+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Benahavís

Референция: R5430991



Спальни: 3

Ванные: по запросу

М² Размер: 204

Цена: 1 350 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Вилла

Места: по запросу

М² Участок: 223













Описание:

Представляем вам уникальную коллекцию из 31 роскошной виллы, расположенной на живописных холмах Бенахависа, одного из самых престижных уголков южной Испании. Это закрытое сообщество создано для избранных, ценящих абсолютное спокойствие и уверенность. Здесь вы обретаете безмятежность, зная, что находитесь именно там, где вам суждено быть. Цены варьируются от 1 650 000 € до 2 690 000 €, предлагая непревзойденное сочетание роскоши и уединения. Каждая вилла включает 3 спальни и 4.5 ванные комнаты, обеспечивая максимальный комфорт и функциональность.

Бенахавис, известный как гастрономический уголок Коста-дель-Соль, является жемчужиной Андалусии. Расположенный всего в нескольких минутах езды от фешенебельной Марбельи, Пуэрто Бануса и всемирно известных полей для гольфа, этот очаровательный городок предлагает идеальный баланс между нетронутой природой, деревенским шармом и городскими удобствами. Окруженный горными пейзажами и пышной зеленью, Бенахавис славится своими захватывающими видами, изысканными ресторанами и аутентичной испанской атмосферой. Проживание здесь – это погружение в образ жизни, наполненный красотой, спокойствием и средиземноморским солнцем. Это место, где можно по-настоящему расслабиться и насладиться привилегированной жизнью в одном из самых востребованных регионов Испании.

Каждая из этих великолепных вилл спроектирована с акцентом на современную эстетику, безупречное качество и максимальный комфорт. С щедрой внутренней жилой площадью около 346 м² и застроенной площадью 364 м², эти резиденции предлагают простор, необходимый для роскошной жизни. Общая площадь участка, включая террасы и сады, варьируется от 298 м² до 729 м² в зависимости от выбранного дома, предоставляя широкие возможности для индивидуализации. Каждая вилла состоит из двух основных этажей и просторного цокольного этажа, а на верхнем уровне расположен приватный солярий с панорамными видами.

Изысканная Планировка и Безупречный Дизайн

При входе в дом вас встречает элегантный вестибюль на первом этаже. Справа расположена гостевая спальня с собственной ванной комнатой. Слева лифт и лестница соединяют все уровни дома. Далее, пройдя мимо гостевого санузла, вы попадаете в величественную открытую жилую зону, где кухня, столовая и гостиная гармонично объединены. Это сердце дома залито естественным светом, проникающим через огромные раздвижные двери, которые ведут прямо на просторную открытую террасу, к частному бассейну и ухоженному саду. Здесь стираются границы между интерьером и экстерьером, приглашая насладиться средиземноморским климатом. Современная, полностью оборудованная кухня идеальна для кулинарных экспериментов, а элегантная гостиная располагает к отдыху и приему гостей.

Оазисы Спокойствия на Верхних Уровнях

Поднявшись на второй этаж, вы попадаете в центральный холл. Отсюда дом разделяется на две просторные спальни-люкс. Каждая спальня располагает собственной гардеробной, приватной ванной комнатой и выходом на крытую террасу. Главная спальня занимает одну сторону этажа, а вторая спальня-люкс расположена симметрично на другой, обеспечивая конфиденциальность и простор. Эти уединенные уголки созданы для абсолютного расслабления.

Цокольный этаж каждой виллы предлагает значительное дополнительное пространство, адаптируемое под ваши нужды: домашний кинотеатр, тренажерный зал, винный погреб или многофункциональный зал. Этот уровень значительно расширяет функциональность дома. На самом верхнем уровне виллы находится приватный солярий – идеальное место для загара, коктейлей и наслаждения захватывающими панорамными видами на горы и Средиземное море. Это ваша личная панорамная площадка для уединения и созерцания.

Инвестиция в Роскошный Образ Жизни

Приобретение виллы в этом эксклюзивном сообществе – это инвестиция в образ жизни, где каждая деталь продумана для вашего комфорта и безопасности. Закрытая территория обеспечивает беспрецедентный уровень уединения и безопасности. Высочайшие стандарты строительства, инновационные технологии и изысканный дизайн объединяются, чтобы создать дома, предлагающие исключительную функциональность и долговечность. Живите в гармонии с природой, окруженные роскошью, и ощутите истинное значение фразы "покой души" в этих виллах в Бенахависе. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этой выдающейся возможности.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, None