+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Апартамент в The Golden Mile

Референция: R5430718



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 172

Цена: 1 590 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию Balcones de Puente Romano 1-1 – несравненную жемчужину, полностью отремонтированную двухспальную квартиру с двумя ванными комнатами, которая мастерски сочетает в себе современный комфорт и престиж одного из самых желанных адресов Марбельи. Это не просто дом, это вход в образ жизни, где каждая деталь продумана для максимального удовольствия и удобства. Расположенные в самом сердце легендарной Золотой Мили на юге Испании, эти апартаменты предлагают редкую возможность насладиться квинтэссенцией средиземноморской роскоши и исключительного удобства. Открывая двери этого дома, вы попадаете в мир элегантности и спокойствия, находясь при этом всего в нескольких шагах от пульсирующего ритма Марбельи.

Внутри вас встречают светлые, изысканные интерьеры, где современные линии гармонично переплетаются с теплыми натуральными текстурами, создавая атмосферу уюта и непринужденной элегантности. Просторная гостиная и обеденная зона открытой планировки являются центром дома, приглашая к общению, расслаблению и приему гостей. Изысканный камин, являющийся центральным элементом дизайна, добавляет тепла, характера и создает идеальный фон для уютных вечеров. Каждый уголок этого пространства был продуман до мелочей, чтобы обеспечить максимальный комфорт и эстетическое наслаждение, отражая безупречный вкус и внимание к деталям.

Кухня, полностью оборудованная по последнему слову техники и выполненная в современном стиле, спроектирована с учетом функциональности и эстетики. Она расположена отдельно, но при этом легко сообщается с основной жилой зоной, обеспечивая беспрепятственный поток для развлечений и повседневной семейной жизни. Это идеальное пространство для кулинарных экспериментов, приятных завтраков и ужинов с близкими. Главная спальня представляет собой оазис спокойствия и роскоши. Исключительно просторная, она оснащена обширными встроенными шкафами, предлагающими достаточно места для хранения, что подчеркивает ее функциональность. Элегантная ванная комната в стиле "люкс", отделанная высококачественными материалами, примыкает к спальне, а прямой доступ к приватной террасе позволяет наслаждаться утренним кофе или вечерним бризом прямо из вашей личной зоны отдыха. Дополнительная спальня обеспечивает комфортное размещение для гостей или детей, предлагая уединение и удобство, также оснащенная встроенными шкафами. Каждое помещение квартиры наполнено обилием естественного света, подчеркнуто утонченной отделкой и излучает спокойную, вневременную эстетику, которая мгновенно располагает и создает ощущение дома, приглашая к полному расслаблению.

Щедрая крытая терраса – это ваше частное убежище на свежем воздухе, спроектированное для круглогодичного проживания и максимального использования прекрасного климата Марбельи. Отсюда открывается умиротворяющий вид на зрелую зелень окружающих садов, создавая ощущение полного уединения, а сквозь листву проглядывают завораживающие проблески Средиземного моря, напоминая о близости к побережью. Это идеальное место для завтраков на свежем воздухе, послеобеденного отдыха с книгой или вечерних коктейлей с друзьями, позволяющее наслаждаться мягким климатом Марбельи в любое время года. Апартаменты предлагают спокойную обстановку, находясь при этом всего в нескольких шагах от знаменитого пляжа и оживленного, космополитичного сердца Пуэнте Романо.

Расположенные в устоявшемся и престижном сообществе Balcones de Puente Romano, жители наслаждаются безупречно ухоженными средиземноморскими садами, которые являются настоящим произведением ландшафтного искусства, предлагая живописные виды и тенистые уголки для прогулок. Большой общий бассейн, окруженный просторными зонами для загара, предлагает освежающий отдых в жаркие дни, а его окружение создает идеальные условия для релаксации и общения с соседями. Это сообщество известно своей безупречной безопасностью, приватностью и высоким уровнем жизни, что делает его идеальным выбором для тех, кто ценит эксклюзивность, спокойствие и превосходную инфраструктуру в самом сердце Золотой Мили.

Непревзойденное расположение на Золотой Миле Марбельи – это одно из главных и наиболее ценных преимуществ этих апартаментов. Золотая Миля – это не просто адрес, это символ роскоши, престижа и эксклюзивности на юге Испании, протянувшийся между центром Марбельи и знаменитым Пуэрто Банусом. Этот эксклюзивный район славится своими великолепными виллами, пятизвездочными отелями мирового класса, изысканными ресторанами, бутиками высокой моды и безупречным сервисом, привлекая самых взыскательных покупателей со всего мира. Жизнь здесь означает доступ к лучшему, что может предложить побережье Коста-дель-Соль.

Пляж, знаменитые рестораны курорта Puente Romano, живописная набережная и множество развлекательных заведений находятся в нескольких минутах ходьбы, позволяя наслаждаться активным образом жизни без необходимости использования автомобиля. Вы сможете наслаждаться ужинами в лучших заведениях, прогулками по берегу моря на закате или заниматься водными видами спорта. Курорт Puente Romano, расположенный буквально у порога, предлагает целый мир гастрономических изысков, высококлассной ночной жизни и эксклюзивных услуг, делая каждый день особенным. Всего в нескольких минутах езды находятся знаменитый порт Пуэрто Банус с его роскошными яхтами, дизайнерскими магазинами и оживленной ночной жизнью, а также очаровательный центр Марбельи с его историческим старым городом, уютными бутиками и богатыми культурными достопримечательностями. Это расположение обеспечивает идеальный баланс между уединением, спокойствием и легким доступом ко всем прелестям, которые может предложить Марбелья. Жизнь здесь – это синоним удобства, престижа и бесконечных возможностей для досуга и наслаждения жизнью.

Будь то постоянное место жительства, где каждый день наполнен комфортом и роскошью, или элегантное средиземноморское убежище для незабываемого отдыха, эти апартаменты от Luxury Realty представляют собой дом, который ставит образ жизни, удобство и качество в центр повседневного бытия. Это не просто покупка недвижимости, это инвестиция в исключительный образ жизни, который предлагает Марбелья, и возможность стать частью элитного сообщества. Откройте для себя совершенство в Balcones de Puente Romano 1-1 и позвольте себе жить жизнью, о которой вы всегда мечтали.

Особенности:

None, Бассейн, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места