающие как традиционную испанскую, так и международную кухню. Этот район идеально подходит для семей, пар и индивидуальных предпринимателей, ищущих гармонию между динамичной городской жизнью и расслабляющим отдыхом на побережье. Инвестиции в недвижимость в Мирамаре – это инвестиции в качество жизни и стабильный рост стоимости объекта.

Изысканный Дизайн и Функциональность

Эти апартаменты расположены на первом этаже и оборудованы лифтом, что обеспечивает легкость доступа для всех жильцов. Внутреннее пространство спроектировано с акцентом на простор и естественное освещение. Щедрая жилая зона является сердцем дома, предлагая достаточно места для комфортного отдыха и приема гостей. Современный дизайн и высококачественные отделочные материалы создают атмосферу утонченной роскоши и уюта. Из гостиной имеется выход на приватную террасу и балкон, которые служат идеальными местами для наслаждения свежим морским воздухом, завтраков на свежем воздухе или вечерних коктейлей под звездным небом Андалусии.

Каждая из трех спален оборудована встроенными шкафами, что обеспечивает максимальное использование пространства и способствует порядку. Функциональное распределение помещений включает две полностью оборудованные ванные комнаты, выполненные в современном стиле и оснащенные всем необходимым для комфорта жильцов. Индивидуальное электрическое отопление гарантирует уют и тепло в прохладные месяцы, хотя благодаря мягкому средиземноморскому климату оно требуется нечасто. Важным аспектом, подчеркивающим продуманность этого объекта, является его адаптация для людей с ограниченными физическими возможностями, что делает его доступным и комфортным для широкого круга покупателей.

Роскошные Удобства Закрытого Комплекса

Эти апартаменты являются частью прекрасно ухоженного закрытого жилого комплекса, который предлагает своим резидентам ряд эксклюзивных удобств и услуг. Безопасность и приватность обеспечиваются системой доступа, что гарантирует спокойствие и комфорт. Территория комплекса представляет собой оазис зелени и красоты, с великолепно ухоженными садами, которые создают безмятежную и расслабляющую атмосферу. Здесь вы можете наслаждаться прогулками среди пышной растительности или просто отдыхать на одной из многочисленных скамеек, погружаясь в чтение или созерцание.

Для активного отдыха и развлечений комплекс предлагает большой общий бассейн – идеальное место для освежающего купания в жаркий день или просто для отдыха у воды под южным солнцем. Любители спорта оценят наличие корта для падл-тенниса, который предоставляет отличную возможность поддерживать физическую форму и общаться с соседями. Кроме того, в стоимость апартаментов включено личное парковочное место в частном гараже, что является бесценным преимуществом в оживленном районе Фуэнхиролы и обеспечивает удобство и безопасность для вашего автомобиля.

Идеальная Инвестиция и Образ Жизни

Независимо от того, ищете ли вы постоянное место жительства, безмятежное место для отпуска или недвижимость с выдающимся арендным потенциалом, эти апартаменты представляют собой фантастическую инвестиционную возможность. Рынок недвижимости на Коста-дель-Соль остается одним из самых привлекательных в Европе, привлекая инвесторов со всего мира благодаря стабильному росту цен, высокому спросу на аренду и непревзойденному качеству жизни. В частности, Фуэнхирола является магнитом для туристов и долгосрочных арендаторов, что делает эту недвижимость чрезвычайно привлекательной для получения стабильного дохода от сдачи в аренду.

Выбор этих апартаментов — это не просто покупка недвижимости; это инвестиция в образ жизни, который многие мечтают воплотить. Это возможность наслаждаться солнечными днями, близостью к морю, высококлассными удобствами и всем очарованием южной Испании. Luxury Realty гордится тем, что предлагает своим клиентам такие эксклюзивные объекты, которые сочетают в себе роскошь, комфорт и стратегическое расположение. Мы уверены, что эти апартаменты в Фуэнхироле станут идеальным выбором для тех, кто ценит качество, привилегированное расположение и потенциал для создания незабываемых моментов в одном из самых живописных уголков Средиземноморья.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места