+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Апартамент в Estepona

Референция: R5430568



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 166

Цена: 790 000 €

Статус: Продажа

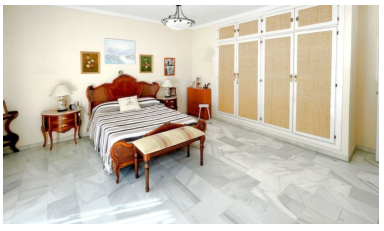
Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир непревзойденной роскоши и комфорта, представленный компанией Luxury Realty. Мы с гордостью представляем вам эксклюзивную квартиру, расположенную на первой линии живописного побережья Эстепоны, в самом сердце южной Испании. Это не просто недвижимость, это оазис умиротворения и изысканности, предлагающий уникальную возможность для инвестиций и образ жизни, о котором вы всегда мечтали. С его привилегированным расположением и захватывающими дух видами, эта резиденция обещает стать вашим личным раем на побережье Коста-дель-Соль.

---

Расположенная в престижном, малоэтажном здании с ограниченным числом резидентов, эта квартира гарантирует исключительную приватность и спокойствие. Из каждого окна открываются беспрецедентные панорамные виды на лазурные воды Средиземного моря, величественный Гибралтар и живописные очертания африканского побережья. Просыпаться под шепот волн и наслаждаться закатами, окрашивающими небо в тысячу оттенков, станет вашей повседневной реальностью.

Квартира тщательно спроектирована, чтобы обеспечить максимальный комфорт и функциональность, сохраняя при этом атмосферу элегантности и роскоши. Она включает в себя три просторные спальни и две полноценные ванные комнаты, предлагая достаточно места для всей семьи или для комфортного размещения гостей. Каждая спальня представляет собой отдельный уголок уединения, где каждая деталь продумана для вашего абсолютного расслабления. Главная спальня, в частности, является настоящим убежищем с прямым выходом на террасу, что позволяет наслаждаться утренним кофе с видом на море или вечерними бризами.

---

Сердцем этой резиденции является светлая и просторная двойная гостиная, которая легко превращается в идеальное пространство как для изысканных приемов, так и для уютных семейных вечеров. Благодаря большим окнам от пола до потолка, естественный свет заливает пространство, подчеркивая высококачественные отделочные материалы и создавая ощущение воздушности и свободы. Из гостиной также открывается прямой выход на террасу, что создает гармоничное соединение интерьера с окружающей природой. Здесь вы можете проводить незабываемые моменты, будь то романтический ужин под звездами или оживленная беседа с друзьями, наслаждаясь морским бризом.

Кухня, впечатляющая своими размерами и функциональностью, оборудована всей необходимой современной бытовой техникой от ведущих мировых производителей. Продуманный дизайн, элегантные столешницы и вместительные шкафы делают ее идеальным местом для кулинарных экспериментов и подготовки к приему гостей. Это пространство, где приготовление пищи превращается в искусство, а совместные ужины становятся еще приятнее. Здесь каждая деталь призвана облегчить вашу жизнь и вдохновить на создание кулинарных шедевров.

---

Одной из жемчужин этой собственности является ее очаровательная и просторная терраса – идеальное место для утреннего кофе, чтения любимой книги или встреч с друзьями и семьей. Она служит продолжением жилого пространства, предлагая открытые виды на море и горы, где вы можете в полной мере насладиться средиземноморским климатом. Представьте себе рассветы, окрашивающие небо в огненные тона, и закаты, когда солнце медленно опускается за горизонт, создавая незабываемую атмосферу прямо на вашей террасе.

В дополнение к безупречным жилым пространствам, квартира включает в себя практичную кладовую, обеспечивающую удобное хранение всех ваших вещей, а также собственное парковочное место в подземном гараже. Это гарантирует не только безопасность вашего автомобиля, но и легкость доступа к вашей резиденции, добавляя еще один уровень комфорта и удобства к вашему роскошному образу жизни.

---

Эстепона, известная как "Сад Коста-дель-Соль", предлагает идеальное сочетание традиционного андалузского очарования и современных удобств. Ее исторический центр с цветочными улицами и уютными тапас-барами, живописная пристань для яхт с элитными ресторанами и магазинами, а также близлежащие поля для гольфа мирового класса делают ее одним из самых желанных мест для жизни и отдыха. Поблизости находятся такие знаменитые курорты, как Марбелья и Пуэрто Банус, а также легкий доступ к международному аэропорту Малаги, что обеспечивает отличную транспортную доступность.

Благодаря своему несравненному расположению на первой линии моря и захватывающим видам, эта недвижимость представляет собой не только идеальный дом, но и надежную инвестицию в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль. Рынок недвижимости Эстепоны продолжает демонстрировать стабильный рост, что делает эту квартиру привлекательным активом для тех, кто ищет долгосрочную ценность и потенциал для сдачи в аренду. Не упустите редкую возможность стать владельцем этого исключительного объекта. Мы приглашаем вас лично убедиться в его великолепии и очаровании. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы организовать ваш частный просмотр и сделать первый шаг к обладанию вашей мечтой на побережье.

---

Особенности:

Пляжная полоса, None, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Лифт, None, Парковочные места, Перепродажа