+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5431126



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 94

Цена: 359 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

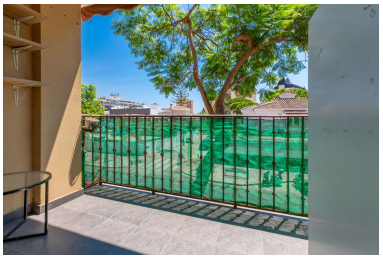
M² Участок:













Описание:

От лица агентства Luxury Realty мы с гордостью представляем вашему вниманию эту выдающуюся недвижимость, расположенную на престижной улице Республика Аргентина в Фуэнхироле, с величественным видом на Авенида Санта Амалия. Это один из самых востребованных и динамично развивающихся районов города, который является настоящей жемчужиной на юге Испании, на знаменитом побережье Коста-дель-Соль. Идеальное сочетание городского комфорта, абсолютной доступности всех необходимых услуг и чарующей близости к лазурным водам Средиземного моря делает эту резиденцию поистине уникальным предложением.

Эта элегантная резиденция площадью 94 м² спроектирована с учетом высочайших стандартов комфорта и функциональности. Каждый квадратный метр продуман до мелочей, чтобы обеспечить максимальное удобство для ее обитателей. Внутреннее пространство включает в себя просторную и светлую гостиную, которая станет идеальным местом для отдыха, семейных встреч и приема гостей, где каждый вечер будет наполнен уютом и гармонией. Отдельная, полностью оборудованная кухня впечатляет своей функциональностью и современным дизайном, вдохновляя на кулинарные шедевры. Квартира располагает двумя уютными спальнями, спроектированными как уединенные убежища для максимального расслабления. Дополнительный комфорт обеспечивают две изысканные ванные комнаты, одна из которых является частью мастер-спальни (en-suite), гарантируя абсолютную приватность и эксклюзивность.

Особое внимание стоит уделить привилегированной южной ориентации объекта. Она гарантирует обилие естественного солнечного света на протяжении всего дня, наполняя каждый уголок дома теплом и жизненной энергией. Это не только создает необычайно гостеприимную и светлую атмосферу, но и способствует снижению затрат на электроэнергию благодаря пассивному солнечному обогреву. Утренний кофе на балконе или вечерний отдых, залитые лучами заходящего солнца, станут вашими ежедневными ритуалами, даря незабываемые моменты умиротворения.

Фуэнхирола — это не просто город, это стиль жизни. Расположенный на солнечном побережье Коста-дель-Соль в Андалусии, он славится своим космополитичным духом, золотистыми пляжами и оживленной атмосферой. Здесь гармонично сочетаются исторические традиции и современная инфраструктура, предлагая жителям и гостям всевозможные развлечения и услуги. От живописной набережной до аутентичных тапас-баров, от эксклюзивных бутиков до культурных мероприятий — Фуэнхирола обещает насыщенную и комфортную жизнь круглый год. Ее стратегическое расположение обеспечивает легкий доступ к международному аэропорту Малаги, а также к таким жемчужинам, как Марбелья и Пуэрто-Банус, делая ее идеальной отправной точкой для исследования всего региона.

Недвижимость находится всего в двух минутах неспешной прогулки, менее чем в 200 метрах, от золотистых песчаных пляжей Фуэнхиролы. Это означает, что вы можете наслаждаться морем и солнцем в любое время дня, без необходимости использования транспорта. Утренние пробежки по берегу, освежающие купания или романтические вечерние прогулки под шум волн станут неотъемлемой частью вашей повседневной жизни. Возможность так легко добраться до пляжа — это не просто удобство, это привилегия, которая существенно повышает качество жизни.

Расположение объекта обеспечивает беспрецедентный доступ ко всем необходимым удобствам и услугам, которые делают повседневную жизнь максимально комфортной. В шаговой доступности находятся элитные супермаркеты, изысканные гастрономические рестораны, уютные кафе, аптеки, медицинские центры, а также престижные школы и остановки общественного транспорта, связывающие город со всеми важными точками. Эта уникальная локация позволяет полностью отказаться от использования автомобиля, предпочитая пешие прогулки или велосипед, и наслаждаться беззаботной и экологичной жизнью.

Важным и неоценимым дополнением к этой роскошной резиденции является собственное парковочное место. В таком востребованном и оживленном районе Фуэнхиролы, где парковка является настоящей проблемой, наличие личного места для автомобиля представляет собой значительное преимущество, гарантирующее не только удобство, но и дополнительную ценность для вашей инвестиции.

Эта недвижимость представляет собой идеальный выбор для тех, кто ищет дом для постоянного проживания, роскошную вторую резиденцию для отпуска или высокодоходную инвестицию. Благодаря ее превосходному местоположению в одном из самых привлекательных районов Фуэнхиролы и на всем побережье Коста-дель-Соль, она обладает огромным потенциалом для роста стоимости и высокой арендной доходности. Рынок недвижимости в Южной Испании демонстрирует стабильный рост, делая это предложение особенно привлекательным для дальновидных инвесторов.

Не упустите уникальный шанс стать владельцем этой эксклюзивной резиденции, которая обещает не только комфортное проживание, но и выгодное капиталовложение. Свяжитесь с нами сегодня в Luxury Realty, чтобы организовать просмотр и узнать больше об этой великолепной возможности на солнечном побережье Коста-дель-Соль.

Особенности:

None, Лифт, None, Парковочные места